

Smlouva o dílo, na akci: „Stavební opravy na středisku DÚK v roce 2021“

kód akce: PP

č. DÚK/Ke/238/2021

Smluvní strany:



**Palivový kombinát Ústí,
státní podnik**
Hrbovická 2, 403 39 Chlumec

IČO 000 07 536

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Most

DIČ CZ00007536

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
sp. zn. AXVIII 433

Číslo účtu:

Zastoupen:

Ing. Walterem Fiedlerem, ředitelem podniku

Ve věcech technických:

Ve věcech obchodních:

(dále jen „Objednatel“)

a

ALLKON s.r.o.

Okružní 350, 435 13 Meziboří

IČO 250 08 196

Bankovní spojení: MONETA Money bank, a.s.

DIČ CZ25008196

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
sp. zn. C 11031

Číslo účtu:

Zastoupena:

Antonínem Hurtem, jednatelem společnosti

Ve věcech technických:

(dále jen „Zhotovitel“)

(dále společně jen „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

I. Důvod uzavření Smlouvy

Smlouva je uzavírána na základě nabídky Zhotovitele, která byla ve výběrovém řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Stavební opravy na středisku DÚK v roce 2021“, kód akce: PP, akceptována.

Zhotovitel se zavazuje dodržet veškeré náležitosti týkající se podané nabídky.

II. Předmět Smlouvy

Předmětem této Smlouvy je provedení stavebních oprav objektů ve správě střediska Objednatele, Doly a úpravny Komořany (dále jen „DÚK“), v roce 2021 v souladu s projektovými dokumentacemi, viz čl. III této Smlouvy. Práce budou prováděny na stavebních objektech (dále též „SO“) v areálech Úprava uhlí Komořany (dále jen „ÚUK“), Čechův dvůr Komořany (dále jen „ČD“), Československé armády (dále jen „ČSA“) a Obránců Míru Komořany (dále jen „OM“).

SO 01 – Výměna vrat v objektu trolejářské dílny – areál ÚUK, inv. č.: H403566

Předmětem prací je výměna dvou křídel plechových vrat (o rozměru 180 x 250 cm) v objektu trolejářské dílny v areálu ÚUK. Původní ocelová křídla vrat, tak budou nahrazena 2 ks plastových vchodových vrat. Vrata mají vlastní nadsvětlík, který zůstane ponechán. V rámci stavebních prací bude demontován také práh, dále bude provedeno začištění, oprava ostění a původní zárubně zůstanou ponechány.

Objekt je umístěn na p. č. st. 521 v k. ú. Komořany.

SO 02 – Oprava střechy trafostanice objektu hradlo 10 – areál ÚUK, inv. č.: H403789

Předmětem prací je oprava střechy nad částí objektu hradla D10 nad trafostanicí. Střecha je tvořena hydroizolačním souvrstvím z asfaltových pásů. Na střeše se dále nachází výdechy odvětrání, ventilační hlavice pro větrání střechy, konzole pro kameru a rozvod hromosvodu.

Objekt je umístěn na p. č. st. 405 a 407 v k. ú. Třebušice.

Oprava střechy zahrnuje především:

- vyklizení stávající plochy střechy od naplavenin a náletů,
- dočasnou demontáž hromosvodu,
- opravu stávajícího hydroizolačního souvrství, prořezání boulí a protavení odchlíplých ploch cca na 10 % plochy střechy,
- odstranění stávajícího a montáž nového oplechování z TiZn, atik a okapového plechu u žlabu,
- obroušení nátěru stávajících výlezových žebříků (2 x 4,5 m),
- demontáž stávajících ventilačních hlavíc provětrání střešního pláště a jejich montáž,
- penetraci podkladu asfaltovým lakem a provedení nového pasu s posypem,
- vytažení pasu až pod oplechování atiky (+ 0,2 m) a až k horní ploše základů odvětrání (+ 0,3 m) na boční stěně a kolem základů odvětrávacích hlavíc,
- zpětnou montáž hromosvodu,
- likvidaci veškerého odpadu dle platné právní úpravy.

SO 03 – Oprava střechy v objektu nakládacího zásobníku – areál ÚUK, inv. č.: H403387

Předmětem prací je oprava střechy v nejvyšší části objektu nakládacího zásobníku. Střecha je tvořena hydroizolačním souvrstvím z asfaltových pásů. Na střeše se nacházejí výdechy vzduchotechniky, stožáry pro datové sítě, stožár pro kamerový systém, kotevní prvky pro uchycení technologie pod střechou, několik původních stožárů (v současnosti bez využití), kotevní bezpečnostní oka, betonové bloky, siréna a rozvody hromosvodné soustavy s jímacími tyčemi.

Objekt je umístěn na p. č. st. 512 v k. ú. Komořany.

Oprava střechy zahrnuje především:

- vyklizení stávající plochy střechy od naplavenin a náletů,
- dočasnou demontáž hromosvodu,
- odstranění části nefunkčních a značně zkorodovaných stožárů,
- opravu stávajícího hydroizolačního souvrství, prořezání boulí a protavení odchlíplých ploch cca na 10 % plochy střechy,
- opravu části poškozeného okapního žlabu,
- demontáž stávajících svodů, provedení nových sběrných atypických kotlíků v betonových žlabech,
- obroušení nátěru stávajícího výlezového žebříku,
- odstranění stávajících dešťových svodů včetně poškozených kotevních háků a montáž nových svodů a sběrných atypických kotlíků vně betonových žlabů z TiZn,
- vyplnění prohlubní betonovou směsí a po jejím zatvrdnutí, přetavením pasem lepenky. Pasy lepenky budou použity také pro vyrovnání několika propadlin v ploše střechy,
- vyčištění celé plochy střechy tlakovou vodou,
- penetraci podkladu asfaltovým lakem a provedení nového pasu s posypem,
- na bočních stěnách budníku a kolem odvětrávacích hlavic vytažení pasu a ukončení přítlačnou lištou,
- zpětná montáž hromosvodu – použití stávajícího drátu a nových šroubů u podpěr,
- dílčí revizi hromosvodu,
- likvidaci veškerého odpadu dle platné právní úpravy.

SO 04 – Oprava oken a dveří v objektu rošty – areál ÚUK, inv. č.: H403386

Předmětem prací je výměna 5 ks dřevěných oken a 2 ks vchodových dveří v objektu rošty za plastová okna a dveře.

Objekt je umístěn na p. č. st. 512 v k. ú. Komořany.

Výměna oken zahrnuje především:

- demontáž 5 ks dřevěných oken včetně vnitřních a venkovních parapetů,
- u 2 ks oken demontáž venkovních mříží, které budou následně namontovány,
- dodávka a montáž 5 ks plastových oken včetně příslušenství a jejich montáž,
- demontáž 2 ks dřevěných vchodových dveří,
- rozšíření šířky dveřního otvoru (ubourání části boční části špalet, předpokládá se cca 5 cm oboustranně), tak aby byl průchozí otvor 900 mm,
- dodávka a montáž 2 ks plastových vchodových dveří,
- začištění a oprava ostění,
- likvidaci veškerého odpadu dle platné právní úpravy.

SO 05 – Oprava sociálního zařízení a dveří ve 2. a 3. NP v objektu centrálního řídicího střediska – areál ÚUK, inv. č.: H403803

Předmětem prací je oprava stávajícího sociálního zařízení ve 2. a 3. NP objektu centrálního řídicího střediska.

Objekt je umístěn na p. č. st. 296/6 v k. ú. Třebušice.

Oprava sociálního zařízení zahrnuje především:

- demontáž a montáž 2x2 ks vnitřních dřevěných dveří ze 2/3 prosklených,
- demontáž a montáž 2x2 ks vnitřních dveří plných s požární odolností 30 min.,

- demontáž a montáž 2x2 ks splachovacích nádržek včetně příslušenství,
- nátěr stávajících zárubní u měněných dveří,
- likvidaci veškerého odpadu dle platné právní úpravy.

SO 06 – Oprava betonové rampy objekt měnirna USK – areál ÚUK, inv. č.: H403333

Předmětem prací je oprava venkovní rampy u objektu měnirna USK. Rampa má šířku 1,00 m a délku 18,20 m se schody po jedné straně, výška rampy je cca 1,10 m nad terénem. Vrchní plocha, boční části a spodní část rampy v současné době vykazuje poruchy soudružnosti (prohlubně, odpadání omítek a obnaženou výztuž).

Objekt je umístěn na p. č. st. 213 v k. ú. Třebušice.

Oprava betonové rampy je rozdělena do částí, které zahrnují především:

- opravu vrchních povrchů rampy včetně schodiště,
- opravu bočních částí rampy,
- opravu spodních vodorovných a vnitřních svislých povrchů,
- opravu (nátěr) stávajícího lemovacího úhelníku a zábradlí.

SO 07 – Oprava oken v objektu úpravna vody – areál ČSA, inv. č.: H403840

Předmětem prací je výměna 5 ks dřevěných oken za okna plastová v objektu úpravy vody.

Objekt je umístěn na p. č. st. 810 v k. ú. Ervěnice.

Oprava oken zahrnuje především:

- demontáž 5 ks dřevěných oken včetně vnitřních a venkovních parapetů,
- dodávku a montáž 5 ks plastových oken včetně příslušenství,
- začištění a opravu ostění kolem oken,
- likvidaci veškerého odpadu dle platné právní úpravy.

SO 08 – Oprava nátěru vrat v objektu garáže a sklady – areál ČD, inv. č.: H403471

Předmětem prací je oprava nátěru stávajících 7 ks vrat a 1 ks dveří objektu garáží a skladu. Stávající vrata a dveře jsou provedeny s otáčivými křídly osazenými na pantech ocelové zárubně z úhelníku, která je ukotvena do stávajícího zdiva.

Objekt je umístěn na p. č. st. 566/1 a 566/2 v k. ú. Komořany.

Opravy nátěrů zahrnují především:

- demontáž popisových tabulek a obroušení stávajících konstrukcí,
- nové venkovní a vnitřní nátěry,
- osazení nových zámků včetně klik,
- likvidaci veškerého odpadu dle platné právní úpravy.

SO 09 – Oprava nátěru vrat a střechy v objektu garáže, dílny a výměňkové stanice – areál ČD, inv. č.: H403425

Předmětem prací je oprava nátěru stávajících vrat objektu garáží, dílen a výměňkové stanice. V rámci těchto prací bude provedena oprava nátěrů 5 ks vrat 2 ks dveří.

Objekt je umístěn na pozemku p. č. st. 574 v k. ú. Komořany.

Opravy nátěrů zahrnují především:

- demontáž popisových tabulek a obroušení stávajících konstrukcí,
- nové venkovní a vnitřní nátěry,
- osazení nových zámků včetně klik.

SO 10 – Oprava oken v objektu sociálního zařízení na výměňkové stanici 1 – areál OM, inv. č.: H403468

Předmětem prací je výměna 8 ks jednokřídlych betonových oken za nová plastová okna v objektu výměňkové stanice č. 1.

Objekt je umístěn na p. č. st. 639 v k. ú. Ervěnice.

Oprava oken zahrnuje především:

- demontáž 8 ks betonových oken,
- dodávku a montáž 8 ks plastových oken včetně příslušenství,
- začištění a opravu ostění kolem oken.
- likvidaci veškerého odpadu dle platné právní úpravy.

SO – Havarijní oprava střechy a stropu přístavby budovy třídní nad pohonem C 27 – areál ÚUK, inv. č.: H403383

Předmětem prací je oprava stropní a střešní konstrukce přístavby budovy nad pohonem C 27 v takovém rozsahu, aby bylo odstraněno zatékání do objektu. Podrobný popis opravy střechy je uveden v projektové dokumentaci, která byla přílohou zadávací dokumentace.

Objekt je umístěn na p. č. st. 375 v k. ú. Třebušice.

Bližší vymezení předmětu této Smlouvy je dáno projektovými dokumentacemi specifikovanými v čl. III. této Smlouvy a Oceněnými soupisy prací, které tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele provést dílo a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu dle této Smlouvy.

III. Projektová dokumentace

Projektové dokumentace (dále též „PD“) pro provádění staveb s názvy „Oprava objektů na středisku Doly a úpravny Komořany v roce 2021 – Oddíl: II – stavební opravy“ a „Havarijní oprava střechy a stropu přístavby budovy třídní nad pohonem C27“, které zpracoval Ing. Oldřich Slonek, se sídlem Františka Škroupa 2063, 434 01 Most, IČ: 402 43 702, v dubnu a květnu 2021, obdržel Zhotovitel v rámci výběrového řízení jako přílohu zadávací dokumentace.

Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně seznámil s uvedenými projektovými dokumentacemi, nemá k nim námitky, považuje je za úplné a v souladu s předmětem plnění této Smlouvy.

