



Zpráva o rizicích pro společnost Palivový kombinát Ústí, státní podnik

Chlumec, Květen 2020

Ing. Petr KLÓSKO
tel.: +420 221 421 711
e-mail: info@renomia.cz
[http: www.renomia.cz](http://www.renomia.cz)

Upozorňujeme, že tato riziková zpráva je vypracována a určena výhradně pro potřeby poptávky pojištění podané společností RENOMIA u pojišťitelů. Jakékoliv jiné využití této rizikové zprávy a informací v ní uvedených je podmíněno písemným souhlasem společnosti RENOMIA, a. s. Tato riziková zpráva byla zpracována na základě informací poskytnutých provozovatelem a získaných během fyzické prohlídky tak, aby poskytla podklad pro potřeby nabídky pojištění. Nemusí však nutně obsahovat popis všech rizik. Společnost RENOMIA nenese jakoukoliv odpovědnost za škody způsobené nesprávným použitím a interpretací informací v této zprávě uvedených.

Obsah

1. Úvod	4
2. Základní informace o společnosti	4
2.1. Pojistné částky	4
2.1.1. Celkové pojistné částky	4
2.1.2. Pojistné částky a činnosti na místech pojištění	5
2.2. Škodní průběh	5
2.3. Historie zásadních změn, plánované změny	5
3. Shrnutí rizik	6
3.1. Majetek	6
3.2. Přerušení provozu	6
3.3. Odpovědnost	6
4. Odhad maximálních škod	7
4.1. Scénář a odhad škody	7
5. Popis objektu	7
5.1. Popis umístění objektu	7
5.2. Popis provozovaných činností	7
5.3. Zabezpečení zdrojů pro provoz	8
5.3.1. Základní suroviny	8
5.3.2. Elektrická energie	8
5.3.3. Teplo / Vytápění	9
5.3.4. Pára	9
5.3.5. Chlad	9
5.3.6. Tlakový vzduch	9
5.3.7. Technické plyny	10
5.3.8. Voda	10
5.3.9. Informační a řídicí systémy	10
5.3.10. Odpady	10
5.4. Sklady	11
5.4.1. Sklady surovin a výrobků	11
5.4.2. Nebezpečné chemické látky a přípravky	11
5.5. Stavební konstrukce	11
5.5.1. Typ stavebních konstrukcí a určení požárních komplexů	11
5.5.2. Převládající stáří staveb a údržba objektů	12
5.5.3. Dělení do požárních úseků	12
5.6. Zabezpečení proti neoprávněnému vniknutí	12
6. Organizace a řízení	13

6.1.	Systémy řízení	13
6.2.	Počet zaměstnanců, směnnost, výběr, školení a péče o zaměstnance	13
6.3.	Zabezpečení požární ochrany	14
6.4.	Péče o stroje a zařízení	14
6.5.	Havarijní plánování	14
7.	Bezpečnostní prvky	15
7.1.	Zásobování požární vodou	15
7.2.	Elektrická požární signalizace	15
7.3.	Detekce úniku plynů a jiných nebezpečných stavů	15
7.4.	Stabilní hasící zařízení	16
7.5.	Zařízení pro odvod tepla a kouře v případě požáru	16
7.6.	Ochrana proti výbuchu a přetlaku	16
7.7.	Přenosné hasící přístroje	16
7.8.	Požární jednotky	16
8.	Zkratky, pojmy a definice	17
8.1.	Zkratky a pojmy	17
8.2.	Definice škod	17
8.2.1.	PML – Possible Maximum Loss – Maximální možná škoda	17
8.2.2.	EML – Estimated Maximum Loss – Odhadovaná maximální škoda	17
8.2.3.	Požární komplex	18
9.	Přílohy	19
9.1.	Situační plán	19

1. Úvod

Tato riziková zpráva se zabývá místem pojištění Hrbovická 2, Chlumec.

Jedná se o aktualizaci rizikové zprávy z roku 2017.

Tato riziková zpráva byla zpracována za laskavé pomoci zástupců provozovatele. Informace ke zpracování rizikové zprávy poskytli a rizikové prohlídce byli přítomni:

Seznam přítomných osob	
Jméno:	Funkce:
p. Urbančíková	Referát ekonomické podpory
p. Karel Absolon	Správa areálu
Mgr. Petr Nikolič	Zástupce náměstka ředitele pro provoz

2. Základní informace o společnosti

Hlavním předmětem činnosti státního podniku Palivový kombinát Ústí (dále jen „PKÚ“) se sídlem v Ústí nad Labem byla těžba a odbyt hnědého uhlí a doprovodných surovin. V dobývacím prostoru, stanoveném státem, se podnik stal pokračovatelem historie dolování. V roce 1991 bylo usnesením vlády ČR číslo 331 ze dne 11. září 1991 a číslo 444 ze dne 30. října 1991 rozhodnuto o zastavení činnosti státního podniku Palivový kombinát Ústí a současně o následné a postupné revitalizaci celého území dotčeného činností Lomu Chabařovice. Podnik byl zařazen do programu útlumu uhelného, rudného a uranového hornictví.

2.1. Pojistné částky

2.1.1. Celkové pojistné částky

Palivový kombinát Ústí, státní podnik		
Hodnota nemovitého majetku	Kč	1 791 500 000,-
Hodnota movitého majetku	Kč	207 400 000,-
Hodnota zásob	Kč	1 225 000,-
Přerušení provozu – majetek	Kč	---
Přerušení provozu – strojní	Kč	---

Hodnoty zaokrouhleny.

2.1.2. Pojistné částky a činnosti na místech pojištění

Týká se pouze míst pojištění, kde byly provedeny prohlídky.

Jedná se o lokality s největší koncentrací majetku.

Hrbovická 2, Chlumec		
Hodnota nemovitého majetku	Kč	387 000 000,-
Hodnota movitého majetku	Kč	120 000 000,-
Hodnota zásob	Kč	1 225 000,-
Stručný popis provozovaných činností	Provoz areálu, nájemci, rekultivace po důlní činnosti	
Důl Kohinoor, Mariánské Radčice		
Hodnota nemovitého majetku	Kč	216 600 000,-
Hodnota movitého majetku	Kč	42 000 000,-
Hodnota zásob	Kč	---
Stručný popis provozovaných činností	Čerpání důlních vod, útlum dolu, rekultivace po důlní činnosti	

Hodnoty zaokrouhleny

2.2. Škodní průběh

Datum vzniku	Příčina	Výše a rozsah	Opatření

2.3. Historie zásadních změn, plánované změny

V této kapitole jsou popsány zásadní organizační a technické změny v historii, jak byly vysledovány v průběhu provádění opakovaných rizikových prohlídek a také změny a plánované investice.

Rok	Popis změny
2017-2020	Odprodej bytových domů (obj. 2 a 3) Přestavba částí objektu (1) na kanceláře Předání dobývacího prostoru Kohinoor Severočeským dolům a.s.
25.6.2020	Zahájení provozu biotechnologie ČOV u dolu Kohinoor (cca 80mil.Kč)
Investice 2020-2022, plán, předpoklad	Rekonstrukce kanceláří u obj.14 (cca 10mil.Kč) Vybudování infrastruktury u jezera Milada (cca 100mil.Kč) Vybudování infrastruktury u jezera Most (cca 300mil.Kč)

3. Shrnutí rizik

3.1. Majetek

Požár, výbuch:

Kromě provozu čerpací stanice, kde se nachází cca 10m³ motorové nafty, lze provozy společnosti klasifikovat jako provozy bez zvýšeného rizika požáru. Nelze ovšem vyloučit místně zvýšené riziko například v prostorách dílen, kde dochází k občasnému svařování apod.

Povodeň, záplava:

Zóna FRAT1 (FRAT verze 2.0). Mimo záplavová území.

Náraz dopravního prostředku, pád cizího předmětu:

Vzhledem k dopravní situaci v rámci areálu, dostatečným šířím komunikací a omezenému pohybu vozidel lze předpokládat pouze parciální škody nižšího rozsahu, a to zejména v oblasti vjezdů do objektů apod.

Areál je vybudován na navážce, nelze proto vyloučit drobné škody, zejména pak praskání zdiva a fasád objektů, způsobené sesedáním podloží.

V rámci rekultivačních děl pak nelze vyloučit škody způsobené sesuvy půdy, pádem stromů, odcizením vybavení, vandalismem apod.

Další rizika:

Vzhledem k situaci areálu v terénu nelze vyloučit škody způsobené úderem blesku, včetně škod způsobených nepřímým úderem blesku na řídicí elektronice a IT vybavení. Dále nelze vyloučit škody způsobené zatečením vody do objektů v případě poškození střešních plášťů.

3.2. Přerušování provozu

Strojní:

V areálu nejsou situovány technologie společnosti s potenciálem vzniku škod způsobených přerušováním jejich provozu. V případě výpadku energo provozů existují adekvátní náhrady

Živelní:

Vzhledem k provozu v areálu, kdy je převážná část objektů pronajata, lze předpokládat dílčí výpadky nájmů v případě rozsáhlých požárů daných objektů.

3.3. Odpovědnost

Kromě obecné odpovědnosti nelze vyloučit vznik čistých finančních škod způsobených nemožností využívání prostor nájemci.

4. Odhad maximálních škod

4.1. Scénář a odhad škody

Jako reprezentativní scénář vzniku škody je považován požár objektu administrativní budovy (obj.č.1) způsobený elektrickým zkratem nebo nedbalostí obsluhy s následným rozšířením na celý objekt.

Vzhledem k nedostatku relevantních informací ohledně rozdělení majetku mezi objekty vychází následující hodnoty z účetních sestav společnosti.

Hodnota požárního komplexu (*1) č. I (obj. č. 1) dle bodu 5.5.1. je tvořena hodnotou (*2):			
Nemovitého majetku	211 335 000,- Kč		
Movitého majetku	16 293 143,- Kč		
Zásob	0,- Kč		
PML je stanovena (*3)			
Pro nemovitý majetek ve výši	70%	tedy	147 934 500,- Kč
Pro movitý majetek ve výši	100%	tedy	16 293 143,- Kč
Pro zásoby majetek ve výši	100%	tedy	0,- Kč
Přerušení provozu na dobu	12 měs.	ve výši	0,- Kč
Hodnota největšího požárního komplexu	227 628 143,- Kč		
PML dle výše uvedeného	164 227 643,- Kč		
Z toho škoda způsobená přerušením provozu	Nebyla stanovena		

*1,3) Definice PML/EML a požárního komplexu dle 8.2. Zachraňovací náklady a náklady na zbourání nejsou součástí PML.

*2) Hodnota 0 (nula) => Hodnoty nebyly k dispozici

5. Popis objektu

5.1. Popis umístění objektu

Areál Chlumec se nachází na rovině na okraji Ústí nad Labem v blízkosti stavby prodloužení teplické dálnice. Areál je přístupný po zpevněných komunikacích a rovněž jednotlivé objekty jsou přístupny po zpevněných komunikacích. Jednotlivé objekty jsou přístupné z více stran a je zde dostatek nástupních ploch. V blízkosti se nenacházejí vodoteče nebo objekty s potenciálem ohrozit majetek nebo aktivity společnosti.

5.2. Popis provozovaných činností

Společnost se zabývá útlumovou činností a rekultivací dolů v lokalitách:

- Chabařovice
- Kladenské doly (Administrativa + důl Jiří + odval Tuchlovice – v rozsahu cca Důl Kohinoor)
- Kohinoor - Důl Kohinoor (viz samostatná RZ)
- Kohinoor - Lom Ležáky
- Východočeské uhelné doly (Štola IDA, HBZS)

Areál Chlumec dříve sloužil jako servisní zázemí používané v dobách těžby. V současné době je většina objektů pronajata.

