

Dodatek č. 2

Smlouvy o dílo, na akci „Rekonstrukce ČOV (čištění splaškových vod v areálu Kohinoor)“

kód akce: A1384

č. ORS/To/334/2020 + D2

Smluvní strany:



Palivový kombinát Ústí,
státní podnik
Hrbovická 2, 403 39 Chlumec

IČO 000 07 536 **Bankovní spojení:** Komerční banka, a. s., pobočka Most

DIČ CZ00007536

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném **Číslo účtu:** [redacted]
u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
sp. zn. AXVIII 433

Zastoupen: Ing. Walterem Fiedlerem, ředitelem podniku

Ve věcech technických: [redacted]

(dále jen „Objednatel“)

a

Brabec & Brabec stavební s.r.o.
Nádražní 193, 463 31 Mníšek

IČO 254 93 540 **Bankovní spojení:** Unicredit Bank a.s.

DIČ CZ25493540

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném **Číslo účtu:** [redacted]
u Krajského soudu v Ústí nad Labem sp.
zn. C20827

Zastoupena: Ing. Petrem Brabcem, jednatelem společnosti
(tel. 600 997 810, e-mail: brabec@brabec-stavebni.cz)

Ve věcech technických: [redacted]

(dále jen „Zhotovitel“)

(dále společně jen „Smluvní strany“)

Smluvní strany v souladu s čl. XVII. odst. 8 Smlouvy o dílo, na akci „Rekonstrukce ČOV (čištění splaškových vod v areálu Kohinoor)“, kód akce: A1384, uzavřené dne 16. 11. 2020 pod č. Objednatel ORS/To/334/2020, ve znění Dodatku č. 1 účinného ode dne 13. 5. 2021 (dále jen „Smlouva“), upravují a mění níže uvedeného dne, měsíce a roku citovanou Smlouvu, a uzavírají k ní tento Dodatek č. 2.

I. Důvod uzavření dodatku

Smluvní strany shodně konstatují, že po uzavření Smlouvy nastaly okolnosti, které Objednatel nemohl předvídat a které mají vliv na cenu díla ujednanou v čl. VI. Smlouvy.

V průběhu plnění předmětu Smlouvy v rámci budování stavebního objektu 01 – ČOV: Mechanicko-biologická ČOV (dále jen „SO 01 – ČOV“) byly po zahájení zemních prací pod povrchem nalezeny zbytky původních stavebních objektů, konkrétně základové konstrukce ze železobetonu a prostého betonu, cihelné zdivo topného kanálu a další nedefinované konstrukce původních staveb, které bude třeba všechny strojně vybourat.

Tento objektivní stav vyžaduje zvýšení ceny díla. V souladu s touto skutečností byl vypracován Protokol změny č. A1384/2021/02 vyhotovený 24. 5. 2021 + Položkový rozpočet ze dne 21. 5. 2021, který je přílohou č. 1. tohoto Dodatku č. 2. Protokol změny a Položkový rozpočet shrnuje veškeré nutné vícepráce v rámci plnění předmětu Smlouvy a je tak aktualizací Oceněného soupisu prací s výkazem výměr, který je přílohou č. 1 Smlouvy.

Shora popsané řešení představuje změnu závazku ve smyslu ust. § 222 odst. 4 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Potřeba této změny vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Současně tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku. Hodnota uvedených víceprací podle tohoto Dodatku č. 2 činí **6,83 %** původní hodnoty závazku, hodnota víceprací podle předchozího Dodatku č. 1 činila 4,29 % původní hodnoty závazku a celková cena změny závazku tak dosud dosáhla 11,12 % původní hodnoty závazku.

Součástí tohoto Dodatku č. 2 je dále ujednání Smluvních stran o prodloužení termínu předběžného předání díla podle čl. IV. Smlouvy z důvodu nutnosti zajištění svahů výkopů pro vybudování základové desky sedimentačních nádrží v rámci budování SO 1 - ČOV, které není možné realizovat v souladu s původní projektovou dokumentací specifikovanou v čl. III odst. 1 Smlouvy. V souvislosti s problematikou zjištěných konstrukcí popsaných výše, dochází k jejich vylamování ze stěny výkopu a sesouvání na dno jámy, čímž dochází ke vzniku kaveren v plánovaném svahu výkopu a není možné provést původně plánované svahování výkopů pro zajištění jeho stability. Po zvážení všech objektivních důvodů bylo, jako optimální varianta, zvoleno použití zátažného pažení. Uvedený typ pažení Zhotovitel nevlastní a je nutné zajistit jeho zapůjčení, které nelze provést před uzavřením Dodatku č. 2.

Součástí tohoto Dodatku č. 2 je také oprava přílohy č. 1 Dodatku č. 1 v části ocenění soupisu prací, kdy byly chybně očíslovány tři rozpočtové položky, na čísla nová, a to následujícím způsobem:

Číslo položky z dodatku č. 1	Opravené číslo položky
1	143
2	144
4	145

II. Změna Smlouvy

1. Dohodou Smluvních stran se ruší stávající znění čl. VI. odst. 1 Smlouvy a zcela se nahrazuje tímto novým zněním:

Cena díla vychází z nabídkové ceny uvedené v nabídce podané Zhotovitelem do zadávacího řízení, v jehož rámci je tato Smlouva uzavřena, a z ocenění změn popsaných v Dodatcích č. 1 a č. 2 Smlouvy a činí:

Cena díla dle Smlouvy, ve znění dodatku č. 1 v Kč bez DPH	7 485 813,80 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 2 v Kč bez DPH	+ 490 274,80 Kč
Cena po provedení změn – cena celkem v Kč bez DPH	7 976 088,60 Kč

2. Dohodou Smluvních stran se ruší stávající znění čl. IV Smlouvy a zcela se nahrazuje tímto novým zněním:

Termín předběžného předání díla v rozsahu dokončených stavebních objektů SO 02, SO 03, SO 04 a SO 05 a provozního souboru PS 01 dle č. II Smlouvy:

nejpozději 30. 6. 2021

Termín předběžného předání zbylých částí díla:

nejpozději 31. 8. 2021

Termín zahájení zkušebního provozu:

nejpozději 1. 9. 2021

Termín konečného předání dokončeného díla:

nejpozději 30. 11. 2021

3. Dohodou Smluvních stran se mění příloha č. 1 Dodatku č. 1 v části ocenění soupisu prací potud, že položka dosud označovaná jako č. 1 se mění na položku č. 143, položka dosud označovaná jako č. 2 se mění na položku č. 144 a položka dosud označovaná jako č. 4 se mění na položku č. 145. Ve zbytku zůstává tato příloha č. 1 Dodatku č. 1 nezměněna.

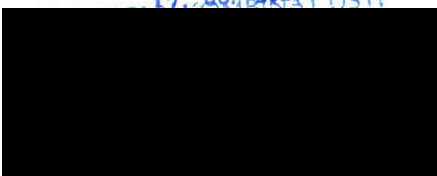
III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem č. 2 nezměněna.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zašle tento Dodatek č. 2 k uveřejnění prostřednictvím registru smluv na základě zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od uzavření tohoto Dodatku č. 2. Tím není dotčeno oprávnění Zhotovitele zaslat tento Dodatek č. 2 k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že Objednatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti. Zhotovitel se zavazuje doručit Objednateli Dodatek č. 2 po jeho podpisu bez zbytečného odkladu.
4. Tento Dodatek č. 2 je zpracován v elektronickém originálu podepsaném elektronickými podpisy statutárních orgánů obou Smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem tohoto Dodatku č. 2, že mu porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že jej nepodepisují za jinak nevýhodných podmínek a v tísní, na důkaz čehož připojují zástupci obou Smluvních stran své podpisy.
6. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu statutárními orgány obou Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 je:

Příloha č. 1 – Protokol změny č. A1384/2021/02 + Položkový rozpočet ze dne 21. 5. 2021

V Chlumci dne 17. 06. 2021

V Mníšku dne 18-06-2021



Ing. Walter Fiedler

ředitel

Palivový kombinát Ústí, státní podnik
(Objednatel)



Ing. Petr Brabec

jednatel společnosti

Brabec & Brabec stavební s.r.o.
(Zhotovitel)

Příloha č. 1

Protokol změny č. A1384/2021/00 + Položkový rozpočet ze dne 21. 5. 2021

Protokol změny stavby	č.: A1384/2021/02								
Zhotovitel: Brabec & Brabec stavební s. r. o. Nádražní 193 463 31 Mníšek IČO: 25493540 DIČ: CZ25493540	Objednatel: Palivový kombinát Ústí, s. p. Hrbovická 2 403 39 Chlumec IČO: 00007536 DIČ: CZ00007536								
Název akce: „Rekonstrukce ČOV (čištění splaškových vod v areálu Kohinoor)“	Datum změny: 24. května 2021								
Projektová dokumentace: „Čištění splaškových vod z areálu střediska KOHINOOR - Mariánské Radčice“ - Rekonstrukce systému čištění splaškových vod. BPO spol. s r.o, Lidická 1239, 363 01 Ostrov z října 2018	Smlouva o dílo: č. objednatele: ORS/To/334/2020 + D1								
<u>Nepředpokládaná změna prací:</u> Při zahájení zemních prací byly nalezeny pod povrchem zbytky původních stavebních objektů. Jednalo se o základové konstrukce ze železobetonu a prostého betonu, dále pak cihelné zdivo topného kanálu a další nedefinované konstrukce původních staveb. Výše uvedená skutečnost má faktický vliv na zvýšení stávající hodnoty díla. Zhotovitel zároveň žádá o posunutí termínu z důvodu nedostupnosti zátažného pažení do 31. 8. 2021. Posunutí tohoto termínu se týká pouze částí ČOV, termín kanalizační přípojky zůstává beze změn (30. 6. 2021). Součástí tohoto dodatku je oprava chyby v číslování položek v dodatku č. 1.									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Položka z dodatku č. 1</th> <th>Opravená položka</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>143</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>144</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>145</td> </tr> </tbody> </table>		Položka z dodatku č. 1	Opravená položka	1	143	2	144	4	145
Položka z dodatku č. 1	Opravená položka								
1	143								
2	144								
4	145								
Hodnota změny:									
Vícepráce v celkové výši 490 274,80 Kč	Hodnota změny 6,83 %								
Celková změna závazku oproti SoD ze dne 16. 11. 2020 činí 11,12 %.									

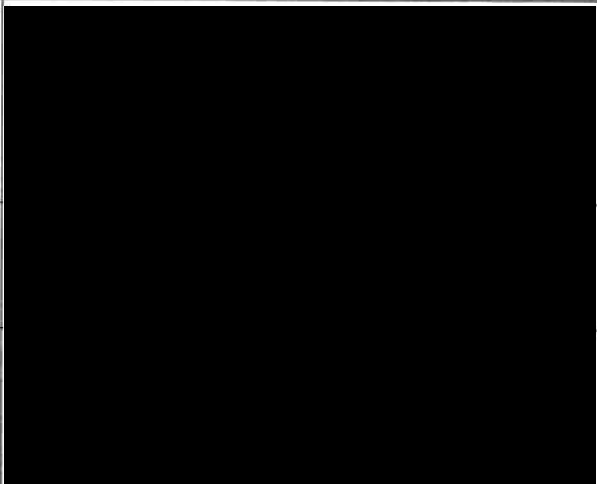
Ke smlouvě bude na základě tohoto Protokolu změny č. A1384/2021/02 ze dne 24. 05. 2021 zpracován Dodatek č. 2.

Rekapitulace finančních dopadů změn:

Původní hodnota závazku dle SoD	7 178 172,53 Kč
Hodnota závazku po změně č. 1	7 485 813,81 Kč
Hodnota závazku po změně č. 2	7 976 088,61 Kč
<i>Uvedené hodnoty jsou bez DPH</i>	

Přílohy:

1. Nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne 12. 4. 2021 – oprava čísel položek
2. Nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne 21. 5. 2021

Za zhotovitele:	Ing. Petr Brabec jednatel společnosti Brabec & Brabec stavební s. r. o.	
Za projektanta:	Ing. Jan Bělík autorský dozor	
Za objednatele:	Ing. Ivana Kučerová za PKÚ, s. p.	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2021-04-12
Stavba: A1384 Rekonstrukce ČOV (čištění splaškových vod v areálu Kohinoor)

Objekt: vícepráce - pažení stavební jámy SO 01

CC-CZ
Datum: 12. 4. 2021

Zadávatel:

IC
DiC

Zhotovitel:

IC
DiC

Objednatel:

IC
DiC

Zpracovatel:

IC
DiC

Podpis:

Cena bez DPH

307 641,28

celková výše	Cena bez DPH	25% DPH
307 641,28	307 641,28	76 902,92
384 544,20		

Cena bez DPH

v

CZK

307 641,28

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

2021-04-12

Stavba: A1384 Rekonstrukce ČOV (čištění splaškových vod v areálu Kohinoor)

Objekt	1384	Datum	12. 4. 2021
Základní		Projektant	
Zpracovatel		Zpracovatel	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]
-----	-------	--------------------

Náklady z rozpočtů	307 641,28
2021-04-12 Pažení KOHINOOR	307 641,28

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

A1384 rekonstrukce ČOV (čištění splaškových vod v areálu Kohinoor)

Objekt vícepráce - pažení stavební jámy SO 01

CC CZ

Datum

12. 4. 2021

Objednatel

IC

DIC

Zhotovitel

IC

0

DIC

0

Projektant

IC

DIC

Stavebník

IC

DIC

Stavba

Cena bez DPH

307 641,28

Stavba
Stavba

Zpracování

Stavba

Stavba

Stavba

Stavba

0,00

10,00%

Cena bez DPH

307 641,28

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Datum

Datum a podpis

Datum

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis

Datum

Datum a podpis

Datum

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

A1384 rekonstrukce ČOV (čištění splaškových vod v areálu Kohinoor)

Město

Datum: 12. 4. 2021

Středočeský územní úřad

Projektant

Stavba

Zhotovitel

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	307 641,28
HSV - Práce a dodávky HSV	307 641,28
1 - Zemní práce	296 641,92
998 - Přesun hmot	10 999,36

SOUPIS PRACÍ

Slavonice

A1384 rekonstrukce ČOV (čištění splaškových vod v areálu Kohinoor)

Místo: Datum: 12. 4. 2021
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							307 641,28
D	HSV		Práce a dodávky HSV				307 641,28
D	1		Zemní práce				296 641,92
143	K	1513022112R	Odstranění pažení stěn hl do 4m (úroveň od -3,75 do -7,5m)	m2	64,000	875,00	56 000,00
144	K	151302903R	Zřízení hnaného pažení stěn přes 30 m2 s ponecháním pažin ve výkopu hl do 4m (úroveň od -3,75 do -7,5m)	m2	64,000	3 760,03	240 641,92
D	998		Přesun hmot				10 999,36
145	K	998003111	Přesun hmot pro piloty, kůly, jehly a stěny dřevěné a ocelové zřizované z terénu	t	7,432	1 480,00	10 999,36

NABÍDKOVÝ ROZPOČET ZHOTOVITELE

Smlouva: ORS/To/334/2020 + D1

Stavba: A1384 rekonstrukce ČOV (čištění splaškových vod v areálu Kohinoor)

Objekt: vícepráce - bourání podzemních konstrukcí u SO 01

ČP	TV	Typ položky	Kód položky	Popis	MJ	Množství	J. cena indexovaná	Index ceny	Celková cena	Hmotnost celkem
	D		HSV	Práce a dodávky HSV					490 274,80	0,000
	D		1	Zemní práce					385 498,00	0,000
146	K	HSV	139951103	Bourání kcí v hloubených vykopávkách ze zdva cihelného nebo smíšeného na MC strojně	m3	20,000	1 680,00	1,000	33 600,00	0,000
147	K	HSV	139951121	Bourání kcí v hloubených vykopávkách ze zdva z betonu prostého strojně	m3	76,000	4 000,00	1,000	304 000,00	0,000
148	K	HSV	139951123	Bourání kcí v hloubených vykopávkách ze zdva ze ŽB nebo předpjatého strojně	m3	4,000	6 512,00	1,000	26 048,00	0,000
149	K	HSV	162351143	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti III, skupiny 6 a 7	m3	100,000	92,50	1,000	9 250,00	0,000
150	K	HSV	167151123	Skládání nebo překládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti III, skupiny 6 a 7	m3	100,000	126,00	1,000	12 600,00	0,000
	D		997	Přesun sutě					104 776,80	0,000
151	K	HSV	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku do 1 km se složením	t	216,000	203,00	1,000	43 848,00	0,000
152	K	HSV	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3 240,000	8,87	1,000	28 738,80	0,000
153	K	HSV	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	170,000	120,00	1,000	20 400,00	0,000
154	K	HSV	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	10,000	747,00	1,000	7 470,00	0,000
155	K	HSV	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	36,000	120,00	1,000	4 320,00	0,000