IV. Termín plnění

Kompletní termín předání dokončeného díla:

nejpozději 30. listopadu 2021

V. Místo plnění

Místem plnění předmětu Smlouvy jsou níže specifikované stavební objekty nacházející se v areálech ÚUK, ČSA, ČD a OM:

SO 01: Trolejářská dílna, ÚUK

Typ stavby:	budova bez č. popisného nebo evidenčního, průmyslový objekt
Vlastník stavby:	Česká republika. Objednatel má právo hospodařit s majetkem státu.
Parcelní číslo pozemku:	st. 521
Katastrální území:	Komořany
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Číslo LV:	630
Vlastník pozemku:	Severní energetická a.s., IČO: 28677986, sídlem Václava Řezáče 315, 436 67 Most. Vlastník pozemku souhlasí s realizací předmětu Smlouvy.

SO 02: Hradlo D10, ÚUK

Typ stavby:	budova bez č. popisného nebo evidenčního, stavba pro dopravu
Vlastník stavby:	Česká republika, Objednatel má právo hospodařit s majetkem státu.
Parcelní číslo pozemku:	st. 405
Katastrální území:	Třebušice
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Číslo LV:	82
Vlastník pozemku:	Coal Services a.s., IČO: 28727932, sídlem Václava Řezáče 315, 436 67 Most. Vlastník pozemku souhlasí s realizací předmětu Smlouvy.

Parcelní číslo pozemku:	st. 407
Katastrální území:	Třebušice
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Číslo LV:	99
Vlastník pozemku:	Česká republika, Objednatel má právo hospodařit s majetkem státu.

SO 03: Nakládací zásobník, ÚUK

Typ stavby:	budova bez č. popisného nebo evidenčního, průmyslový objekt
Vlastník stavby:	Česká republika. Objednatel má právo hospodařit s majetkem státu.
Parcelní číslo pozemku:	st. 512
Katastrální území:	Komořany
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Číslo LV:	630
Vlastník pozemku:	Severní energetická a.s., IČO: 28677986, sídlem Václava Řezáče 315, 436 67 Most. Vlastník pozemku souhlasí s realizací předmětu Smlouvy.

SO 04: Rošty, ÚUK

Typ stavby:	budova bez č. popisného nebo evidenčního, jiná stavba
Vlastník stavby:	Česká republika. Objednatel má právo hospodařit s majetkem státu.
Parcelní číslo pozemku:	st. 528
Katastrální území:	Komořany
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Vlastník pozemku:	Severní energetická a.s., IČO: 28677986, sídlem Václava Řezáče 315, 436 67 Most. Vlastník pozemku souhlasí s plněním realizací Smlouvy.

SO 05: Centrální řídicí středisko, ÚUK

Typ stavby:	budova bez č. popisného nebo evidenčního, stavba pro administrativu
Vlastník stavby:	Česká republika. Objednatel má právo hospodařit s majetkem státu.
Parcelní číslo pozemku:	st. 296/2
Katastrální území:	Třebušice
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Číslo LV:	103
Vlastník pozemku:	Severní energetická a.s., IČO: 28677986, sídlem Václava Řezáče 315, 436 67 Most. Vlastník pozemku souhlasí s realizací předmětu Smlouvy.

SO 06: Měnírna USK, ÚUK

Typ stavby:	budova bez č. popisného nebo evidenčního, stavba pro dopravu
Vlastník objektu:	Česká republika. Objednatel má právo hospodařit s majetkem státu.
Parcelní číslo pozemku:	st. 213
Katastrální území:	Třebušice
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Číslo LV:	82
Vlastník pozemku:	Coal Services a.s., IČO: 28727932, sídlem Václava Řezáče 315, 436 67 Most. Vlastník pozemku souhlasí s realizací předmětu Smlouvy.

SO 07: Úpravna vody, ČSA

Typ stavby:	budova bez č. popisného nebo evidenčního, stavba technického vybavení
Vlastník objektu:	Česká republika. Objednatel má právo hospodařit s majetkem státu.
Parcelní číslo pozemku:	st. 810
Katastrální území:	Ervěnice
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Číslo LV:	546
Vlastník pozemku:	Coal Services a.s., IČO: 28727932, sídlem Václava Řezáče 315, 436 67 Most. Vlastník pozemku souhlasí s realizací předmětu Smlouvy.

SO 08: Garáže a dílny HS TH, ČD

Typ stavby:	budova bez č. popisného nebo evidenčního, jiná stavba
Vlastník stavby:	Česká republika. Objednatel má právo hospodařit s majetkem státu.
Parcelní číslo pozemku:	st. 566/1
Katastrální území:	Komořany
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Číslo LV:	554
Vlastník pozemku:	Coal Services a.s., IČO: 28727932, sídlem Václava Řezáče 315, 436 67 Most. Vlastník pozemku souhlasí s realizací předmětu Smlouvy.

Parcelní číslo pozemku:	st. 566/2
Katastrální území:	Komořany
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Číslo LV:	554
Vlastník pozemku:	Coal Services a.s., IČO: 28727932, sídlem Václava Řezáče 315, 436 67 Most. Vlastník pozemku souhlasí s realizací předmětu Smlouvy.

SO 09: Garáže, dílny a výměník, ČD

Typ stavby:	budova bez č. popisného nebo evidenčního, jiná stavba
Vlastník stavby:	Česká republika. Objednatel má právo hospodařit s majetkem státu.
Parcelní číslo pozemku:	st. 574
Katastrální území:	Komořany
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Číslo LV:	554
Vlastník pozemku:	Coal Services a.s., IČO: 28727932, sídlem Václava Řezáče 315, 436 67 Most. Vlastník pozemku souhlasí s realizací předmětu Smlouvy.

SO 10: Sociální zařízení na výměňkové stanici, OM

Typ stavby:	budova bez č. popisného nebo evidenčního, průmyslový objekt
Vlastník stavby:	Česká republika. Objednatel má právo hospodařit s majetkem státu.
Parcelní číslo pozemku:	st. 639
Katastrální území:	Ervěnice
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Číslo LV:	546
Vlastník pozemku:	Coal Services a.s., IČO: 28727932, sídlem Václava Řezáče 315, 436 67 Most. Vlastník pozemku souhlasí s realizací předmětu Smlouvy.

SO – Havarijní oprava střechy a stropu přístavby budovy třídní nad pohonem C 27, ÚUK

Typ stavby:	budova bez č. popisného nebo evidenčního, průmyslový objekt
Vlastník stavby:	Česká republika. Objednatel má právo hospodařit s majetkem státu.
Parcelní číslo pozemku:	st. 375
Katastrální území:	Třebušice
Obec:	Most
Kraj:	Ústecký
Vlastník pozemku:	Severní energetická a.s., IČO: 28677986, sídlem Václava Řezáče 315, 436 67 Most. Vlastník pozemku souhlasí s realizací předmětu Smlouvy.

VI. Cena díla

1. Cena díla vychází z nabídkové ceny uvedené v nabídce podané Zhotovitelem do výběrového řízení, v jehož rámci je tato Smlouva uzavřena a činí:

Cena celkem bez daně z přidané hodnoty DPH (Stavební opravy SO 01 až SO 10)	1 811 815,80 Kč
---	------------------------

Cena celkem bez daně z přidané hodnoty DPH (SO – Havarijní oprava střechy a stropu přístavby budovy třídní nad pohonem C 27, ÚUK)	509 134,33 Kč
---	----------------------

Celková cena díla bez daně z přidané hodnoty (DPH)	2 320 950,13 Kč
---	------------------------

2. Podrobný rozpis nabídkové ceny je uveden v příloze č. 1 Smlouvy (Oceněné soupisy prací). Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 jsou pevné do doby dokončení předmětu Smlouvy.
3. Cena dle tohoto článku již obsahuje veškeré náklady Zhotovitele související s řádným provedením všech částí díla dle této Smlouvy.
4. V případě nutných změn díla, kdy důvody k překročení leží jednoznačně na straně Objednatele nebo v případě, že v průběhu realizace díla budou odhaleny podstatné nepředpokládané skutečnosti nezahrnuté v projektových dokumentacích (méněpráce či vícepráce) se k jejich ocenění použijí Oceněné soupisy prací, které tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, a příslušná cenová soustava (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:
 - a) smluvních jednotkových cen z Oceněných soupisů prací, které tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, jsou-li tyto ceny v Oceněných soupisech prací obsaženy;
 - b) nejsou-li ceny v Oceněných soupisech prací obsaženy, určí se jednotková cena stavebních prací takto:
 - Je-li v Oceněných soupisech prací obsažen příslušný rozpočtový díl:
 - i. ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle Oceněného soupisu prací/ceníková cena příslušného dílu ze soupisu prací) = jednotková cena nové položky;
 - Nemí-li v Oceněných soupisech prací obsažen příslušný rozpočtový díl:
 - ii. ceníková cena nové položky x (nabídková cena za realizaci díla dle Oceněného soupisu prací/ceníková cena za realizaci díla, tj. stavebních prací, dodávek a služeb uvedeném v soupisu prací) = jednotková cena nové položky;
 - c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena za méněpráce či vícepráce na základě kalkulace Zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené Objednatelem.
5. Provedení víceprací je možné jen po uzavření písemného dodatku k této Smlouvě.

VII. Platební podmínky a fakturace

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázové fakturaci, po řádném předání všech dokončených částí díla, v objemu skutečně provedených a vzájemně odsouhlasených prací, maximálně však do výše smluvní ceny dohodnuté v čl. VI. odst. 1 této Smlouvy.
2. Faktura bude Zhotovitelem vystavena do 15 dnů po řádném předání předmětu Smlouvy specifikovaného v článku II. Smlouvy. Podkladem pro vystavení faktury jsou soupisy skutečně provedených prací a předávací protokol s podpisy zástupců obou Smluvních stran.

V případě zjištění vad díla, nebránících jeho užívání, při předání a převzetí díla, má Objednatel právo zdržet a nezplatit Zhotoviteli 10 % z fakturované částky, a to až do odstranění veškerých vad díla uvedených v předávacím protokolu.

Objednatel je povinen doplatit takto zdržované částky ve lhůtě 15 dní následujících po dni, ve kterém jeho zádržné právo zaniklo.

Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že Objednatel není v prodlení se zaplacením příslušných zdržovaných částek po dobu, po kterou oprávněně uplatňuje své zádržné právo podle tohoto bodu včetně lhůty 15 dní stanovené k doplacení zdržovaných částek.

S výkonem zdržovacího práva tak nejsou spojeny žádné negativní důsledky spojené s prodlením (nevzniká nárok na úrok z prodlení a další) a nelze Objednatele za výkon tohoto práva žádným způsobem sankcionovat.

3. S ohledem na § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, budou Zhotovitelem fakturovány pouze částky bez daně z přidané hodnoty (DPH). Zhotovitel na fakturu uvede, že se jedná o plnění v režimu přenesení daňové povinnosti na stavební a montážní práce zařazené dle Klasifikace produkce (CZ-CPA) Českého statistického úřadu do kódu 41 až 43.

Daň z přidané hodnoty nesmí být uvedena na žádném dokladu (faktury, protokoly, popř. další přílohy).

4. Výši daně z přidané hodnoty je povinen v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, doplnit a přiznat Objednatel.

V případě změny sazby DPH na základě novelizace zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZodPH“), bude Zhotovitelem doplněna a přiznána sazba DPH v % platná v době vystavení faktury.

5. Faktura musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jinak nebudou splatné, a to zejména:

- název, adresa sídla, IČO/DIČ Objednatele,
- název, adresa sídla, IČO/DIČ Zhotovitele,
- označení faktury a její číslo,
- bankovní spojení Zhotovitele,
- splatnost faktury v souladu se Smlouvou,
- datum zdanitelného plnění,
- předmět faktury, číslo Smlouvy,
- vyfakturovanou částku v Kč bez DPH,
- sazbu daně, a text: „daň odvede zákazník“, neboť se jedná o plnění v rámci přenesení daňové povinnosti,
- v příloze soupis skutečně provedených prací za účtované období a originál předávacího protokolu s podpisy zástupců obou Smluvních stran,

6. Faktura, předávací protokol a soupisy skutečně provedených prací musí také obsahovat, kromě výše uvedeného, kód akce (PP) uvedený v záhlaví Smlouvy, číslo Smlouvy včetně případných dodatků. Nebudou-li výše uvedené údaje na faktuře, předávacím protokolu a soupisech skutečně provedených prací uvedeny, nebude faktura proplacena a bude vrácena k opravě.

7. Splatnost vystavené faktury se sjednává na **třicet dnů** ode dne jejího doručení. Pokud splatnost případně na den pracovního klidu nebo volna či svátek, je faktura splatná nejbližší následující pracovní den. Zaslání faktury Objednatel požaduje v elektronické podobě na e-mailovou adresu: **podatelna@pku.cz**.
8. Objednatel je oprávněn chybnou fakturu bez zaplacení vrátit nebo bezodkladně o nesprávných či chybějících údajích informovat Zhotovitele. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vyhotoveného dokladu Objednateli.
9. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet Zhotovitele, který je uvedený v záhlaví Smlouvy. Obě Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek bude splněn dnem, kdy bude částka odepsána z účtu Objednatele.
10. Zhotovitel odpovídá Objednateli za skutečnost, že číslo účtu uvedené v záhlaví této Smlouvy je číslem účtu zveřejněným na portálu finanční správy. Před odesláním každé platby Objednatelem Zhotoviteli, bude Objednatelem ověřeno, zda číslo účtu uvedené v záhlaví této Smlouvy je číslem účtu Zhotovitele zveřejněným na portálu finanční správy. V opačném případě bude platba uhrazena na číslo účtu aktuálně zveřejněné na portálu finanční správy.
11. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy.
12. Pro úhradu smluvní pokuty dle článku VIII. této Smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktury.
13. Práce nad rámec plnění dle této Smlouvy, které Zhotovitel provede pro vlastní potřebu, nebudou Objednateli fakturovány a v deníku budou označeny jako nefakturované.

VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud se Zhotovitel ocitne v prodlení s dokončením díla, nebo i jen jeho části, oproti termínu uvedenému v článku IV. této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla bez DPH uvedené v článku VI. odst. 1 této Smlouvy, a to za každý, i započatý, den prodlení.
2. Pokud Zhotovitel poruší své povinnosti uvedené v této Smlouvě, je povinen zaplatit Objednateli tyto smluvní pokuty:
 - **3 000,00 Kč** za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v čl. IX. odst. 1., 5. - 7., 9. - 12., v čl. XI. odst. 3 a v čl. XII. odst. 2 této Smlouvy;
 - **3 000,00 Kč** za každý den porušení povinností Zhotovitele uvedené v čl. X. odst. 7. této Smlouvy;
 - **2 000,00 Kč** za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady v termínu určeném v souladu s čl. XIII. odst. 2. této Smlouvy;
 - **2 000,00 Kč** za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v čl. XIV. odst. 3., 4. a 5. této Smlouvy;
 - **2 000,00 Kč** za každý den porušení povinností Zhotovitele uvedených v čl. XVI. odst. 13. této Smlouvy.
3. Ujednání o smluvní pokutě nevylučuje právo Objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
4. Uplatnění nároku na zaplacení smluvní pokuty ze strany Objednatele nemá vliv na povinnost Zhotovitele provést stavební práce splňující parametry stanovené touto Smlouvou.

IX. Způsob zajištění řádného plnění předmětu Smlouvy

1. Veškeré práce při realizaci díla budou prováděny v souladu s PD, Oceněnými soupisy prací, které tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, požadavky Objednatele a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
2. Práce budou probíhat v budovách Objednatele pronajatých nájemci, proto se Zhotovitel a nájemce před zahájením prací vzájemně písemně informují o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen před započatím prací zajistit proškolení všech pracovníků pohybujících se v budovách Objednatele z BOZP a PO bezpečnostním technikem nájemce.
3. Veškeré stavební práce musí být prováděny pod dozorem stavbyvedoucího dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, oprávněného k vedení stavby a odpovědného za kontrolu jakosti prací odpovídajících předmětu plnění a za dodržování veškerých obecně platných norem a dalších právních předpisů a předpisů vztahujících se k předmětu plnění. V případě změny v osobě stavbyvedoucího v průběhu provádění díla je Zhotovitel povinen o tom informovat Objednatele. Pokud byla v rámci výběrového řízení touto osobou prokazována část kvalifikace Zhotovitele, musí být doloženo splnění kvalifikačních požadavků i touto novou osobou.
4. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
5. Zhotovitel je povinen dodržovat obecně platné právní, hygienické, požární a bezpečnostní předpisy a předpisy upravující oblast životního prostředí, dále také interní organizační normy a řídící akty Nájemce, které tyto oblasti upravují. Tyto dokumenty budou Zhotoviteli předány v rámci předání pracoviště.
6. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění předmětu Smlouvy vést stavební deník, a to v rozsahu dle přílohy č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zapisovat zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti apod.
7. Během pracovní doby Zhotovitele musí být deník v místě plnění trvale přístupný všem oprávněným osobám.
8. Zhotovitel je ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, povinen nakládat s odpadem vzniklým v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy, jako s odpadem vzniklým jeho vlastní činností, a vykazovat ho ve své průběžné evidenci a ročním hlášení o produkci a nakládání s odpady.
9. V případě výskytu nebezpečných odpadů budou tyto separovány, odvezeny a uloženy na skládku nebezpečných odpadů.
10. Veškerá manipulace s mechanizací a materiálem potřebným pro plnění předmětu této Smlouvy bude prováděna tak, aby se v maximální míře omezila prašnost a hluchnost a nebyla ohrožena kvalita vod a životního prostředí.
11. Zhotovitel zabezpečí stavbu a mechanizaci proti možnému úniku ropných látek. Staveniště bude vybaveno vhodnými sorpčními prostředky, které budou použity k asanaci v případě úniku ropných látek.
12. Zhotovitel na své náklady zajistí průběžný úklid pozemků, komunikací a zařízení v místě plnění, které bude ke své činnosti využívat v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy a jejich následné uvedení do původního stavu.
13. Zhotovitel nese odpovědnost za vlastní řízení postupu prací v rámci plnění této Smlouvy. Zhotovitel dále odpovídá za účelné a efektivní provádění těchto prací v požadované kvalitě a ve stanoveném termínu.

14. Kontrolní činnost bude prováděna odpovědnou osobou Objednatele v součinnosti s odpovědnou osobou Zhotovitele, s cílem kontroly kvality prací, dodržování bezpečnosti práce a udržování pořádku v místě plnění, odsouhlasení případných změn v PD na základě skutečností zjištěných během provádění díla.

X. Zařízení, předání a převzetí staveniště

1. Zařízení staveniště bude umístěno v prostoru místa plnění v rámci určené celkové hranice stavby v souladu s projektovou dokumentací a po dohodě s Objednatelem.
2. Vybavení a zařízení staveniště si zajistí Zhotovitel podle svých potřeb v souladu s platnou legislativou.
3. Skládka materiálu bude v prostoru zařízení staveniště, případně bude určen zástupcem Objednatele jiný prostor při předání staveniště Zhotoviteli.
4. Staveniště bude Zhotovitelem dle platných právních předpisů označeno a bude na něj zamezen přístup nepovolaných osob.
5. K předání a převzetí místa plnění (staveniště) dojde, neprodleně po zajištění všech nezbytných úkonů pro zahájení stavebních prací dle uzavřené Smlouvy. Objednatel vyrozumí Zhotovitele o termínu předání staveniště min. 3 pracovní dny předem, pokud se nedohodnou jinak.
6. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven Objednatelem protokol, který bude podepsán zástupci obou Smluvních stran, ve kterém se zejména uvede den předání a převzetí staveniště, který bude nedílnou součástí stavebního deníku.
7. Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště bude provedeno v co nejkratší možné době ode dne předání díla Zhotovitelem Objednateli a jeho převzetí Objednatelem bez vad a nedodělků, nejdéle však do 10 dnů ode dne předání.

XI. Způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost řádným provedením díla dle této Smlouvy a jeho předáním Objednateli, a to nejpozději v termínu stanoveném v článku IV. této Smlouvy.
2. Zhotovitel po dokončení díla dle předmětu této Smlouvy předá Objednateli dílo formou přejímacího řízení v co nejkratší možné době od ukončení veškerých prací, nejpozději však do data uvedeného v článku IV. této Smlouvy. Zhotovitel vyhotoví předávací protokol, ve kterém uvede zejména den dokončení díla, název díla, kód akce, číslo Smlouvy, výsledek jeho předání a převzetí, soupis zjištěných vad a nedodělků, ujednání o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. Předávací protokol podepíší zástupci obou Smluvních stran. Úmysl předat dokončené dílo oznámí Zhotovitel Objednateli minimálně 3 pracovní dny předem.
3. Po dokončení díla Zhotovitel předá Objednateli nejpozději při předání a převzetí díla následující doklady a dokumentaci:
 - dokumentaci skutečného provedení dokončeného díla v 1 tištěném pare + 1x elektronicky ve formátu *.pdf, zpracovanou dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
 - originál stavebního deníku,
 - prohlášení o shodě na použité výrobky a materiály v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a právními předpisy vydanými k provedení tohoto zákona, doklady o provedených případných zkouškách, revizích a měřeních,
 - prohlášení Zhotovitele o nakládání s odpady vzniklými při provádění díla.
4. V případě, že dílo vykazuje při předání vady a nedodělky nebránící jeho užívání, bude sepsán předávací protokol, kde budou uvedeny všechny vady a nedodělky s termínem jejich odstranění:

- a) odstranění vad a nedodělků do 15 dnů - po odstranění vad nedodělků bude sepsán protokol o odstranění vad a nedodělků a ihned bude vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu,
 - b) odstranění vad a nedodělků ve lhůtě delší než 15 dnů - bude vystavena faktura, kde bude uplatněno zádržné ve výši 10 % z fakturované částky. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol o odstranění vad a nedodělků a předán příkaz k uvolnění zádržného. Datem zdanitelného plnění uvedeným na faktuře bude den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.
5. V případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky bránící jeho užívání, nebude do doby jejich odstranění převzato a bude uplatněna smluvní pokuta dle článku VIII. této Smlouvy pro nesplnění termínu uvedeného v článku IV. Smlouvy, a to až do doby, kdy bude dílo předáno. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol o úspěšném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí uvedený v protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

XII. Zásady kontroly prováděných prací

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v celém průběhu činnosti Zhotovitele v místě plnění z hlediska kvality díla, bezpečnosti práce, dodržování projektových dokumentací a udržování pořádku. Kontrolu provádí Objednatel prostřednictvím určených zástupců.
2. Všechny zjištěné a ohlášené nedostatky je Zhotovitel povinen napravit v termínu určeném Objednatel. Připomínky dotýkající se bezpečnosti osob a bezpečného provozu zařízení bude Zhotovitel respektovat okamžitě.
3. Kontroly prováděné v průběhu realizace díla nezbavují Zhotovitele odpovědnosti za plnění smluvních povinností.

XIII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bránících jeho užívání, který bude uveden v předávacím protokolu podepsaném zástupci obou Smluvních stran.
2. V případě, že dílo vykáže vady během záruční doby, uplatní Objednatel u Zhotovitele písemnou reklamaci doručenou nejlépe do jeho datové schránky **xfwktrk** nebo na e-mailovou adresu **allkon@allkon-info.cz**. Ve svém oznámení Objednatel uvede, jak se vada projevuje a vyzve Zhotovitele k prohlídce a odstranění vady. Písemná forma reklamace je zachována, bude-li oznámení o vzniku vady odesláno na e-mailovou adresu Zhotovitele, kterou Zhotovitel uvedl do předávacího protokolu jako svůj kontakt po dobu záruční doby. Zhotovitel se zavazuje Objednatel reklamované vady odstranit v termínu určeném Objednatel s přihlédnutím k povaze vady a způsobu jejího odstranění. Nebude-li možno předmět Smlouvy plně využívat, prodlouží Zhotovitel Objednateli záruční dobu o dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo plně využívat a nahradí Objednateli způsobenou škodu, včetně ušlého zisku. Zhotovitel podpisem této Smlouvy bere na vědomí, že budovy, ve kterých bude realizovat předmět této Smlouvy Objednatel pronajal třetí osobě.
3. V případě, že Zhotovitel ani po opakované výzvě Objednatele k odstranění reklamované vady, vadu v určeném termínu neodstraní, je Objednatel oprávněn odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby a náklady vynaložené na provedení opravy Zhotoviteli vyúčtovat a Zhotovitel je povinen je zaplatit do 14 dní ode dne doručení faktury. Provedením opravy dle tohoto odstavce není porušena záruka za jakost díla, kterou Zhotovitel poskytuje Objednateli podle odst. 1 tohoto článku Smlouvy.

XIV. Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), v tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy.
3. Změna či rozšíření v osobách poddodavatelů podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatele. Využil-li Zhotovitel ve výběrovém řízení možnosti prokázat splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatelů, pak v případě změny v osobách takových poddodavatelů je Zhotovitel povinen prokázat Objednateli splnění kvalifikačních předpokladů v daném rozsahu rovněž u nových poddodavatelů. Objednatel má právo odmítnout změnu v osobách poddodavatelů v případě, že noví poddodavatelé nedisponují kvalifikací v rozsahu požadovaném v rámci výběrového řízení.
4. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli identifikační údaje všech poddodavatelů, a to nejpozději před zahájením prací realizovaných poddodavatelem.
5. Zhotovitel je povinen zajistit řádně a včas plnění svých finančních závazků vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění považuje Objednatel plné uhrazení poddodavatelem oprávněně vystavených faktur za plnění poskytnutá v rámci realizace díla dle této Smlouvy, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele. Zhotovitel je povinen přenést tuto povinnost i do dalších úrovní dodavatelského řetězce. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění Smlouvy na žádost Objednatele obratem předložit kompletní seznam částí plnění realizovaných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.

XV. Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze Smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterákoli ze Smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu Palivového kombinátu Ústí, s. p., zejména s Etickým kodexem PKÚ, s. p. a Interním protikorupčním programem PKÚ, s. p. (<https://www.pku.cz>).

Zhotovitel se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.

3. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

XVI. Ostatní smluvní ujednání

1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit dohodou. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, podepsaná zástupci obou Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Smluvní strany ujednávají, že Objednatel má právo odstoupit od Smlouvy jednostranným písemným prohlášením doručeným Zhotoviteli z důvodů upravených v § 2001 a násl. občanského zákoníku a těchto dalších důvodů:

- u Zhotovitele bude odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům;
 - proti Zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení, nebude-li insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost;
 - Zhotovitel vstoupil do likvidace či ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti, nezbytné pro plnění Smlouvy podle platných právních předpisů;
 - v případě podstatného porušení povinností uložených Zhotoviteli touto Smlouvou s tím, že za podstatné porušení povinností Zhotovitele se považuje zejména prodlení Zhotovitele s předáním díla o dobu delší než 30 kalendářních dnů oproti termínu plnění uvedeném v čl. IV. této Smlouvy a porušení povinností uvedených v čl. IX. odst. 1 a 5. této Smlouvy.
3. Písemné prohlášení Objednatele o odstoupení je účinné dnem jeho doručení Zhotoviteli. Smluvní strany pro tento případ ujednávají, že nevypořádané nároky mezi sebou písemně vypořádají nejdéle do 30 dnů ode dne účinnosti odstoupení Objednatele.
 4. Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem v rozsahu nezbytně nutném k dosažení cíle Smlouvy.
 5. Smluvní strany se zavazují zpracovávat osobní údaje fyzických osob, které jim budou sděleny druhou Smluvní stranou v souvislosti s předmětem plnění dle této Smlouvy, v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“) a českými právními předpisy.
 6. Informace o zpracování a ochraně osobních údajů prováděné státním podnikem, PKÚ, s. p. ve smyslu čl. 13 a 14 GDPR jsou uveřejněny na webových stránkách podniku (www.pku.cz).
 7. Objednatel poskytne Zhotoviteli údaje potřebné k předmětu plnění dle této Smlouvy. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění Smlouvy a neposkytne je třetí straně.
 8. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
 9. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zašle tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv na základě zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od uzavření této Smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění Zhotovitele zaslat tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že Objednatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti. Zhotovitel se zavazuje doručit Objednateli Smlouvu po jejím podpisu bez zbytečného odkladu.
 10. Smluvní strany nesouhlasí s tím, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozována z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění, ledaže je ve Smlouvě výslovně ujednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
 11. Zhotovitel přebírá podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti se stanovenou výší ceny Smlouvy.
 12. Zhotovitel odpovídá za řádné plnění předmětu Smlouvy svými zaměstnanci a za všechny škody, které při výkonu své práce jeho zaměstnanci svým zaviněním prokazatelně způsobí v místech plnění a je pro vznik takto způsobených škod řádně pojištěn.
 13. Zhotovitel je povinen být po dobu provádění díla a trvání záruky řádně pojištěn pro případ vzniklé škody, kterou může svou podnikatelskou činností při plnění předmětu Smlouvy způsobit Objednateli, s limitem ročního pojistného plnění ve výši **50 % z ceny díla v Kč**. Podkladem pro stanovení výše vzniklé škody bude vždy písemný zápis o projednání škodného případu oprávněnými zástupci obou

Smluvních stran, příp. i písemné podklady vyhotovené orgány Policie České republiky. Nárok na náhradu škody musí být Objednatelům uplatněn v písemné formě.

14. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou stavebních prací dle předmětu Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k poskytnutí prací, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné.
15. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění této smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu Smlouvy prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.

XVII. Závěrečná ujednání

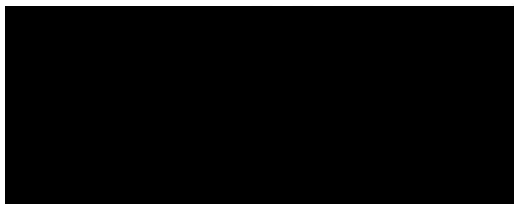
1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto Smlouvou, si budou doručovat do datových schránek (ID datové schránky Objednatel **bneuin8**, ID datové schránky Zhotovitele **xfwktrk**). Smluvní strany se však výslovně dohodly, že faktury bude Zhotovitel zasílat Objednateli v elektronické podobě na e-mailovou adresu: **podatelna@pku.cz** a že Objednatel je oprávněn případné vady reklamovat i dopisem zaslaným na e-mailovou adresu uvedenou v čl. XIII. odst. 2 této Smlouvy.
2. Obě Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, aby každá Smluvní strana shromáždila a zpracovala o druhé straně údaje týkající se jména, názvu firmy, identifikačního čísla, sídla a bankovního spojení, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností Zhotovitele a Objednatelů v souvislosti s uzavíranou Smlouvou.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé s právem originálu, po dvou každé Smluvní straně.
4. Nadpisy jednotlivých článků této Smlouvy slouží pouze k orientaci a nemají vliv na interpretaci jejího obsahu.
5. Práva a povinnosti obou Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k zastupování Smluvních stran. V případě nedořešení sporu bude tento řešen na úrovni statutárních orgánů. Jejich rozhodnutí je konečné a neměnné, nebude-li dohoda možná, je každá strana oprávněna předložit tento spor k rozhodnutí příslušnému soudu, není-li stanoveno jinak.
7. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že v případě soudního sporu bude místně příslušným soud prvního stupně se sídlem v Ústí nad Labem, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.
8. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými statutárními orgány obou Smluvních stran.
9. V případě nutnosti provedení změny díla, která bude zjištěna při provádění stavebních prací, provede Zhotovitel zápis do stavebního deníku s návrhem řešení, který musí být Objednatelům odsouhlasen. Poté bude zpracován dodatek k této Smlouvě, ve kterém bude změna popsána a současně vyčíslen dopad na výši smluvní ceny. Dodatek musí být podepsán statutárními orgány obou Smluvních stran a uveřejněn v registru smluv. Změnu je možno realizovat až po uveřejnění dodatku v registru smluv.
10. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem této Smlouvy, že mu porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že jí nepodepisují za jinak nevýhodných podmínek a v tísní, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

11. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu statutárními orgány obou Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

12. Nedílnou součástí této Smlouvy je:

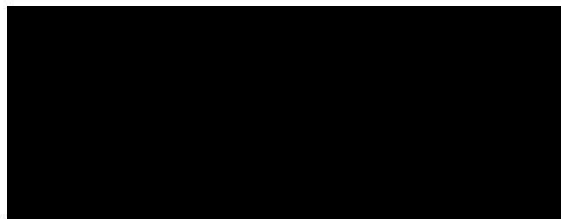
- Příloha č. 1: Oceněné soupisy prací s výkazy výměr

V Chlumci dne 30.7.21

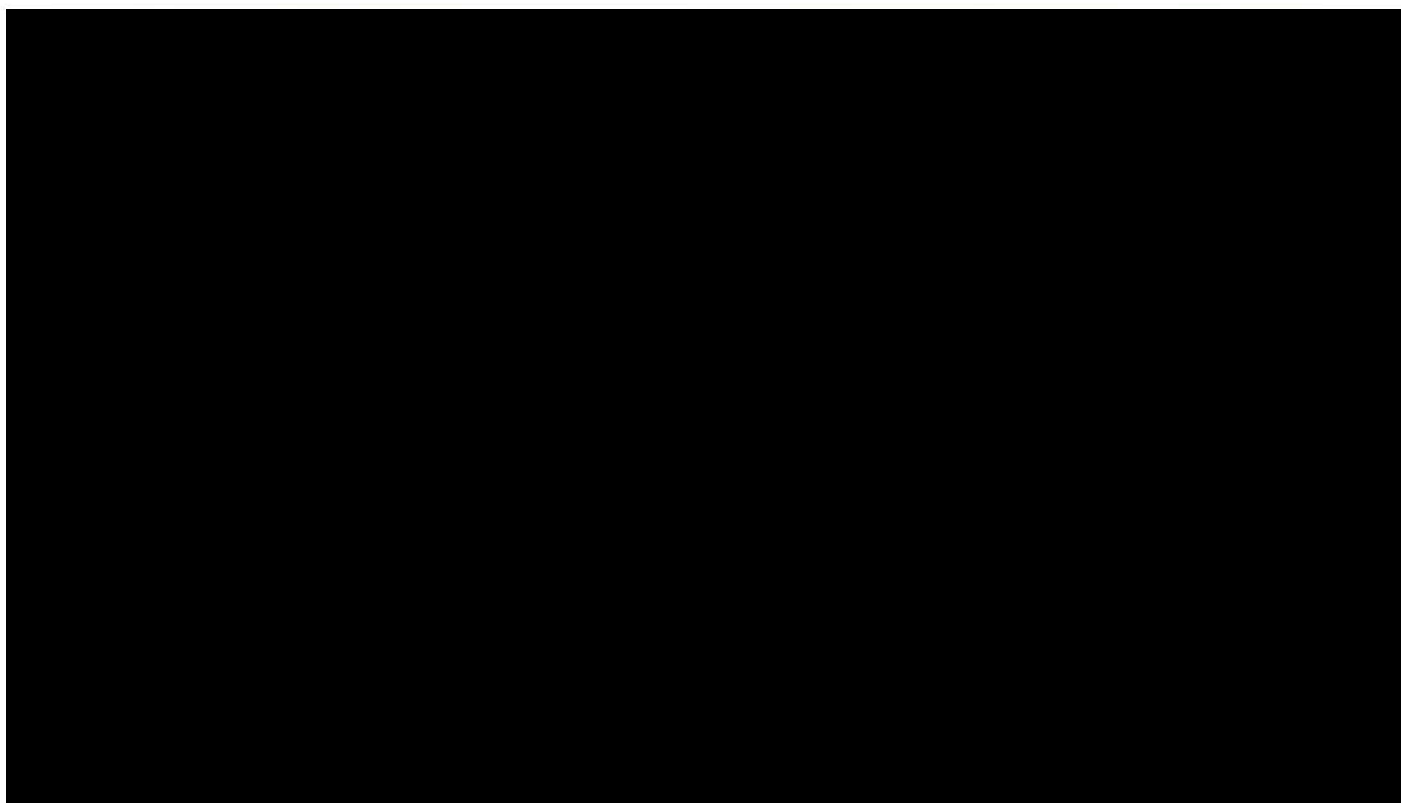


Ing. Walter Fiedler
ředitel
Palivový kombinát Ústí, státní podnik
(Objednatel)

V Meziboří dne 3.8.2021



Antonín Hurt
jednatel společnosti
ALLKON s.r.o.
(Zhotovitel)



Příloha č. 1

Oceněný soupis prací a prací s výkazem výměr

REKAPITULACE STAVBY

Kód: AH30
Stavba: PKÚ drobné opravy

KSO:
Místo: CC-CZ:
Datum: 12. 7. 2021

Zadavatel: IČ: DIČ:

Zhotovitel: IČ: DIČ:

Projektant: IČ: DIČ:

Zpracovatel: IČ: DIČ:

Poznámkas:

Cena bez DPH		1 811 818,80
DPH základní snižená	Sazba daně 21,00% 15,00%	Základ daně 1 811 818,80 0,00
		Výše daně 0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

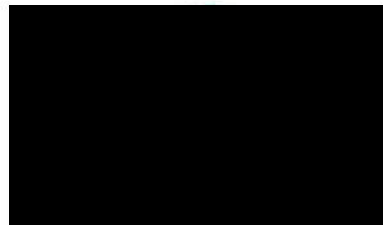
Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPOISŮ PRACÍ

Kód: AH30

Stavba: PKŮ drobné opravy

Místo:

Datum:

12. 7. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

1 811 815,80

01	Trolejářská dílna - ...	196 807,28	
02	Oprava střechy trafo...	102 431,46	
03	Oprava střechy vč.ok...	647 787,72	
04	Rošty - výměna oken ...	145 646,15	
05	Oprava WC a dveří v ...	63 658,01	
06	Oprava betonových ra...	110 249,63	
07	Úprava vody s ocelo...	70 799,08	
08	Garáže a dílny Čechů...	69 874,67	
09	Oprava nátěru vrat t...	251 295,66	
10	Sociální zařízení na...	153 266,14	

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:
PKÚ drobné opravy
Objekt:
01 - Trolejářská dílna - ...

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

OC-CZ:
Datum: 12. 7. 2021

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtu	198 807,28		
Ostatní náklady	0,00		
Cena bez DPH	196 807,28		
DPH základní snižena		Sazba daně	Výše daně
		21,00%	0,00
		15,00%	0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: PKÚ drobné opravy
Objekt: 01 - Trolejářská dílna - ...
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:
Datum: 12. 7. 2021
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady ze soupisu prací	196 807,28
HSV - Práce a dodávky HSV	7 158,82
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	4 793,58
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	2 365,24
99 - Přesun hmot	479,64
PSV - Práce a dodávky PSV	189 648,46
766 - Konstrukce truhlářské	188 005,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 174,80
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	468,66

0,00

2) Ostatní náklady

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

196 807,28

SOUPIS PRACÍ

Stavba: PKÚ drobné opravy

Objekt:

01 - Trolejářská dílna - ...

