

B Souhrnná technická zpráva

Stavba : A5044 Demolice objektu v areálu Úpravna uhlí Komořany
Objekt : H403404 Administrativní budova
Stupeň : Dokumentace bouracích prací
Investor : Palivový kombinát Ústí, státní podnik
Zak. č. : 980-05-18

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika zastavěného stavebního pozemku

Stavba je umístěna v oploceném a střeženém prostoru areálu Úpravny uhlí Komořany v lokalitě k.ú. Třebušice

b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Pro práce prováděné v ochranných pásmech nadzemních vedení je nutné si vyžádat písemný souhlas provozovatelů jednotlivých vedení s činnostmi v ochranných pásmech jednotlivých vedení a dodržet veškeré podmínky stanovené v písemné souhlasu pro činnosti v ochranných pásmech viz „E dokladová část“. Veškeré ostatní inženýrské sítě připojené k objektu budou vypnuty a odpojeny

c) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v žádném těženém dobývacím prostoru a nenachází se v žádném záplavovém území.

d) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry

Po ukončení demolice se provede izolace stropní desky krytu CO a zajištění proti zatékání do vlastního objektu AB včetně opravy omítek v místech styku s demolovanou částí objektu. Odtokové poměry jsou beze změn.

e) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

Bourané konstrukce nevykazují stopy po úniku ropných látek (olej, nafta), jednalo se o sklad a dílu vulkanizovny, žádné jiné škodlivé látky se nenacházejí a ani se nepředpokládají, v případě, že se při likvidaci objektu kontaminace objeví, bude za přítomnosti investora, projektanta a zhotovitele upraven technologický postup a kontaminovaný odpad bude odvezen a uložen na řízenou skládku.

f) požadavky na kácení dřevin

V rámci demolice nebude provedeno žádné kácení stromů, ani nebude provedeno mycení náletových křovin pro přístup k objektu

g) věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice

Likvidace objektu nemá žádné vazby a nevyvolává žádné jiné související investice, pouze bude dohodnuta výluka dvou kolejí v blízkosti objektu

B.2 Celkový popis stavby

a) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí

Vulkanizační dílna a sklad je přístavba původní AB. Nosná konstrukce dílny vulkanizovny je tvořena ŽB sloupy, které slouží jako podpory jeřábové dráhy a stropní konstrukce, která je kovová z ocelových nosníků a VSŽ ocelových plechů, které jsou přebetonovány, část skladu je tvořena ŽB rámovou konstrukcí s monolitickou ŽB střešní konstrukcí. Obě části přístavby jsou postaveny na stropní desce bývalého krytu CO a na východní části probíhají objektem dvě koleje závodové vlečky, z toho jedna je pod demolovanou částí objektu.

b) stručný popis technických nebo technologických zařízení

Ve stavbě se nachází pouze mostový jeřáb o nosnosti 5.000kg (dílna vulkanizace) a u skladu je venkovní ocelová dráha pro elektrický kladkostroj o nosnosti 400kg, pokud některá zařízení zůstala zachována budou odstraněna v rámci odstrojení objektu. Žádná jiná technologická zařízení v objektu nejsou.

c) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu na stavbě

Objekt již není v současné době využíván, staticky byl v době prohlídky neporušen. **Ve stavbě se žádné materiály obsahující azbest nenachází**

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**a) napojovací místa technické infrastruktury**

Objekt byl napojen na místní rozvody areálu Úpravny uhlí Komořany, veškeré sítě jsou již odpojeny a nefunkční.

b) připojovací rozměr, výkonové kapacity a délky

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o nevyužívané zařízení, nebylo zjišťováno

c) způsob odpojení

Inženýrské sítě jsou již odpojeny, bude překontrolováno při předání staveniště.

B.4 Úpravy terénu a řešení po odstranění stavby**a) terénní úpravy po odstranění stavby**

Vzhledem ke způsobu provedení demolice objektu pouze na úroveň +1,100 (stropní deska bývalého CO krytu) nebudou žádné terénní úpravy prováděny

b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření

Vzhledem k lokalitě nebudou provedeny vegetační úpravy a ani jiná biotechnická opatření nebudou použita.

