

Dodatek č. 3

Smlouvy o dílo, na akci „Rekonstrukce ČOV (čištění splaškových vod v areálu Kohinoor)“

kód akce: A1384

č. ORS/To/334/2020 + D3

Smluvní strany:



**Palivový kombinát Ústí,
státní podnik**
Hrbovická 2, 403 39 Chlumec

IČO 000 07 536

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Most

DIČ CZ00007536

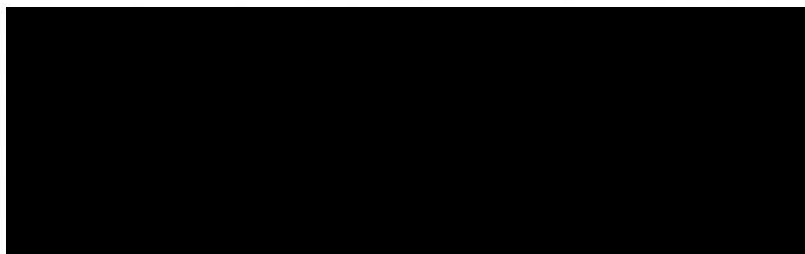
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
sp. zn. AXVIII 433

Číslo účtu:



Zastoupen: Ing. Walterem Fiedlerem, ředitelem podniku

Ve věcech technických:



(dále jen „Objednatel“)

a

Brabec & Brabec stavební s.r.o.
Nádražní 193, 463 31 Mníšek

IČO 254 93 540

Bankovní spojení: Unicredit Bank a.s.

DIČ CZ25493540

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem sp.
zn. C20827

Číslo účtu:



Zastoupena: Ing. Petrem Brabcem, jednatelem společnosti

Ve věcech technických:



(dále jen „Zhotovitel“)

(dále společně jen „Smluvní strany“)

Smluvní strany v souladu s čl. XVII. odst. 8 Smlouvy o dílo, na akci „Rekonstrukce ČOV (čištění splaškových vod v areálu Kohinoor)“, kód akce: A1384, uzavřené dne 16. 11. 2020 pod č. Objednatele ORS/To/334/2020, ve znění Dodatku č. 1 účinného ode dne 13. 5. 2021 a Dodatku č. 2 účinného ode dne 22. 6. 2021 (dále jen „Smlouva“), upravují a mění níže uvedeného dne, měsíce a roku citovanou Smlouvu, a uzavírají k ní tento Dodatek č. 3.

I. Důvod uzavření dodatku

1. Smluvní strany shodně konstatují, že po uzavření Smlouvy nastaly níže uvedené okolnosti, které Objednatel nemohl předvídat a které mají vliv na termín předběžného předání díla, který byl stanoven do 30. 6. 2021, dle čl. IV. Smlouvy.

V průběhu plnění předmětu Smlouvy byly zjištěny nové skutečnosti, které Objednatel jednající s péčí řádného hospodáře nemohl předvídat. Po vytyčení trasy kanalizace dle projektové dokumentace stavby byla zjištěna potřeba její úpravy, a to zejména z toho důvodu, že byla vyprojektována v místě stávajícího opěrného sloupu trasy nadzemního produktovodu a trasy dešťové kanalizace. Zároveň se v průběhu provádění zemních prací opakuje výskyt základů již zrušených objektů a dalších konstrukcí neznámého určení (např.: betonových, železobetonových či zděných), zbytků potrubí, železničních prachů a dalšího odpadu ztěžujícího výkopy a pokládku potrubí.

Při provádění výkopů dochází také ke zjištění abnormálního počtu křížení s již existujícími sítěmi (provozovanými i zrušenými). Uvedené sítě jsou mnohdy vedeny odlišně od jejich původních zákresů, které má Objednatel ve své evidenci, a které získal od předchozího vlastníka nemovitostí. Výše uvedené je nutné ověřovat ručně kopanými sondami, a to téměř v celé trase plánované kanalizace a za poskytnutí součinnosti pracovníků Objednatele.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti, je nutné stále operativně řešit dílčí změny trasy kanalizace v průběhu budování nového potrubí kanalizace včetně zásypu částí již připraveného výkopu. Operativně je nutné také řešit umístování šachet pro nově budovanou trasu kanalizace a připravovat dostatečně velký prostor pro umístění jednotlivých skruží.