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 12. 7. 2021

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

196 807,28

D HSV

Práce a dodávky HSV

7 158,82

D 6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						4 793,58
1 K 612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	5,940		807,00		4 793,58

2 365,24

Ostatní konstrukce a práce-bourání

2 K 949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	4,800		54,50		261,80
3 K 969072558	Vybourání kovových vrat pl do 5 m2	m2	8,000		203,00		1 624,00

479,64

Přesun hmot

4 K 997013111	Vnitrostavěbní doprava suť a vybouraných hmot pro budovy v do 5 m s použitím mechanizace	t	0,480		569,00		273,12
5 K 997013501	Odvoz suť na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se sčazením	t	0,480		251,00		120,48
6 K 997013509	Připlátek k odvozu suť a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km plus 1 km	t	2,040		11,00		22,44
7 K 998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 5 m	:	0,200		318,00		63,80

D PSV

Práce a dodávky PSV

189 648,46

D 766	Konstrukce truhlářské						188 005,00
8 K 789600851	Montáž vchodových dveří 2křídlových bez nadsvětlíku	kus	2,000		3 860,00		7 720,00
9 M 813441500	dveře plastové 2křídlové OS 159x260 cm vč. rámu a kování	kus	2,000		45 000,00		90 000,00
10 M 546241501	Více dveřní křídla 20x70 ks	kus	30,000		3 000,00		90 000,00
11 K 998763101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 5 m	t	0,300		950,00		285,00
D 783	Dokončovací práce - natěry						1 174,80
12 K 783201811	Odstranění nátěrů za zamečnických konstrukcí oskrabáním	m2	3,300		138,00		455,40
13 K 783221121	Natěry syntetické KDK barva dražší matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x emal	m2	3,300		200,00		660,00
14 K 783903811	Odmazštění nátěrů chemickými rozpouštědly	m2	0,990		90,00		59,40
D 784	Dokončovací práce - malby a tapety						468,66

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	78421-111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře ošetrzodorných v místnostech výšky do 3 80 m	m2	5,940	86,30	393,82
18	K	78421-1141	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra za provádění plochy do 5m2	m2	5,940	12,80	74,94

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

PKÚ drobné opravy

Objekt:

02 - Oprava střechy trafo...

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznímkat:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

12. 7. 2021

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

Cena bez DPH

102 431,46
0,00

102 431,46

DPH základní
snížená

Základ daně
102 431,46
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: PKÚ drobné opravy
 Objekt: 02 - Oprava střechy trafo...
 Místo:
 Zadavatel:
 Zhotovitel:

Datum: 12. 7. 2021
 Projektant:
 Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

102 431,46
 8 514,55

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

7 932,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

582,55

99 - Přesun hmot

582,55

PSV - Práce a dodávky PSV

69 916,91

712 - Povlakové krytiny

43 201,62

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

1 791,27

764 - Konstrukce klenbové

23 418,77

783 - Dokončovací práce - nátěry

1 505,25

M - Práce a dodávky M

24 000,00

21-M - Elektromontáže

24 000,00

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

102 431,46

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PKÚ drobné opravy

Objekt:

02 - Oprava střešy trafo...

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 12. 7. 2021

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							102 431,46
D HSV							8 514,55
D 6							7 932,00
1	K	629995101	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	m2	120,000	66,10	7 932,00
D 9							582,55
D 99							582,55
2	K	997013211	Ostatní konstrukce a práce-bourání	t	0,348	879,00	305,89
3	K	997013501	Přesun hmot	t	0,348	251,00	87,35
4	K	997013509	Vnitrostavěbní doprava suť a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	1,392	11,00	15,31
5	K	997013831	Odvoz suť na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,348	500,00	174,00
D PSV							69 916,91
D 712							43 201,82
6	K	712300841	Povlakové krytiny	m2	120,000	35,90	4 308,00
7	K	712300845	Odstranění povlakové krytiny odškrabáním mechanicky s urovňováním povrchu a odštěpním	kus	2,000	138,00	276,00
8	K	712300921	Demontáž veněčací havičky na ploché střeše sklonu do 10°	m2	5,000	30,50	153,00
9	M	629995101	Oprava povlakové krytiny do 10° za správkový kus NAIP přitavením	m2	6,900	155,00	1 069,50
10	M	712310901	pás těžký asfaltovaný G 200 S 40	m2	120,000	5,82	698,40
11	M	712310901	Provedení údržby povlakové krytiny do 10° za studena nátěrem penetračním	t	0,042	5 000,00	210,00
12	K	712311559	jak asfaltový ALP/9 bei 9 kg	m2	120,000	114,00	13 680,00
13	M	629995101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v jiné ploše	m2	138,000	155,00	21 390,00
14	K	998712101	pás asfaltovaný modifikovaný SBS	t	0,802	1 030,00	826,06
15	K	998712181	Přesun hmot tonážní tonažní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	0,802	729,00	584,86
D 721							1 791,27
Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	721273152	Hlavice venější polypropylen PP DN 75	kus	2,000	895,00	1 790,00
17	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,001	721,00	0,72
18	K	998721181	Připíatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,001	548,00	0,55
D 764							23 418,77
19	K	764222520	Konstrukce klempířské	m	15,600	330,00	5 148,00
20	K	764323820	Oplechování TZn skapů rs 250 mm	m	15,600	50,00	780,00
21	K	764330840	Demontáž oplechování okapí lepenkové krytina rs 250 mm	m	28,600	100,00	2 860,00
22	K	764330520	Demontáž oplechování zdi rs do 500 mm	m	28,600	500,00	14 300,00
23	K	998764101	Oplechování TZn zdi rs 330 mm včetně rohů	t	0,097	2 160,00	209,82
24	K	998764181	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,097	1 250,00	121,25
D 783							1 505,25
25	K	783201811	Dokončovací práce - nátěry	m2	4,500	138,00	621,00
26	K	783221121	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškrábáním	m2	4,500	180,00	810,00
27	K	783903811	Nátěry syntetické KDK barva dražší menší povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email	m2	1,485	50,00	74,25
D M							24 000,00
D 21-M							24 000,00
28	K	210220105	Elektromontáže	soub	1,000	24 000,00	24 000,00
Dmž a zpětná montáž hromosvodného vedení vč. revize							24 000,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:
PKÚ drobné opravy
Objekt
03 - Oprava střechy vč.ok...

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

12.7.2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	647 787,72	
Ostatní náklady	0,00	

Cena bez DPH	647 787,72	
--------------	------------	--

DPH základní snížená	Základ daně 647 787,72 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 0,00
-------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: PKÚ drobné opravy
 Objekt: 03 - Oprava střechy vč. ok...

Místo:

Zadavatel:
 Zhotovitel:

Datum: 12. 7. 2021

Projektant:
 Zpracovatel:

Cena celkem [CZK]

647 787,72

104 847,08

1) Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

99 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

712 - Povlakové krytiny

764 - Konstrukce klempířské

767 - Konstrukce zámečnické

783 - Dokončovací práce - nátěry

M - Práce a dodávky M

21-M - Elektromontáže

2) Ostatní náklady

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

0,00

647 787,72

SOUPIS PRACÍ

Stavba: PKÚ drobné opravy
 Objekt: 03 - Oprava střešy vč.ok...
 Místo:
 Zadavatel:
 Zhotovitel:

Datum: 12. 7. 2021
 Projektant:
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Naklady soupisu celkem							647 787,72
o HSV							104 847,08
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				96 387,50
1	K	62995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	1 415,000	66,10	93 531,50
2	K	63131121	Doplňování došedných mazanin betonem prostým pl do 1 m2 s do 80 mm	m3	0,600	4 760,00	2 856,00
D 9			Ostatní konstrukce a práce-bourání				8 459,58
D 99			Přesun hmot				8 459,58
3	K	997013120	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 36 m	t	3,148	1 390,00	4 375,72
4	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo mezi skládku do 1 km se složením	t	3,148	251,00	790,15
5	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	12,592	11,00	138,51
6	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (ekvádovné)	t	3,148	500,00	1 574,00
7	K	998017004	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 36 m	t	1,340	1 180,00	1 581,20

o PSV							542 940,64
Práce a dodávky PSV							542 940,64
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 067,82
8	K	711792620	Přítečná lišta pro překrytí okraje izolace	m	8,200	115,00	943,00
9	K	711792721	Utěsnění spár elastickým tmelem	m	8,200	15,00	123,00
10	K	998011103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech	t	0,001	1 200,00	1,20
11	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711: prováděný bez použití mechanizace	t	0,001	616,00	0,62
Povlakové krytiny							514 880,32
12	K	712300841	Odstaraní povlakové krytiny odškrabáním mechu s urovnáním povrchu a očištěním	m2	1 415,000	35,90	50 798,50
13	K	712300921	Oprava povlakové krytiny do 10° za správkový kus NAIP připevním	m2	75,000	30,50	2 287,50
14	M	628331580	pás těžký asfaltovaný G 200 S 40	m2	86,250	200,00	17 250,00
15	K	712348601	Provedení údržby povlakové krytiny do 10° za studena nářem penetračním	m2	1 415,000	5,82	7 952,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	M	111631500	lak asfaltový ALP79 bar 9 kg	t	0,495	5 000,00	2 475,00
17	K	712341559	Provedení povlakové krytiny stěch do 10" pásy NALP přitavením v plné ploše	m2	1 415,000	114,00	161 310,00
18	M	628560000	pás asfaltovaný modifikovaný SBS	m2	1 627,250	155,00	252 223,75
19	K	998712104	Přesun hmot tonážní pro kryliný povlakové v objektech v do 36 m	t	9,485	1 420,00	13 488,70
20	K	998712181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 prováděný bez použití mechanizace	t	9,485	729,00	6 914,57
							21 738,50
Konstrukce klempířské							
21	K	754251507	Žlab TiZn podokapní hravý š 500 mm	m	1,500	900,00	1 200,00
22	K	754259548	Žlab podokapní TiZn - kotlík oválný vel. 400x150 mm	kus	4,000	400,00	1 600,00
23	K	754359841	Demontáž kotlík sběrný na ploché střše	kus	4,000	600,00	2 400,00
24	K	764454803	Demontáž trubky kruhové průměr 150 mm	m	40,000	50,00	2 000,00
25	K	764456855	Demontáž kolien výtokových kruhových průměr 200 mm	kus	4,000	50,00	200,00
26	K	764554504	Odpadní trubky TiZn kruhové průměr 150 mm	m	40,000	345,00	13 800,00
27	K	998764104	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 36 m	t	0,150	2 340,00	351,00
28	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,150	1 250,00	187,50
							4 005,00
Konstrukce zámečnické							
29	K	767966701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotností jednotlivých dílů do 50 kg	kg	150,000	28,70	4 005,00
							1 449,00
Dokončovací práce - nátěry							
30	K	783201811	Odstanění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškrábáním	m2	10,500	-38,00	-1 449,00
31	K	783221121	Nátěry syntetické KDK barva draží matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x emali	m2	10,500	0,00	0,00
32	K	783903811	Odměštění nátěrů chemickými rozpouštědly	m2	3,485	0,00	0,00
							0,00
Práce a dodávky M							
Elektromontáže							
33	K	210220105	Dmž a zpětná montáž hromosvodného vedení vč. revize	scub	1 000	0,00	0,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: PKÚ drobné opravy
Objekt: 04 - Rošty - výměna oken ...

KSO: CC-CZ: 12. 7. 2021
Místo: Datum:

Zadavatel: IČ: DIČ:

Zhotovitel: IČ: DIČ:

Projektant: IČ: DIČ:

Zpracovatel: IČ: DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	145 646,16		
Ostatní náklady	0,00		
Cena bez DPH	145 646,16		
DPH základní		Sazba daně	Výše daně
snížená		21,00%	0,00
		15,00%	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Razítko

Datum a podpis:

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PKÚ drobné opravy

Objekt:

04 - Rošty - výměna oken ...

Místo:

Zadávatel:

Zhotovitel:

Datum: 12. 7. 2021

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

99 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

764 - Konstrukce klempířské

766 - Konstrukce truhlářské

767 - Konstrukce zámečnické

783 - Dokončovací práce - natěny

145 646,15

13 677,05

7 504,30

6 172,75

2 356,99

131 969,10

4 245,12

125 358,14

1 392,40

973,44

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

145 646,15

SOUPIS PRACÍ

Stavba: PKÚ drobné opravy

Objekt: 04 - Rošty - výměna oken ...

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 12. 7. 2021

Projektant:

Zpracovatel:

MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK]
145 646,15

13 677,05

7 504,30

Náklady soupisu celkem

Práce a dodávky HSV

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	HSV						
D	8		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
1	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostení nebo nadpraží	m2	4,500	807,00	3 631,50
2	K	616995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah, nebo obkladů	m	20,800	188,00	3 872,90
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				
3	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	9,600	54,50	523,20
4	K	967031733	Přisekání plošné zděva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 150 mm	m2	3,600	384,00	1 382,40
5	K	968062374	Přisekání dřevěných rámu oken: zdvojených včetně křidel pl do 1 m2	m2	0,720	255,00	183,60
6	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken: zdvojených včetně křidel pl do 2 m2	m2	2,980	172,00	496,36
7	K	968072455	Vybourání dřevěných rámu oken: zdvojených včetně křidel pl do 2 m2	m2	3,600	342,00	1 231,20
			Vybourání kovových dveřních zárubní pi do 2 m2				2 356,99
			Vybourání kovových dveřních zárubní pi do 2 m2				1 237,63
D	99		Přesun hmot				
8	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m: ručně	t	1,408	879,00	353,41
9	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,408	251,00	61,95
10	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	5,632	11,00	704,00
11	K	997013891	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,408	500,00	704,00
							131 969,10
							4 245,12

Práce a dodávky PSV

D	PSV						
D	764		Konstrukce klempířské				
12	K	764410691	Montáž oplechování parapetů Al do tl 330 mm	m	4,200	400,00	1 680,00
13	K	563499070	Parapet venkovní hliníkový ACP 30180 x 180 mm	m	4,200	260,00	1 092,00
14	K	553499250	koncovka parapetu plastová z PP pod omítku KPP 30180 x 180 mm	kus	10,000	150,00	1 500,00
15	K	998784101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,007	2 160,00	15,12
			Konstrukce truhlářské				125 358,14
D	768						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	76682121	Montáž oken zdvojených otevíracích výšky do 1,5m s rámem do zdiva	m2	0,720	807,00	581,04
17	M	611301001	okno jednočlenné otevírací a sklápěcí OS1A 60x40 cm	kus	3,000	4 000,00	12 000,00
18	K	76682121	Montáž oken zdvojených otevíracích výšky do 1,5m s rámem do zdiva	m2	2,000	807,00	1 614,00
19	M	611305280	okno jednočlenné otevírací a sklápěcí OS1A 120x120 cm	kus	2,000	7 000,00	14 000,00
20	K	766860002	Montáž dvořechých křidel otevíracích 1řídlových s přes 0,8 m	kus	3,000	854,00	2 562,00
21	M	611441631	dvře plastové vchodové 1řídlové otevírací 90x200 cm	kus	1,000	29 000,00	29 000,00
22	M	611441640	dvře plastové vchodové 1řídlové otevírací 100x200 cm	kus	2,000	29 900,00	59 800,00
23	K	766894111	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	3,000	162,00	486,00
24	K	766894112	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	2,000	217,00	434,00
25	M	607941010	deska parapetní dřevotřísková vnitřní PROFILEFORMING 0,2 x 1 m	m	4,200	800,00	3 360,00
26	M	607941210	koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	10,000	120,00	1 200,00
27	K	998766101	Přesun hmot toráží pro konstrukce tuhlákové v objektech v do 6 m	t	0,338	950,00	321,10
D 767 Konstrukce zámečnické							1 392,40
28	K	767662110	Montáž mříží pevných šroubovaných	m2	2,880	355,00	1 022,40
29	K	767691814	Vývěšení mříží kovových oken do 1,5 m2	kus	2,000	50,00	100,00
30	K	99876720	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	200,000	1,35	270,00
D 783 Dokončovací práce - nátěry							973,44
31	K	783201811	Odstanění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oskrábáním	m2	2,880	138,00	397,44
32	K	783221111	Nátěry syntetické KDK barva draží / lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email	m2	2,880	200,00	578,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:
PKÚ drobné opravy
Objekt:
08 - Oprava WC a dveří v ...

KSO:
Místo
Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

12. 7. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	63 658,01		
Ostatní náklady	0,00		
Cena bez DPH	63 658,01		
DPH základní snížená		Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: PKÚ drobné opravy
Objekt: 05 - Oprava WC a dveří v ...
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 12. 7. 2021
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady ze soupisu prací	63 658,01
HSV - Práce a dodávky HSV	804,75
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	804,75
99 - Přesun hmot	
PSV - Práce a dodávky PSV	62 853,26
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	88,84
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	4 558,22
766 - Konstrukce truhlářské	55 400,18
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 826,24

0,00

2) Ostatní náklady

63 658,01

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PKÚ drobné opravy

Objekt:

05 - Oprava WC a dveří v ...

Místo:

Datum: 12. 7. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							63 658,01
D HSV							804,75
D 9							804,75
D 99							804,75
1	K	997013213	Vnitrostavění oprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m. ručně	t	0,290	1 980,00	574,20
2	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km. se složením	t	0,290	251,00	72,79
3	K	997013503	Připlatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,160	11,00	12,75
4	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,290	500,00	145,00

D PSV

62 853,26

Práce a dodávky PSV

68,64

D 721							52,40
D 7211							52,40
5	K	721171803	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	m	4,000	13,10	52,40
5	K	721290822	Demontáž potrubí z PVC do D 75	t	0,008	2 030,00	16,24

Práce a dodávky PSV

4 558,22

D 725							4 558,22
D 7251							924,00
7	K	725110811	Demontáž klezet splachovací s nádrží	soubor	4,000	231,00	924,00
8	K	725111131	Splachovač nádržkový plastový vysokopoložený	soubor	4,000	870,00	3 480,00
9	K	725500812	Přemístění vnitrostavění demontovaných pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m	t	0,077	1 880,00	143,22
10	K	998725102	Přesun hmot toráží pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,014	786,00	11,00

Práce a dodávky PSV

55 400,16

D 766							480,00
D 7661							480,00
11	K	766600001	Konstrukce truhlářské	kus	4,000	787,00	3 148,00
12	M	811607120	Montáž dveřních křidel: otvíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000	2 900,00	11 600,00
13	K	766600021	dveře vnitřní hlašené ze 2/3 zesílené 1křídlové bílé solo 80x197 cm	kus	4,000	1 940,00	7 760,00
14	M	811606020	Montáž dveřních křidel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	4,000	5 000,00	20 000,00
15	K	766604057	dveře vnitřní požární odolné, lakované MDF, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm	kus	4,000	120,00	480,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	M	549641100	vložka zámkové cylindrické oboustranné FAB 2015	kus	4,000	500,00	2 000,00
17	K	766664958	Oprava a údržba dveří - výměna klik se šňitky	sada	8,000	183,00	1 544,00
18	M	549146240	klika včetně šňitu a montážního materiálu	kus	8,000	850,00	6 800,00
19	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídél dveří pl do 2 m2	kus	8,000	30,20	241,60
20	K	938766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,192	1 180,00	228,56
							2 826,24
D		783	Dokončovací práce - nátěry				
21	K	783201811	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškrábáním	m2	7,680	138,00	1 059,84
22	K	783221121	Nátěry syntetické KDK barva dražší matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email	m2	7,680	200,00	1 536,00
23	K	783803811	Odmaštění nátěrů chemickými rozpouštědly	m2	3,840	60,00	230,40

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: PKÚ drobné opravy
Objekt: 06 - Oprava betonových ra...

KSO:
Místo: CC-CZ:
Datum: 12. 7. 2021

Zadavatel: IČ: DIČ:

Zhotovitel: IČ: DIČ:

Projektant: IČ: DIČ:

Zpracovatel: IČ: DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	110 249,63
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	110 249,63

DPH základní snižovaná	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	110 249,63	21,00%	
	0,00	15,00%	0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PKÚ drobné opravy

Objekt:

06 - Oprava betonových ra...

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:

12. 7. 2021

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

99 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

783 - Dokončovací práce - nátěry

110 249,63

103 027,78

6 147,80

97 879,98

11 018,11

7 221,85

7 221,85

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

110 249,63

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PKÚ drobné opravy

Objekt:

06 - Oprava betonových ra...

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 12. 7. 2021

Projektant:

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							110 249,63
0 HSV Práce a dodávky HSV							103 027,78
0 5 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							5 147,80
1	K	524633351	Timelání tmelem spáry průřezu do 200mm2	m	36,400	112,00	4 078,80
2	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	30,000	35,70	1 071,00
0 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání							97 879,98
3	K	985111111	Otlučení omítek stěn	m2	12,700	60,00	762,00
4	K	985111121	Otlučení omítek líce kleneb a podhledů	m2	13,800	70,00	952,00
5	K	985111192	Příplatek k otlučení omítek za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	26,300	30,00	789,00
6	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	32,700	131,00	4 283,70
7	K	985131211	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah sušeným křemičtým pískem	m2	32,700	261,00	8 534,70
8	K	985132111	Očištění ploch líce kleneb a podhledů tlakovou vodou	m2	13,800	161,00	2 218,80
9	K	985132211	Očištění ploch líce kleneb a podhledů sušeným křemičtým pískem	m2	13,800	289,00	3 930,40
10	K	985139112	Příplatek k očištění ploch za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	26,300	27,20	715,36
11	K	985311113	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 30 mm	m2	2,540	2 620,00	6 554,80
12	K	985311213	Reprofilace líce kleneb a podhledů cementovými sanačními maltami tl 30 mm	m2	2,740	2 760,00	7 562,40
13	K	985311313	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovými sanačními maltami tl 30 mm	m2	4,000	2 740,00	10 960,00
14	K	985311812	Příplatek při reprofilaci sanačními maltami za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	9,280	126,00	1 169,28
15	K	985312112	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 3 mm	m2	12,700	382,00	4 851,40
16	K	985312122	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 3 mm	m2	13,800	427,00	5 867,20
17	K	985312132	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch rubu kleneb a podlah tl 3 mm	m2	20,000	380,00	7 200,00
18	K	985312192	Příplatek za stěrce pro vyrovnaní betonových ploch za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	26,300	21,10	554,93
19	K	985321111	Ochranný nátěr výtluže na cementové bázi stěn, líce kleneb a podhledů 1 vrstva tl 1 mm	m2	2,720	238,00	647,36
20	K	985321912	Příplatek k ochrannému nátěru výtluže za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	2,720	17,30	47,06
21	K	985323111	Spojovací mřížak reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	26,300	354,00	9 310,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	985323912	Příplatek k cenám spojovacího materiálu za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	26,300	26,20	741,66
23	K	985324111	Impregnační nátěr betonu dvojnásobný (OS-A)	m2	26,200	327,00	8 567,40
24	K	985324912	Příplatek k cenám ochranných nátěrů betonu za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	26,200	24,10	831,42
C 99 Přesun hmot							11 018,11
25	K	997013211	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	3,879	879,00	3 409,64
26	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,879	251,00	973,63
27	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKO 1 km přes 1 km	t	15,516	11,00	170,68
28	K	997013931	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,879	500,00	1 939,50
29	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	3,078	1 470,00	4 524,66
D PSV Práce a dodávky PSV							7 221,85
D 783 Dokončovací práce - nátěry							7 221,85
30	K	783201811	Odstanění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškrábáním	m2	20,184	138,00	2 785,39
31	K	783221121	Nátěry syntetické KDK nebo drazší matný povrch 1x základní, 1x email	m2	20,184	200,00	4 036,80
32	K	783903811	Odmastění nátěrů chemickými rozpouštědly	m2	6,661	60,00	399,66

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:
PKÚ drobné opravy
Objekt:
07 - Úprava vody s ocelo...

KSO:
Místo:
Datum: 12. 7. 2021

Zadavatel:
IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
IČ:
DIČ:

Projektant:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	70 799,08
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	70 799,08

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	70 799,08	21,00%	0,00
	0,00	15,00%	0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

PKÚ drobné opravy

Objekt:

07 - Úprava vody s ocelo...

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:

12. 7. 2021

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem (CZK)

1) Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

5 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

99 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

764 - Konstrukce klempířské

766 - Konstrukce truhlářské

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

2) Ostatní náklady

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PKÚ drobné opravy

Objekt:

07 - Úprava vody s ocelo...

Místo:

Datum: 12. 7. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							70 799,08
0 HSV Práce a dodávky HSV							11 182,90
D 8 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							8 734,74
1	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostení nebo nadpraží	m ²	1,800	807,00	1 452,60
2	K	619985001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	24,600	188,00	4 624,80
3	K	622521011	Tenkostřivá silikátová zmrta omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m ²	7,980	333,00	2 657,34
D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání							2 448,16
4	K	949701111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb a lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	12,000	54,50	654,00
5	K	968062375	Vybourání dřevěných rámců oken zdvojených včetně klídel pl do 2 m ²	m ²	7,560	172,00	1 300,32
D 99 Přesun hmot							493,84
6	K	997013211	Vnitrostavěbní doprava suší a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,295	879,00	259,31
7	K	997013531	Odvoz suší na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,295	251,00	74,35
8	K	997013509	Připílek k odvozu suší a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,180	11,00	12,98
9	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,295	500,00	147,50
D PSV Práce a dodávky PSV							59 616,18
D 764 Konstrukce klempířské							5 269,44
10	K	764410491	Montáž oplechování parapetů Al do r ₀ 330 mm	m	5,400	500,00	2 700,00
11	M	553498470	parapet venkovní hliníkový AOP 30180 s 180 mm	m	5,400	250,00	1 350,00
12	M	553499370	koncovka parapetu plastové z PP s od omítku KPP 30210 s 210 mm	kus	10,000	120,00	1 200,00
13	K	764410850	Demontáž oplechování parapetu r ₀ do 330 mm	m	5,400	0,00	0,00
14	K	998764101	Přesun hmot tonažní pro konstrukce klempířské v objektech v do 8 m	t	0,009	2 160,00	19,44
D 766 Konstrukce truhlářské							54 024,57
15	K	756621211	Montáž oken zdvojených otevíracích výšky do 1,5m s rámem do zdíva	m ²	7,560	807,00	6 100,92

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	M 511305220	okno jednokřídlové dřevěné a skloplát OS1A 90x120 cm	kus	2,000	7 000,00	14 000,00
17	M 611305300	okno jednokřídlové dřevěné a skloplát OS1A 120x150 cm	kus	3,000	9 000,00	27 000,00
18	K 766894111	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	2,000	162,00	324,00
19	K 766894112	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	3,000	217,00	651,00
20	M 607941010	deska parapetní dřevolátková vnější POSTFORMING 0,2 x 1 m	m	5,400	850,00	4 590,00
21	M 607941210	koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	10,000	120,00	1 200,00
22	K 998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce zruňářské v objektech v do 8 m	t	0,167	950,00	158,65
D 784						322,17
Dokončovací práce - malby a tapety						
23	K 784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteřezadomých v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3,840	71,30	273,79
24	K 784211141	Příplatek k cenám 2x malby ze směsí za mokra za provádění plochy do 5m2	m2	3,840	12,60	48,38

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

PKÚ drobné opravy

Objekt:

08 - Garáže a dílny Čechů...

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

12. 7. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

Cena bez DPH

69 874,67

0,00

69 874,67

Základ daně

69 874,67

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

0,00

DPH základní

snížená

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Razítko

Datum a podpis:

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PKÚ drobné opravy

Objekt:

08 - Garáže a dílny Čechů...

Místo:

Datum: 12. 7. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

69 874,67

4 512,74

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

4 512,74

99 - Přesun hmot

58,26

PSV - Práce a dodávky PSV

65 361,93

767 - Konstrukce zámečnické

18 125,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

47 236,93

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

69 874,67

SOUPIS PRACÍ

Stavba: PKÚ drobné opravy
Objekt: 08 - Garáže a dílny Čechů...
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 12. 7. 2021

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							69 874,67
C HSV							4 512,74
Práce a dodávky HSV							4 512,74
D 3							58,26
Ostatní konstrukce a práce bourání							2 594,48
1	K	34910111	Lašení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v dc 1,9 m zařízení do 150 kg/m ²	m ²	49,440	54,50	2 594,48
2	K	352902811	Čištění budov výsátí prachu z ostatních ploch	m ²	123,077	14,30	1 760,00
D 99							42,19
Přesun hmot							12,06
3	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,048	879,00	42,19
4	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,048	251,00	12,06
5	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,192	11,00	2,11
6	K	999011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,006	318,00	1,91
D PSV							65 361,93
Práce a dodávky PSV							18 125,00
D 767							1 180,00
Konstrukce zámečnické							6 400,00
7	K	767647911	Oprava a udržba ovelí - výměna zámků	kus	8,000	145,00	1 180,00
8	M	949260600	Zámek stavební zaděvací vložkový	kus	8,000	800,00	6 400,00
9	K	767647912	Oprava a udržba ovelí - výměna klik se šálky	sada	8,000	218,00	1 744,00
10	M	949146220	Klika včetně šiftu a montážního materiálu matný nikl	kus	8,000	600,00	4 800,00
11	K	767647913	Demontáž a osazení tabulky výstražné	kus	8,000	500,00	4 000,00
12	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	3,015	1 400,00	21,00
D 783							47 236,93
Dokončovací práce - nátěry							16 984,63
13	K	783201811	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškrábáním	m ²	123,077	138,00	16 984,63
14	K	78321122	Nátěry syntetické KDK barva dražší matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 2x email	m ²	123,077	200,00	24 615,40
15	K	78390811	Odměštění nátěrů chemickými rozpouštědly	m ²	40,815	60,00	2 436,90
16	K	783691213	Bezpečnostní šrafování celového povrchu	m	3,200	1 000,00	3 200,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: PKÚ drobné opravy
Objekt: 09 - Oprava nátěru vrat +...

KSO: CC-CZ: 12. 7. 2021
Místo: Datum:

Zadavatel: IČ: DIČ:

Zhotovitel: IČ: DIČ:

Projektant: IČ: DIČ:

Zpracovatel: IČ: DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	251 295,66
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	251 295,66

DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	251 295,66	21,00%	
	0,00	15,00%	0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: PKÚ drobné opravy
 Objekt: 09 - Oprava nátěru vrat +...
 Místo:
 Zadavatel:
 Zhotovitel:

Datum: 12. 7. 2021
 Projektant:
 Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem: [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní
 9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání
 99 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

712 - Povlakové krytiny
 713 - Izolace tepelné
 764 - Konstrukce klempířské
 767 - Konstrukce zámečnické
 783 - Dokončovací práce - nátěry

M - Práce a dodávky M

21-M - Elektromontáže

2) Ostatní náklady

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

251 295,66
 26 213,42
 21 466,08
 4 757,36
 1 146,29
 201 082,24
 14 247,92
 111 891,86
 525,00
 11 327,60
 63 089,88
 24 000,00
 24 000,00

0,00

251 295,66

SOUPIS PRACÍ

Stavba: PKÚ drobné opravy
Objekt: 09 - Oprava nátěru vrat +...
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 12. 7. 2021
Projektant:
Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							251 295,66
D HSV							26 213,42
D 6							21 456,06
1	K	529595101	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	324,600	56,10	21 456,06
D 9							4 757,36
2	K	949101111	Ostatní konstrukce a práce-bourání Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	34,560	54,50	1 883,52
3	K	952902611	Čištění budov výšší práchu z ostatních ploch	m2	120,808	14,30	1 727,55
D 99							1 146,29
4	K	997013211	Vnitrostavěbní doprava suť a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,684	879,00	601,24
5	K	997013501	Odvoz suť na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,684	251,00	171,68
6	K	997013509	Připlatek k odvozu suť a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,738	11,00	30,10
7	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,684	500,00	342,00
8	K	998011001	Přesun hmot pro budovy ztížené v do 6 m	t	0,004	318,00	1,27
D PSV							201 082,24
D 712							14 247,92
9	K	712300811	Povlakové krytiny Odstranění povlakové krytiny odškrábáním mechu s urovněním povrchu a očištěním	m2	324,800	35,90	11 653,14
10	K	712310901	Provedení údržby povlakové krytiny do 10° za studena nátěrem penetračním	m2	324,800	5,62	1 824,25
11	K	716315001	Jak asfaltový AL 90 bar 9 kg	t	0,114	5 000,00	570,00
12	K	998742101	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 8 m	t	0,114	1 030,00	117,42
13	K	998742181	Připlatek k přesunu hmot tonážní 712 prováděný bez použití mechanizace	t	0,114	726,00	83,11
D 713							111 891,86
14	K	713143811	Izolace tepelné Doplňení stříkané tvrdé PUR pěny tloušťky vrstvy 20 mm na střechách	m2	48,690	481,00	22 446,09
15	K	713143919	Připlatek ZKD 10 mm stříkané PUR pěny přes 20 mm na střechách	m2	97,380	247,00	24 052,86

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	713143921	Obnova ochranné UV vrstvy stříkané PUR izolace dvojnásobným akrylátovým nátěrem	m ²	324,600	200,00	64 920,00
17	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,282	1 020,00	287,54
18	K	998713181	Příplatek k přesunu hmo: tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	0,282	657,00	185,27
D 764							
Konstrukce klempířské							
19	K	764352810	Demontáž žlab podokapní půlkruhový rovný řs 330 mm, do 30°	m	0,500	50,00	25,00
20	K	764359821	Demontáž kotlík oválný hranatý do 45°	kus	1,000	500,00	500,00
D 767							
Konstrukce zámečnické							
21	K	767647911	Oprava a údržba dveří - výměna zártnku	kus	5,000	145,00	725,00
22	M	549260600	zámek stavební zadlebací vložkový	kus	5,000	300,00	1 500,00
23	K	767647912	Oprava a údržba dveří - výměna klik se špičky	sada	5,000	218,00	1 090,00
24	M	549146220	klika včetně šlitu a montážního materiálu matný níl	kus	5,000	600,00	3 000,00
25	K	741911139	Demontáž a sazání zabulky výstražné	kus	10,000	500,00	5 000,00
26	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,009	1 400,00	12,60
D 783							
Dokončovací práce - nátěry							
27	K	783201811	Odstavení nátěrů z konstrukcí oškrabáním	m ²	14,910	80,00	1 192,80
28	K	783201811	Odstavení nátěrů z konstrukcí oškrabáním	m ²	120,808	80,00	9 664,64
29	K	783221122	Nátěry syntetické KDK barva dřezů matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 2x email	m ²	120,808	200,00	24 161,60
30	K	783922222	Nátěry syntetické klamplířských kol barva dřezů matný povrch 1x reaktivní, 1x základní, 2x email	m ²	14,910	250,00	3 727,50
31	K	783903811	Odmaštění nátěrů chemickými rozpouštědly	m ²	7,455	60,00	447,30
32	K	783903811	Odmaštění nátěrů chemickými rozpouštědly	m ²	39,867	60,00	2 392,02
33	K	783991211	Bezpečnostní šrafování ocelového povrchu rovná plocha	m ²	24,480	600,00	14 688,00
34	K	783991213	Bezpečnostní šrafování ocelového povrchu zalomená plocha	m	3,200	600,00	1 920,00
35	K	783991232	Bezpečnostní šrafování omlitkového povrchu	m ²	8,160	600,00	4 896,00
D M							
Práce a dodávky M							
C 21-M							
Elektromontáže							
36	K	210820105	Držák a zpětná montáž hromosvodného vedení vč. revize	soub	1,000	24 000,00	24 000,00
24 000,00							

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
PKÚ drobné opravy
Objekt:
10 - Sociální zařízení na...

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

12. 7. 2021

IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtu	163 266,14		
Ostatní náklady	0,00		
Cena bez DPH	163 266,14		
DPH základní snížená		Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 0,00 0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

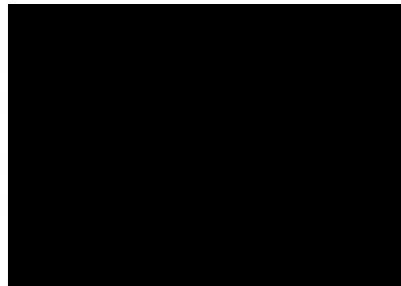
Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: PKÚ drobné opravy
Objekt: 10 - Sociální zařízení na...
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:
Kód dílu - Popis

Datum: 12. 7. 2021
Projektant:
Zpracovatel:

Cena celkem: [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	153 266,14
HSV - Práce a dodávky HSV	16 889,47
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	9 813,80
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	7 075,87
99 - Přesun hmot	1 555,15
PSV - Práce a dodávky PSV	136 376,67
766 - Konstrukce truhlářské	136 376,67

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

153 266,14

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PKÚ drobné opravy

Objekt:

10 - Sociální zařízení na...

Místo:

Datum: 12. 7. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							153 266,14
Práce a dodávky HSV							16 889,47
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				9 813,50
1	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkládů	m	36,000	188,00	6 768,00
2	K	621611131	Nátěr akrylátový dvojnásobný omítaných podhledů včetně penetrace provedený ručně	m2	6,840	188,00	1 285,92
3	K	622811131	Nátěr akrylátový dvojnásobný omítaných stěn včetně penetrace provedený ručně	m2	9,360	188,00	1 759,58
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				7 075,87
4	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	48,000	54,50	2 616,00
5	K	968019561	Vybourání prefabrikovaných okenních rámců pl do 4 m2	m2	19,760	147,00	2 904,72
D	99		Přesun hmot				1 555,15
6	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava aut a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,929	879,00	816,59
7	K	967013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,929	251,00	233,16
8	K	997013508	Příplatek k odvozu aut a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3,716	11,00	40,88
9	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (ekládovné)	t	0,929	500,00	464,50
Práce a dodávky PSV							136 376,67
D	766		Konstrukce truhlářské				136 376,67
10	K	766621211	Montáž oken zhotovených osazovacích výšky do 1,5m s rámem do zděva	m2	15,780	807,00	15 946,32
11	M	811309744	okna dřevěná provedení/pevné 190x130 cm	kus	6,000	15 000,00	90 000,00
12	M	811309760	okna dřevěná provedení/pevné 190x130 cm	kus	2,000	15 000,00	30 000,00
13	K	998766101	Přesun hmot tonažní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,453	950,00	430,35

REKAPITULACE STAVBY

Kód: AH30b
Stavba: Drobné opravy B

KSO: CC-CZ: 13. 7. 2021
Místo: Datum:

Zadavatel: IČ: DIČ:

Zhotovitel: IČ: DIČ:

Projektant: IČ: DIČ:

Zpracovatel: IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		509 134,33
DPH základní	Sazba daně	Výše daně
snížená	21,00% 15,00%	
Základ daně		509 134,33
		0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: AH30b

Stavba: Drobné opravy B

13. 7. 2021

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

509 134,33
262 316,20
246 818,13

Náklady z rozpočtů

01 Oprava stropu
02 Oprava střechy

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Drobné opravy B

Objekt:

01 - Oprava stropu

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

OC-CZ:
Datum: 13. 7. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

Cena bez DPH

262 316,20
0,00

262 316,20

DPH základní
snížená

Základ daně
262 316,20
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00

Projektant

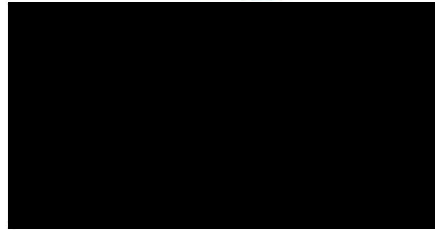
Zpracovatel

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Drobné opravy B
Objekt: 01 - Oprava stropu

Místo:

Zadávatel:
Zhotovitel:

Datum: 13. 7. 2021
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem: (CZK)

1) Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

262 316,20

168 115,40

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

168 115,40

99 - Přesun hmot

9 092,61

PSV - Práce a dodávky PSV

94 200,80

762 - Konstrukce tesařské

42 178,11

763 - Konstrukce suché výstavby

26 594,50

767 - Konstrukce zámečnické

9 785,39

783 - Dokončovací práce - nátěry

13 308,40

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

2 364,40

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

262 316,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Drobné opravy B
 Objekt: 01 - Oprava stropu
 Místo:
 Zadavatel:
 Zhotovitel:

Datum: 13. 7. 2021
 Projektant:
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							262 316,20
D HSV Práce a dodávky HSV							168 115,40
D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání							168 115,40
1	K	94111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,5 m v do 10 m	m ²	54,000	77,70	4 195,80
2	K	941111231	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m ²	758,000	1,31	990,36
3	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,5 m v do 10 m	m ²	54,000	47,40	2 558,80
4	K	063403000	Práce bez pevné pracovní podlahy - zřízení podmínky montáže lešení	h ² s	48,000	290,00	12 000,00
5	K	952902601	Čištění budov vysátí prachu	m ²	54,000	22,30	1 204,20
6	K	985112122	Odsávání degradovaného betonu líc klenob a podhledů tl do 30 mm	m ²	22,500	485,00	11 137,50
7	K	985112183	Příplatek k odsávání degradovaného betonu za plochu do 10 m ² jednotlivě	m ²	22,500	42,80	965,25
8	K	985132111	Očištění ploch líc klenob a podhledů žakovou vodou	m ²	22,500	161,00	3 622,50
9	K	985132211	Očištění ploch líc klenob a podhledů sušeným křemíkovým písekem	m ²	22,500	289,00	6 502,50
10	K	985132311	Očištění ploch líc klenob a podhledů ocelových kartáč	m ²	7,425	199,00	1 477,58
11	K	985132411	Ruční dočištění ploch líc klenob a podhledů stlačeným vzduchem	m ²	22,500	207,00	4 657,50
12	K	985133112	Vysušení ploch líc klenob a podhledů stlačeným vzduchem	m ²	22,500	27,20	612,00
13	K	985141214	Příplatek k očištění ploch za plochu do 10 m ² jednotlivě	m ²	22,500	3 890,00	86 175,00
14	K	985311312	Reprofilace líc klenob a podhledů cementovými sanačními maltami tl 40 mm	m ²	22,500	126,00	2 835,00
15	K	985321111	Příplatek při reprofiliaci sanačními maltami za plochu do 10 m ² jednotlivě	m ²	45,000	238,00	10 710,00
16	K	985321312	Ochranný nátěr výztuže na cementové bázi stěn, líc klenob a podhledů 1 vrstva tl 1 mm	m ²	45,000	17,30	778,50
17	K	985321312	Příplatek k cenám ochranného nátěru výztuže za plochu do 10 m ² jednotlivě	m ²	22,500	354,00	7 965,00
18	K	985323111	Spojovací mřížka reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m ²	22,500	28,20	634,50
19	K	985323912	Příplatek k cenám spojovacího mřížku za plochu do 10 m ² jednotlivě	m ²	22,500	28,20	634,50
Přesun hmot							9 092,61
19	K	987013120	Vnitrostavaniční doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 36 m s použitím mechanizace	t	2,565	1 390,00	3 565,35
20	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo mezikládku do 1 km se složením	t	2,565	251,00	643,82

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K 997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	10,260	11,00	112,86
22	K 997013631	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,565	500,00	1 282,50
23	K 998017004	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 36 m	t	2,956	1 180,00	3 488,08
D PSV						94 200,80
Práce a dodávky PSV						42 178,11
D 762						17 392,90
24	K 762420036	Konstrukce tesařské	m2	22,500	773,00	1 083,50
25	K 762495000	Obložení stropu z desek CETRIS II 20 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	22,500	48,60	1 083,50
26	K 762713110	Spojovací prostředky pro montáž ořezávání, obložení stropů, středních podhledů a stěn	m	88,000	177,00	15 576,00
27	M 605111300	Montáž prostorové vazné kce z hranatého řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m3	0,620	8 000,00	4 960,00
28	K 762795000	řezivo stavební fošny šířky 160 - 220 mm délky 2 - 5 m	m3	0,620	1 010,00	626,20
29	K 998762104	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vazaných kcí	t	1,028	1 750,00	1 799,00
30	K 998762181	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 36 m	t	1,028	711,00	730,91
D 763						26 594,50
31	K 763131341	Konstrukce suché výstavby	m2	22,500	800,00	18 000,00
32	K 763131714	SDK podhled desky 2xOF 12,5 bez TI drcuřnatá dřevěná spodní kce	m2	27,000	35,90	969,30
33	K 763131721	SDK podhled základní penetrační nátěr	m	18,000	243,00	4 374,00
34	K 763131751	SDK podhled skoková změna v do 0,5 m	m2	22,500	47,20	1 062,00
35	M 283292100	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	24,750	17,17	424,96
36	K 998763304	zábrana parotěsná PK-SAR SPECIÁL role 1,5 x 50 m	t	0,666	1 290,00	859,14
37	K 998763381	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 36 m	t	0,666	598,00	398,27
38	K 998763391	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,666	761,00	506,83
D 767						9 765,39
39	K 767995114	Konstrukce zámečnické	kg	94,010	45,60	4 288,86
40	M 763218340	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 50 kg	t	0,103	50 000,00	5 150,00
41	K 998767104	tyč ocelová L rovnoramenná, znečte ocelí S 235 JR, 90x80x8 mm	t	0,106	1 560,00	166,48
42	K 998767181	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 36 m	t	0,106	626,00	67,93
43	K 998767192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,106	853,00	92,12
D 783						13 308,40
44	K 783221130	Dokončovací práce - natěry	m2	2,471	200,00	494,20
45	K 783226100	Natěry syntetické KDK barva draží základní antikorozní	m2	2,471	200,00	494,20
46	K 783783201	Natěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní základní	m2	35,200	350,00	12 320,00
D 784						2 354,40
47	K 784211103	Natěry tesařských konstrukcí proti ohni stupeň požární odolnosti B (nesnadno hořlavý)	m2	27,000	74,60	2 014,20
Dokončovací práce - malby a tapety						2 354,40
Dvojnásobné bílé malby za směsí za mokra výborně ošetřezdomých v místnostech: výšky do 5,00 m						2 014,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena (CZK)	Cena celkem (CZK)
48	K	78421141	Příplatek k cenám 2x maseb za stěhání za mokrý za provádění plochy do 5m2	m2	27,000	12,60	340,20

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:
Drobné opravy B
Objekt:
02 - Oprava střechy

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 13. 7. 2021

IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtu
Ostatní náklady
Cena bez DPH

246 818,13
0,00

246 818,13

DPH základní
snížená

Základ daně
246 818,13
0,00

Sazba daně
21,00%
16,00%

Výše daně
0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

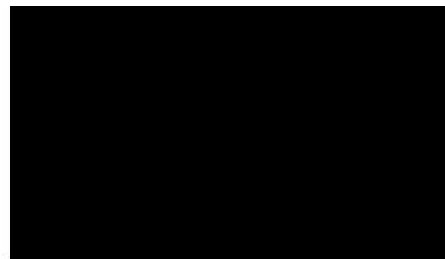
Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Drobné opravy B

Objekt:

02 - Oprava střechy

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 13. 7. 2021

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu: - Popis

Cena celkem (CZK)

1) Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

99 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

712 - Povlakové krytiny

764 - Konstrukce klempířské

767 - Konstrukce zámečnické

783 - Dokončovací práce - nátěry

M - Práce a dodávky M

21-M - Elektromontáže

2) Ostatní náklady

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

246 818,13

19 112,70

18 415,46

697,24

697,24

203 705,43

1 052,50

122 119,62

53 047,94

16 445,37

11 040,00

24 000,00

24 000,00

0,00

246 818,13

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Drobné opravy B

Objekt:

02 - Oprava střechy

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 13. 7. 2021

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							246 818,13
C HSV							19 112,70
Práce a dodávky HSV							18 415,48
C 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				18 415,48
1	K	623995101	Odstěhování vnějších ploch tlakovou vodou	m2	278,800	66,10	18 415,48
D 9							697,24
Ostatní konstrukce a práce-bourání							697,24
D 99			Přesun hmot				179,70
2	K	997013120	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 36 m s použitím mechanizace	t	0,599	300,00	179,70
3	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo mezikládku do 1 km se složením	t	0,599	300,00	179,70
4	K	997013506	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km:	t	2,396	11,00	26,36
5	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,599	520,00	311,48
D PSV							203 705,43
Práce a dodávky PSV							1 052,50
D 71			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 052,50
5	K	711792721	Utěsnění spár elastickým tmelem	m	42,100	25,00	1 052,50
Povlakové krytiny							122 119,62
7	K	712300841	Odstěhování povlakové krytiny stěch do 10° odstěhování machu s urovnáním povrchu a odstěhování	m2	236,600	35,90	8 493,94
8	K	712300921	Oprava povlakové krytiny do 10° za správkový kus NAIP přitavením	m2	11,830	350,00	4 140,50
9	M	628331580	pás těžký asfaltovaný G 200 S 40	m2	13,013	155,00	2 017,02
10	K	712310901	Provedení údržby povlakové krytiny do 10° za studena nátěrem penetračním	m2	278,600	5,62	1 555,73
11	M	71231500	lak asfaltový ALP73 bar 9 kg	t	0,098	6 000,00	490,00
12	K	712341559	Provedení povlakové krytiny stěch do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	278,800	114,00	31 780,40
13	M	628560000	pás asfaltovaný modifikovaný SBS	m2	320,390	180,00	57 670,20
14	K	712397001	Provedení povlakové krytiny přilepením klínů	m	42,100	50,00	2 105,00
15	M	592440460	pás klínový 40x70 utěsňovací samolepící (dl. 2m)	kus	22,500	500,00	11 250,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	998712104	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 36 m	t	1,863	400,00	745,20
17	K	998712181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 prováděný bez použití mechanizace	t	1,863	729,00	1 358,13
18	K	998712192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 za zvětšený přesun do 100 m	t	1,863	281,00	523,50
D 764							
Konstrukce klempířské							53 047,94
19	K	764231521	Lamování TiZn plech zdi přítláčná lišta rs 80 mm	m	42,100	150,00	6 315,00
20	K	764233520	Lamování TiZn plech zdi plochá střecha krycí lišta rs 250 mm	m	42,100	400,00	16 840,00
21	K	764331850	Demontáž lamování zdi hrníá krytina rs 500 mm do 30°	m	42,100	700,00	29 470,00
22	K	998764104	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 36 m	t	0,133	503,00	66,50
23	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,133	1 250,00	166,25
24	K	998764192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,133	1 430,00	190,19
D 767							
Konstrukce zámečnické							15 445,37
25	K	767981811	Opravy zámečnických konstrukcí ostatní - samostatné svařování oprava žebříku	m	2,500	5 000,00	12 500,00
26	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební odělník- manipulace s kabel lánkou	hod	10,000	300,00	3 000,00
27	M	273144001	podložka pryžová	kus	36,000	25,00	900,00
28	K	998767104	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 36 m	t	0,007	5 000,00	35,00
29	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,007	529,00	4,40
30	K	998767192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,007	853,00	5,97
D 783							
Dokončovací práce - natěry							11 040,00
31	K	783201811	Odstanění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškrabáním	m2	30,000	138,00	4 140,00
32	K	783221121	Natěry syntetické KDIK barva dražší matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email	m2	30,000	200,00	6 000,00
33	K	783903811	Odmaštění nátěrů chemickými rozpouštědly	m2	15,000	60,00	900,00
D M							
Práce a dodávky M							24 000,00
D 21-M							
Elektromontáže							24 000,00
34	K	210220105	Dmitř s zpětná montáž hromosvodného vedení vč. revize	scub	1,000	24 000,00	24 000,00