B.5 Zásady organizace bouracích prací**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění**

Media budou zajištěna mobilními zdroji

b) odvodnění staveniště

Vzhledem k lokalitě je řešeno přirozeným vsakem

c) napojení staveniště na stávající dopravu a technickou infrastrukturu

Staveniště se nebude připojovat na žádnou technickou infrastrukturu, dopravně bude staveniště napojeno na stávající komunikace mimo areálu Úpravny uhlí Komořany

d) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky

Vzhledem k umístění mimo zástavbu nemá demolice žádný vliv na okolní prostředí, vybouraná suť bude bez předrcení odvezena na skládku, kde bude uložena

e) ochrana okolí staveniště

Staveniště bude ohraničeno

f) maximální zábory

Vzhledem k umístění objektu a velikosti dotčených pozemků není žádný další zábor okolních pozemků vyžadován

g) maximální produkovaná množství a druh odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace

veškerá vybouraná suť a ostatní separované odpady bude odvezena a uložena na řízené skládce s výjimkou „čistého“ nekontaminovaného kovového odpadu, který bude odvezen na úložiště objednatele v areálu bývalého dolu Kohinoor v Mariánských Radčicích.

Klasifikace odpadů:

-170101 O Armovaný beton frakce 10-50cm, bez příměsí bude po separaci odvezen a uložen na řízené skládce – 787,304 t

-170201 O Dřevo bude odvezeno a uloženo na řízené skládce – 4,500 t

-170202 O Sklo bude odvezeno a uloženo na řízené skládce – 3,041 t

-170203 O Plastické hmoty – (polystyren, objemné izolace) budou odvezeny a uloženy na řízené skládce – 0,800 t

-170405 O Železo – ocelové nosníky, plechy a ostatní kovový odpad bude po separaci odvezen na úložiště objednatele v areálu dolu Kohinoor v Mariánských Radčicích k dalšímu využití – 35,660 t

-170504 O Zemina a kamení do 10cm budou odvezeny a uloženy na řízené skládce – 29,232 t

-170904 O Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 budou odvezeny a uloženy na řízené skládce – 584,451 t

-200307 O Objemný odpad bude odvezen a uložen na řízené skládce – 2,500 t

h) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

Objekt se nachází v areálu Úpravny uhlí Komořany v lokalitě k.ú. Třebušice. Hluk nebude řešen, prašnost bude potlačena skrápěním.

i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

V průběhu demoličních a souvisejících prací budou dodržovány platné předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a požární ochraně, zejména následující:

- zákon č.262/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška ČÚBP č.48/1982 Sb. Základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění změn provedených vyhláškou č. 192/2005 Sb. s účinností od 7.6.2005
- zákon č. 309/2006 Sb. Další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb
- nařízení vlády č.201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu
- nařízení vlády č.495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- nařízení vlády č.375/2017 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- vyhláška č.18/1979 Sb., č.20/1979 Sb., č.21/1979 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterými se stanoví některé podmínky k zajištění bezpečnosti vybraných technických zařízení
- zákon o PO č.133/1985 Sb. ve znění pozdějších předpisů

- vyhláška č. 246/2001 Sb. o požární prevenci
- vyhláška MV č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahlívání živic v tavných nádobách
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. O bližších požadavcích na BOZP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č.101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č.378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- nařízení vlády č. 339/2017 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru
- nařízení vlády č.406/2004Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- nařízení vlády č.168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- Zákon č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů
- striktní dodržování povinností stanovených pro práce s azbestem zákonem č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 258/2000 Sb.“) a vyhláška č. 432/2003 Sb.,
- nařízení vlády č. 591/2006Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- vyhláška ČBÚ č. 26/1989 Sb. o požadavcích k zajištění bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu při hornické činnosti a při činnosti prováděné hornickým způsobem na povrchu

Vzhledem ke skutečnosti, že na staveništi budou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby a předpokládaná doba trvání prací a činností nebude delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti, přestože nebude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den musí být stanoven koordinátor BOZP viz zákon č.309/20069 Sb.

j) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby

Vzhledem k povaze objektů se neřeší

k) zásady pro dopravně inženýrská opatření

Žádné dopravně inženýrské opatření není nutné