Nejvýznamnější nájemci jsou:

- Skylog Group a.s.– sklady, kovovýroba – obj č. 14, 15, 17, 17a

Společnost PKU zde provozuje administrativní budovu, kde sídlí ředitelství společnosti a dále několik servisních objektů jako kotelna, elektrodílna apod.

5.3. Zabezpečení zdrojů pro provoz

5.3.1. Základní suroviny

Suroviny/materiály/využití	Náhradní díly pro provoz, kancelářské potřeby apod.
Hlavní dodavatelé	V rámci trhu
Množství/balení	Jednotlivé kusy
Vliv na provoz/zálohování	Provoz, údržba
Zásoby	---

5.3.2. Elektrická energie

Zdroj	Veřejná síť (35kV), dva nadzemní přívody
Parametry	V rámci areálu LDS – provozuje PKÚ
Vliv na provoz/zálohování	Provoz Dieselagregát o výkony 200kVA pro zálohu kotelny Dieselagregát o výkony 100kVA pro zálohu IT - 5.NP admin.budovy U DA prováděny roční zkoušky
Ochrany	---

Transformátory				
Výkon (kVA)	Počet	Typ (olej/suchý)	Umístění	Poznámka
1600 (35/6kV)	2	Olej	Hlavní TS	1x provoz, 1x záloha
1000 (6-0,4kV)	2	Suché	Podružná TS	1x provoz, 1x záloha

Obrázek 1: Trafostanice



Obrázek 2: Dieselagregáty



5.3.3. Teplo / Vytápění

Zdroj	Vytápění objektů je zajištěno centrální plynovou kotelnou (4), rozvod je horkovodní.
Parametry	Jsou instalovány dva parní kotle o výkonu á 4t/hod (zimní provoz). Dále je instalován kotel Dakon 190kW pro ohřev teplé vody v letním období.
Vliv na provoz/zálohování	Vytápění, ohřev TUV

Obrázek 3: Kotena



5.3.4. Pára

Zdroj	---
Parametry	---
Vliv na provoz/zálohování	---

5.3.5. Chlad

Zdroj	---
Parametry	---
Vliv na provoz/zálohování	---

5.3.6. Tlakový vzduch

Zdroj	Lokální kompresory v dílnách
Parametry	---
Vliv na provoz/zálohování	---

5.3.7. Technické plyny

Zdroj	Tlakové láhve
Parametry	Soupravy acetylén-kyslík. Propan-butan = nájemci
Využití	Údržba Nájemci – provoz VZV
Skladování	Soupravy v dílně P.B. – klece na volných plochách v areálu

Obrázek 4: T.L. propan-butan (nájemce)



5.3.8. Voda

Zdroj	Veřejný řad
Parametry	---
Vliv na provoz/zálohování	Sociální, požární
Odpadní vody	Podniková kanalizace, vlastní ČOV

5.3.9. Informační a řídicí systémy

Význam	Provozní IS
Zálohování dat	Zajišťuje vlastní odd. IT
Zabezpečení	Zajišťuje vlastní odd. IT

5.3.10. Odpady

Druh odpadu	Místo shromažďování, likvidace
Nebezpečné odpady	V rámci dílen, vyhrazené nádoby Odvoz externí společností
Ostatní odpady	Nádoby v rámci areálu Pravidelný odvoz externí firmou

Obrázek 5: Odpady



5.4. Sklady

5.4.1. Sklady surovin a výrobků

V objektu 12 se nachází sklad elektrodílů bez složitějších regálových systémů.