Smluvní strany shodně konstatují, že příprava pro další postup stavby je Zhotovitelem zajištěna, materiál na stavbu dle projektové dokumentace je připravený a dodaný na stavbu. Výše uvedené skutečnosti, blíže popsané v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 3, nemají vliv na cenu díla. Smluvní strany se po zvážení dopadů všech popsanych objektivních skutečností dohodly na prodloužení termínu předběžného předání díla o 62 kalendářních dnů. Ostatní termíny plnění zůstávají nezměněny.

2. Součástí tohoto Dodatku č. 3 je také oprava administrativní chyby v textové části Dodatku č. 2 v čl. II – Změna Smlouvy odst. 1. Administrativní chyba byla objevena v řádku, ve kterém byla vyčíslena celková „cena po provedení změn – cena celkem v Kč bez DPH 7 976 088,60 Kč“, kde ovšem dle Protokolu změny č. A1384/2021/02 měla být uvedena „celková cena po provedení změn – cena celkem v Kč bez DPH 7 976 088,61 Kč“. Tato administrativní chyba má ve svém důsledku vliv na celkovou cenu díla a zvyšuje ji o **0,01 Kč bez DPH**.

II. Změna Smlouvy

1. Dohodou Smluvních stran se ruší stávající znění čl. IV Smlouvy a zcela se nahrazuje tímto novým zněním:

Termín předběžného předání díla: **nejpozději 31. 8. 2021**

Termín zahájení zkušebního provozu: **nejpozději 1. 9. 2021**

Termín konečného předání dokončeného díla: **nejpozději 30. 11. 2021**

2. Smluvní strany s ohledem na shora popsanou administrativní chybu ruší stávající znění čl. VI. odst. 1 Smlouvy a zcela ho nahrazují tímto novým (opraveným) zněním:

Cena díla vychází z nabídkové ceny uvedené v nabídce podané Zhotovitelem do zadávacího řízení, v jehož rámci je tato Smlouva uzavřena, a z ocenění změn popsanych v Dodatcích č. 1 a č. 2 Smlouvy a činí:

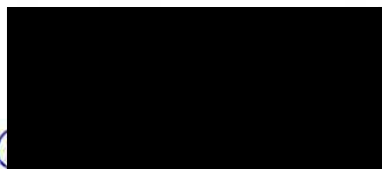
Cena díla dle Smlouvy, ve znění dodatku č. 1 v Kč bez DPH	7 485 813,81 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 2 v Kč bez DPH	+ 490 274,80 Kč
Cena po provedení změn – cena celkem v Kč bez DPH	7 976 088,61 Kč

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem č. 3 nezměněna.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zašle tento Dodatek č. 3 k uveřejnění prostřednictvím registru smluv na základě zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od uzavření tohoto Dodatku č. 3. Tím není dotčeno oprávnění Zhotovitele zaslat tento Dodatek č. 3 k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že Objednatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti. Zhotovitel se zavazuje doručit Objednateli Dodatek č. 3 po jeho podpisu bez zbytečného odkladu.
4. Tento Dodatek č. 3 je zpracován ve čtyřech vyhotoveních, každý s právem originálu, obě Smluvní strany obdrží dva výtisky.
5. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem tohoto Dodatku č. 3, že mu porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že jej nepodepisují za jinak nevýhodných podmínek a v tísní, na důkaz čehož připojují zástupci obou Smluvních stran své podpisy.
6. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu statutárními orgány obou Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 je:

Příloha č. 1 – Protokol změny č. A1384/2021/03

V Chlumci dne 12. 07. 2021



Ing. Walter Fiedler
ředitel

Palivový kombinát Ústí, státní podnik
(Objednatel)

V Mníšku dne 19-07-2021



Ing. Petr Brabec
jednatel společnosti
Brabec & Brabec stavební s.r.o.
(Zhotovitel)

Příloha č. 1

Protokol změny č. A1384/2021/03

Protokol změny stavby	č.: A1384/2021/03
Zhotovitel: Brabec & Brabec stavební s. r. o. Nádražní 193 463 31 Mníšek IČO: 25493540 DIČ: CZ25493540	Objednatel: Palivový kombinát Ústí, s. p. Hrbovická 2 403 39 Chlumec IČO: 00007536 DIČ: CZ00007536
Název akce: „Rekonstrukce ČOV (čištění splaškových vod v areálu Kohinoor)“	Datum změny: 24. června 2021
Projektová dokumentace: „Čištění splaškových vod z areálu střediska KOHINOOR - Mariánské Radčice“ - Rekonstrukce systému čištění splaškových vod. BPO spol. s r.o, Lidická 1239, 363 01 Ostrov z října 2018	Smlouva o dílo: č. objednatele: ORS/To/334/2020 + D1, D2
<u>Nepředpokládaná změna prací:</u> Zhotovitel požádal o prodloužení termínu k tzv. předběžnému předání díla dle článku IV. SoD v rozsahu dokončených stavebních objektů SO 02, SO 03, SO 04, SO 05 a provozního souboru PS 01 dle čl. II Smlouvy do 31. 8. 2021. Po vytyčení trasy kanalizace byla zjištěna potřeba její úpravy v místě stávajícího opěrného sloupu trasy nadzemního produktovodu a trasy dešťové kanalizace. V průběhu provádění zemních prací se opakuje výskyt základů již zrušených objektů a dalších konstrukcí neznámého určení (betonových, železobetonových, zděných), zbytků potrubí, železničních pražců a dalšího odpadu ztěžujícího výkopy a pokládku potrubí. Během výkopů dochází ke zjišťování abnormálního počtu křížení s existujícími sítěmi (provozovanými i zrušenými), tyto sítě jsou mnohdy vedeny odlišně od jejich původních zákresů získaných od předchozího vlastníka v evidenci PKÚ a proto je nutné ověřovat ručně kopanými sondami, v celé trase plánované kanalizace a v součinnosti s pracovníky PKÚ. S ohledem na tyto skutečnosti, je nutné operativně řešit dílčí změny trasy kanalizace v průběhu budování nového potrubí kanalizace včetně zásypu částí již připraveného výkopu, rovněž umísťování šachet pro nově budovanou trasu kanalizace a nutnosti přípravy dostatečně velkého prostoru pro umístění skruží. Ze strany zhotovitele je poskytována maximální součinnost, příprava pro další postup stavby je zajištěna, materiál na stavbu je vyrobený dle projektu a dodaný na stavbu. Tato část návrhu dodatku nemá vliv na konečnou cenu díla. Byla zjištěna administrativní chyba v textové části dodatku č. 2, v protokolu změny č. A1384/2021/02 jsou hodnoty uvedeny správně, textová část dodatku č. 2 bude opravena. Cena díla dle Smlouvy, ve znění dodatku č. 1 v Kč bez DPH 7 485 813,81 Kč Cena po provedení změn – cena celkem v Kč bez DPH 7 976 088,61 Kč Tato část dodatku ve svém důsledku má vliv na cenu díla a zvyšuje cenu díla o 0,01 Kč.	

Ke smlouvě bude na základě tohoto Protokolu změny č. A1384/2021/03 ze dne 24. 06. 2021 zpracován Dodatek č. 3.

Přílohy:

1. Kopie části stavebního deníku
2. Fotodokumentace

Za zhotovitele:

Za projektanta:

Za objednatele: