Statutární
město **Kladno**

Magistrát města Kladna
Odbor výstavby – Oddělení stavebně-správní

ADRESA PRACOVIŠTĚ:
Magistrát města Kladna
Odbor výstavby
nám. Starosty Pavla 44
272 52 KLADNO
DORUČOVACÍ ADRESA:
Magistrát města Kladna
nám. Starosty Pavla 44
272 52 KLADNO

Palivový kombinát Ústí, státní podnik
datum doručení: v hod.
číslo jednací: 27 -11- 2018 2018/19715/PKU
počet listů dokum.: 1 počet příloh: 1

Palivový kombinát Ústí, státní podnik
Hrbovická 2
403 39 Chlumec-Hrbovice

Vaše zn.:
Č. jednací: OV/2737/18-6/Ba
Spis. zn.: Výst./2737/18/330/Ba

Vyřizuje: Ing. V. Bačinová, pov.č. T - 38/2016 - OV
Kladno: 23.11.2018

SDĚLENÍ

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí č.j. OV/2737/18-5/Ba ze dne 31.10.2018

nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **dne 23.11.2018** a je vykonatelné.

Magistrát města Kladna
ODBOR VÝSTAVBY
-9-

Bačinová V.

Ing. Veronika Bačinová
oprávněná úřední osoba

Obdrží:
účastníci (doručenky)
Palivový kombinát Ústí, státní podnik, IDDS: bneuin8
sídlo: Hrbovická č.p. 2, Hrbovice, 403 39 Chlumec u Ústí nad Labem

koncept OV/Libušín par.č.2406/8 - Správní budova Palivového kombinátu Ústí

Kontaktní spojení: **Tel:** 312604316 **Fax:** 312 240 540 **Email:** veronika.bacinova@mestokladno.cz **Web:** http://www.mestokladno.cz

Statutární
město **Kladno**

Magistrát města Kladna
Odbor výstavby – Oddělení stavebně-správní

ADRESA PRACOVIŠTĚ:
Magistrát města Kladna
Odbor výstavby
nám. Starosty Pavla 44
272 52 KLADNO
DORUČOVACÍ ADRESA:
Magistrát města Kladna
nám. Starosty Pavla 44
272 52 KLADNO

Palivový kombinát Ústí, státní podnik
datum doručení: - 2. 11. 2018 hod.
číslo jednací: 2018/13679/PKÚ
počet listů dokum.: 5 počet příloh 0

Palivový kombinát Ústí, státní podnik
Hrbovická 2
403 39 Chlumec-Hrbovice

Vaše zn.:
Č. jednací: OV/2737/18-5/Ba
Spis. zn.: Výst./2737/18/330/Ba

Vyřizuje: Ing. V. Bačinová, pov.č. T - 38/2016 - OV
Kladno: 31.10.2018

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 8.8.2018 podala společnost

Palivový kombinát Ústí, státní podnik, IČO 00007536, Hrbovická 2, 403 39 Chlumec-Hrbovice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

„Přístavba objektu správní budovy"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2406/8 (ostatní plocha) v katastrálním území Libušín v rozsahu dle projektové dokumentace, kterou vypracoval dne 07/2017 Ing. Arch. Martin Zajíček a kterou autorizoval autorizovaný inženýr pro pozemní stavby Ing. Jaroslav Chotěborský - ČKAIT 0009016.

Stavba obsahuje:

- Přístavba bude umístěna na pozemku par.č. 2406/8 v k.ú. Libušín při severovýchodním průčelí stávající správní budovy na pozemku par.č. 2404 v k.ú. Libušín.
- Přístavba půdorysně obdélník o rozměrech 9,95 x 14,2 m, o 2.NP s plochou střechou o max. výšce 7,9 m. Funkčně bude přístavba propojena ze stávající správní budovou pouze v 2.NP. Vstup - vjezd do přístavby v 1.NP ze SV třemi průmyslovými vraty z místní komunikace v areálu, úroveň podlahy 1.NP je navržena (-1,3 m) pod bodem 0,000 = 445,65 m.n.m. Vstup bude do 2.NP přístavby chodbou z 2.NP ze stávající stavby na pozemku par.č. 2404 v k.ú. Libušín, která se zpřístupní zvětšením současného okna v SV stěně stávající stavby - správní budovy.
- Dispozice 1.NP: 3 garážová stání pro nákladní automobily
- Dispozice 2.NP: 3 kanceláře, chodba, školící místnost
- V přístavbě budou rozvedeny jednotlivé inženýrské sítě (voda, kanalizace, el. energie) vnitřními rozvody a to napojením na stávající vnitřní rozvody ve správní budově.
- Vytápění - ústřední teplovodní, napojením na stávající rozvody vytápění ve správní budově, zdrojem tepla - stávající elektro kotle ve správní budově.
- Dešťové vody budou svedeny do vsakovací jímky (půdorysně - 1,4 x 1,6 m) se 4 bloky "Garantia Rain Bloc 300l" umístěné cca 11 m jižně od přístavby na pozemku par.č. 2406/8 v k.ú. Libušín.
- Vnější systém ochrany před bleskem přístavby je řešen jako celek v návaznosti na stávající systém ochrany správní budovy.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s koordinační situací, kterou vypracoval dne 07/2017 Ing. Arch. Martin Zajíček, a kterou autorizoval autorizovaný inženýr pro pozemní stavby Ing. Jaroslav Chotěborský - ČKAIT 0009016.
2. Stavba (přístavba) bude umístěna na pozemku par.č. 2406/8 v k.ú. Libušín při severovýchodním průčelí stávající správní budovy na pozemku par.č. 2404 v k.ú. Libušín.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, dne 07/2017 Ing. Arch. Martin Zajíček, a kterou autorizoval autorizovaný inženýr pro pozemní stavby Ing. Jaroslav Chotěborský - ČKAIT 0009016; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu min. 10 dní předem tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
   a) Dokončení základů
   b) Dokončení hrubé stavby
   c) Dokončení střechy
   d) Závěrečnou kontrolní prohlídku
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem (dále jen "zhotovitel"), tj. osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací, jako předmětu své

činnosti podle zvláštních právních předpisů dle § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (dále jen "SZ").

6. V souladu s ustanovením § 152 odst. 3 písm. a) SZ stavebník nahlásí na stavební úřad 15 dní před zahájením prací stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
8. Po celou dobu realizace stavby je zhotovitel stavby povinen vést stavební deník, jehož obsahové náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, a to příloha č. 9 vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb..
10. Při realizaci stavby musí být zohledněna veškerá nadzemní i v zemi uložená zařízení inženýrských sítí, která nesmí být z titulu prováděné stavby poškozena. Před zahájením výkopových prací je nutno nechat tato zařízení vytyčit a veškeré práce v jejich blízkosti provádět až po dohodě s příslušným vlastníkem, případně správcem.
11. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
12. Nakládání s odpady bude v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Vzniklé odpady je nutné třídit, evidovat jejich množství dle jednotlivých druhů, zabezpečit je před jejich znehodnocením a předat je oprávněné osobě, tj. osobě, která provozuje schválené zařízení ke sběru a výkupu odpadů, nebo k využívání odpadů respektive k odstraňování odpadů dle zákona o odpadech. Dle § 9a tohoto zákona musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady. V této hierarchii předchází vlastnímu odstranění odpadů vhodnější recyklace odpadů (např. stavebních a demoličních odpadů na recyklačních linkách). Vytěžená zemina použitá v přirozeném stavu v místě stavby není ze zákona odpadem.
13. Stavební materiál musí splňovat požadavky zákona č.22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky.
14. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky Požárně bezpečnostního řešení, které je součástí předložené dokumentace, a které vypracoval Ing. Petr Havlíček - ČKAIT 0004584 - autorizovaný inženýr pro pozemní stavby z 08/2018.
15. Při provádění stavby musí být dodrženy závěry statického posouzení, které je součástí předložené dokumentace a které vypracoval Ing. Eva Svobodová - ČKAIT 0003769 - autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, statiku a dynamiku staveb.
16. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, pokud vyžadovala stavební povolení a byla provedena v souladu s ním, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§ 122).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Palivový kombinát Ústí, státní podnik, Hrbovická 2, 403 39 Chlumec-Hrbovice

Odůvodnění:

Dne 8.8.2018 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upustil od ohledání na místě a ústního jednání, a zároveň stanovil, že ve lhůtě 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Libušín, r.k. TAKT s.r.o., Lesy České republiky, s.p., Jan Reysser

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Veronika Bačinová
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5.000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20.000 Kč, celkem 25.000 Kč byl zaplacen dne 2.10.2018.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Palivový kombinát Ústí, státní podnik, IDDS: bneuin8
sídlo: Hrbovická č.p. 2, Hrbovice, 403 39 Chlumec u Ústí nad Labem
Město Libušín, IDDS: mnebsdb
sídlo: Hálkova č.p. 140, 273 06 Libušín
r.k. TAKT s.r.o., IDDS: 98cxt7m
sídlo: Vorařská č.p. 2075/8, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Jan Reysser, M. Švabinského č.p. 899, 272 01 Kladno 1

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, krajské ředitelství, IDDS: dz4aa73
sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště v Kladně, IDDS: hhcai8e
sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město
Magistrát města Kladna, Oddělení architektury, územního plánování a rozvoje města, IDDS: dyubpcm
sídlo: náměstí starosty Pavla č.p. 44, 272 01 Kladno 1
Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí, IDDS: dyubpcm
sídlo: nám. Starosty Pavla č.p. 44, 272 01 Kladno 1
Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí - vodoprávní úřad, nám. Starosty Pavla č.p. 44, 272 52 Kladno 1

datové schránky

Datová schránka: bneuin8, Palivový kombinát Ústí, státní podnik, Hrbovická 2, 40339 Chlumec, CZ

Dodaná zpráva - Detail zprávy

Věc:	Přístavba objektu správní budovy
ID zprávy:	620254549
Typ zprávy:	Datová zpráva
Datum a čas dodání:	2.11.2018 v 9:16:16

Odesílatel:	Statutární město Kladno, náměstí starosty Pavla 44, 27201 Kladno, CZ
ID schránky:	dyubpcm
Typ schránky:	OVM

Zmocnění:	Nezadáno
Odstavec:	Nezadáno
Naše číslo jednací:	OV/2737/18-5
Naše spisová značka:	OV/2737/18
Vaše číslo jednací:	Nezadáno
Vaše spisová značka:	Nezadáno
K rukám:	Nezadáno
Do vlastních rukou:	Ne
Doručení fikcí zakázáno:	Ne

Přílohy:

18-2737.pdf (1,55 MB)