5.4.2. Nebezpečné chemické látky a přípravky

Typ/název	Nebezpečné vlastnosti (*4)	Množství	Umístění	Způsob skladování	Využití
Motorová nafta	Xn	Cca 10m ³	ČS PHM	Podzemní dvouplášťové nádrže o kapacitě 4x50m ³	Tankování

*4) Nebezpečné vlastnosti (jejich označení a zkratky) jsou definované v doplňku II směrnice 67/548/EEC

Obrázek 6: ČS PHM



5.5. Stavební konstrukce

5.5.1. Typ stavebních konstrukcí a určení požárních komplexů

Většina objektů je tvořena výrobními nebo skladovacími halami betonové konstrukce s rovnou střechou. Objekty tvoří samostatné požární komplexy. Objekty jsou většinou výrobní a skladovací haly o 1NP s výškou cca 15m. Výjimkou je administrativní budova (1), která je o 5NP a 1PP a dva panelové domy mimo hlavní areál (2 a 3), které jsou o 7NP a 1PP. Objekt ocelové konstrukce sloužící jako garáže je vyznačen na přiloženém plánu.

5.5.2. Převládající stáří staveb a údržba objektů

Areál pochází z roku 1985, od té doby nebyly provedeny zásadní rekonstrukce budov.

V letech 2017-2020 provedena rekonstrukce krčku a části jídelny – přestavba na kanceláře.

5.5.3. Dělení do požárních úseků

Dělení staveb do požárních úseků nebylo prokázáno. Lze konstatovat, že každý objekt tvoří samostatný požární úsek.

5.6. Zabezpečení proti neoprávněnému vniknutí

Fyzická ochrana	Způsob zajištění	Vlastní ostraha, nepřetržitý provoz, 2 osob á směnu.
	Intervaly obchůzek	Co 1 hodinu
	Kontrola obchůzek	Zápis do strážní knihy
Elektronické zabezpečení objektu	Rozsah zabezpečení	Vybrané prostory a kanceláře (pokladna, mzdová účtárna apod.)
	Signalizace narušení	Vrátnice
	Kamerové systémy	Instalováno cca 6 kamer. Monitorována vytipovaná místa a vjezd do areálu a parkoviště
	Sledování signálu, délka záznamu	Záznam cca 1 týden, monitoring na vrátnici
Mechanické zabezpečení objektu	Plášť objektu	Zdivo, ŽB
	Zabezpečení vstupů	Různé druhy dveří a vrat. Uzamčeno zámky s cylindrickou vložkou. Obecně na základní úrovni. Klíče od všech dveří a vrat jsou uloženy v trezoru na vrátnici.
	Zabezpečení prosklených ploch	---
	Oplocení, osvětlení areálu	Areál je po celém obvodu oplocen, osvětlení výbojkovými svítilnami na objektech i sloupech.
Zabezpečení hotovosti/cenností	Hodnota hotovosti, cenností	Provozní hotovost do 250.000,- Kč
	Místo uložení	Pokladna v 2.NP admin.budovy
	Kvalita trezoru	Nezjištěno
	Zabezpečení prostoru	EZS, uzamčeno (1x FAB). Plné dveře osazené výdejním okénkem. Otevíratelná mříž kovové konstrukce, uzamčena dvěma visacími zámky nejištěné konstrukce.
Přeprava cenností/hotovosti	Způsob přepravy	Zaměstnanci společnosti. Pokladní+doprovod, osobním vozidlem
	Četnost	Nepravidelně, hodnota do 100.000,-Kč
	Zabezpečení v průběhu přepravy	Nezjištěno

Obrázek 7: Pokladna



6. Organizace a řízení

6.1. Systémy řízení

Společnost nemá zavedeny certifikované systémy řízení dle norem řady ISO.

6.2. Počet zaměstnanců, směnnost, výběr, školení a péče o zaměstnance

Celkový počet zaměstnanců	Cca 350
Směnnost	Jednosměnný. V nepřetržitém provozu se zde nachází jednočlenná obsluha kotelny a vrátnice
Počet zaměstnanců na nejméně obsazené směně	1+ostraha
Školení, kvalifikace	Převážně dělnické pozice. Školení v oblasti PO, BOZP, vyhrazená zařízení apod. probíhají v pravidelných intervalech. Školení zajišťuje vlastní oddělení BHP, které současně hlídá lhůty, případně jsou řešena externími subjekty.

6.3. Zabezpečení požární ochrany

Začlenění činností	Vybrané provozy (kotelna, sklad PHM) se zvýšeným požárním nebezpečím, ostatní bez zvýšeného požárního nebezpečí
Požární prevence zajištěna	Vlastním zaměstnancem (OZO - Ing. Kováč)
Preventivní požární hlídky	---
Režim kouření	Zákaz kouření v objektech. Místa označena a vybavena popelníky.
Ohlašovna požáru	Vrátnice
Školení a trénink	Probíhá v pravidelných intervalech.
Požárně nebezpečné práce	Probíhají na vyhrazených pracovištích nebo na povolení vedoucího daného střediska. Dohled zajišťuje svářeč, v mimopracovní době pak ostraha. Dohlídky co 1h.
Operativní plán a operativní karta zdolávání požáru	Posouzení a DZP zpracováno, předáno HZS
Ostatní	Kontrola HZS rok 105/2016, bez závad.

6.4. Péče o stroje a zařízení

Údržbu areálu i technologií zajišťují vlastní pracovníci společnosti. Revize tlakových nádob a plynových spotřebičů zajišťuje vlastní zaměstnanec společnosti s příslušným oprávněním. Ostatní revize jsou zabezpečeny externě. Na dodržování jednotlivých lhůt dohlíží oddělení BHP.

V rámci prostor nájemců jsou prováděny 1x měsíčně inspekční prohlídky se zaměřením na dodržování povinností na úsecích PO a BOZP plynoucích ze smluvních vztahů. V případě porušení povinností řešeno písemnou výzvou na odstranění. Pokud nájemce neodstraní závadu, nápravu provede PKÚ a nápravu naúčtuje – systém ošetřen smluvně.

6.5. Havarijní plánování

Zúženo na oblast PO.

7. Bezpečnostní prvky

7.1. Zásobování požární vodou

Zdroj vody	Veřejný řad		
Posilová čerpadla	---		
Hydranty			
Typ	Vnější B75	C52	D25
Počet	10	33	11
Rozmístění	V rámci areálu	V objektech	V objektech
Revize	07/2019	07/2019	07/2019
Suchovody			
Rozmístění	Na halách		
Popis	Nezjištěno		
Požární nádrže			
Kapacita	400m ³		
Popis	1, doplňování z potoka el. čerpadlem		
Jiné zdroje vody			
Popis	---		

Obrázek 8: Požární nádrž před areálem



7.2. Elektrická požární signalizace

Typ	Zettler Expert	Revize	Jaro 2019
Signalizace	Vrátnice	Umístění ústředny	Vrátnice
Pokrytí	Objekt č.1 (požární čidla v rámci systému EZS/PZTS) + spisovna (ZX)		
Postup při poplachu	---		
Napojené systémy	V nově vybudovaných kancelářích autonomní čidla.		

7.3. Detekce úniku plynů a jiných nebezpečných stavů

Typ detekce/látky	Zemní plyn
Signalizace	Kotelna
Pokrytí	Kotelna
Napojené systémy	Odpojení hořáků, přívodu zemního plynu.

7.4. Stabilní hasící zařízení

Typ	---	Revize	---
Pokrytí	---	Dodavatel	---
Popis	---		

7.5. Zařízení pro odvod tepla a kouře v případě požáru

Typ	---	Revize	---
Pokrytí	Schodiště v AB - Chráněná úniková cesta. Otevření rolet a okna impulsem od EPS. El.ovládání, záloha akumulátorem.	Dodavatel	---
Popis	---		

7.6. Ochrana proti výbuchu a přetlaku

Typ	---	Revize	---
Pokrytí	---		
Popis	---		

7.7. Přenosné hasící přístroje

Počet	Různé, cca 150ks	Revize	07/2019
Popis	---		

7.8. Požární jednotky

Jednotka HZS	HZS Ústí nad Labem	Dojezdový čas/vzdálenost	Cca 10 minut
--------------	--------------------	-----------------------------	--------------

8. Zkratky, pojmy a definice

8.1. Zkratky a pojmy

BLEVE	- Boiling Liquid Expanding Vapour Explosion (výbuch rozpínajících se par vroucí kapaliny) nemusí zde jít vždy o hořlavou látku.
EMS	- environmentální manažerský systém, většinou dle ISO řady 14000, může být i dle EMAS
EPS	- elektrická požární signalizace apod.
EZS	- elektrická zabezpečovací signalizace
HZS	- hasičský záchranný sbor
IPPC	- integrovaná prevence a omezování znečištění dle Zák. č. 76/2002 Sb. a následujících
LPS	- Lightning Protection System, systém ochrany před bleskem
OHSMS	- systém řízení bezpečnosti práce, většinou dle norem OHSAS 18000
OZO	- odborně způsobilá osoba na úseku požární ochrany dle Zák. č. 133/1985 Sb.
PCO	- pult centralizované ochrany
PPC	- poplachové přijímací centrum, dříve PCO
PZH	- prevence závažných havárií.
PZTS	- poplachový zabezpečovací a tísňový systém, dříve EZS
QMS	- systém řízení jakosti, většinou dle ISO řady 9000, u automobilového průmyslu nebo jeho dodavatelů může být alternativní např. ISO TS 16949
VCE	- Vapour Cloud Explosion (výbuch mraku hořlavých par)

Nebezpečné vlastnosti látek (bod 5.4.2.) a jejich označení či zkratky jsou definované v doplňku II směrnice 67/548/EEC. (*E – výbušné; O – oxidující; F+ - extrémně hořlavé; F – vysoce hořlavé; T+ - vysoce toxické; T – toxické; Xn – zdraví škodlivé; C – žíravé; Xi – dráždivé; N – nebezpečné pro živ. prostředí*)

8.2. Definice škod

8.2.1. PML – Possible Maximum Loss – Maximální možná škoda

Největší škoda (na majetku a škoda způsobená přerušením provozu, pokud je kryto pojistnou smlouvou), kterou lze očekávat jako důsledek jednoho požáru (nebo jiného nebezpečí, pokud je limitujícím činitelem) za předpokladu kombinace nejnepříznivějších okolností.

Faktory, které ovlivňují výši škody jsou: efektivní oddělení požárních komplexů; nedostatek hořlavého materiálu; konstrukční materiály budov; doba plného obnovení provozu.

8.2.2. EML – Estimated Maximum Loss – Odhadovaná maximální škoda

Největší reálná škoda (na majetku a škoda způsobená přerušením provozu, pokud je kryto pojistnou smlouvou), kterou lze očekávat jako důsledek jednoho požáru (nebo jiného nebezpečí, pokud je limitujícím faktorem) kdy vnitřní i vnější ochranná opatření schopná redukovat rozsah škody jsou funkční.

8.2.3. Požární komplex

Aby objekt nebyl zařazen do požárního komplexu musí být splněna níže uvedená pravidla:

- Minimální odstup mezi sousedními budovami je 10 m.
- Jsou-li v objektu skladovány hořlavé materiály jako dřevo, drogerie, papír, elektronika je minimální odstup 20 m.
- Minimální odstupová vzdálenost pro sklady technických plynů a hořlavých kapalin je 30 m
- Je-li některá ze sousedních budov vyšší než 10 m (resp. 20 m), musí se odstupová vzdálenost rovnat výšce této budovy, maximálně však 20 m
- Pokud jsou mezi objekty požárního komplexu trvale skladovány hořlavé materiály, musí být mezi skladovacím prostorem a objektem dodrženy výše uvedené odstupové vzdálenosti
- Objekty nesmí být propojeny kabelovými kanály nebo koridory z hořlavých materiálů nebo hořlavé materiály obsahující

9. Přílohy

9.1. Situační plánek

