



MAGISTRÁT MĚSTA MOSTU
Radniční 1/2, 434 69 Most

ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

NAŠE ZN.: OSÚ/091989/2021/KŠ
Č. J.: MmM/096044/2021/OSÚ/KŠ

VYŘIZUJE: oprávněná úřední osoba - Ing. Karolína Švepešová
TEL.: 476 448 261
IP TEL.: 474 771 261
FAX: 476 448 570
E-MAIL: karolina.svepesova@mesto-most.cz

MOST DNE: 20.08.2021

SOUHLAS S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Vlastník stavby:

Palivový kombinát Ústí, státní podnik, IČO 00007536, Hrbovická č.p. 2, Hrbovice, 403 39 Chlumec u Ústí nad Labem,
kterého zastupuje
Ing. Oldřich Slonek, nar. 13.10.1957, Františka Škroupa č.p. 2063/1, 434 01 Most 1

Dne 10.08.2021 ohlásil Palivový kombinát Ústí, státní podnik, IČO 00007536, Hrbovická č.p. 2, Hrbovice, 403 39 Chlumec u Ústí nad Labem, který zastupuje Ing. Oldřich Slonek, nar. 13.10.1957, Františka Škroupa č.p. 2063/1, 434 01 Most 1 (dále jen „vlastník stavby“) odboru stavební úřad Magistrátu města Mostu záměr odstranit stavbu: **H403378 Sdělovací dílna v areálu závodu ČSA**, na pozemku st. p. 577 v katastrálním území Ervěnice.

Odbor stavební úřad Magistrátu města Mostu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona

vydává souhlas

s odstraněním stavby

H403378 Sdělovací dílna v areálu závodu ČSA

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 577 v katastrálním území Ervěnice.

Popis záměru

Sdělovací dílna je dvoupodlažní nepodsklepená stavba o velikosti 11,75 x 44,13 m. Svislé nosné konstrukce tvoří cihelné zdivo o celkové tloušťce 330 mm a zdivo pórobetonové o celkové tloušťce 450 mm. Stropní konstrukce 1.NP tvoří strop z železobetonových panelů. V 2.NP tvoří strop plnoplošné dřevěné podbití upevněné na spodní části střešních příhradových dřevěných vazníků. Na podbití je z pohledové strany provedena omítka na rákosu. Z druhé strany jsou rozprostřeny tepelně izolační polštáře tvořené skelnou vatou ve folii PVC. Tloušťka polštářů je cca 100 mm.

Střešní plášť střechy tvoří dřevěné bednění s hydroizolačním souvrstvím z asfaltových pásů. Vnitřní podlahy jsou betonové, nášlapné vrstvy tvoří keramická dlažba a PVC. Vnitřní schodiště je betonové. Vnější omítky jsou vápenocementové opatřené tenkovrstvou akrylátovou probarvenou omítkou. Vnitřní omítky jsou vápenocementové. Sociální zázemí a místa s osazenými umyvadly jsou opatřena keramickým obkladem.

Stavba je napojena na přípojku vody, elektro, kanalizaci, dálkové vytápění a datové rozvody. podrobněji stavbu řeší dokumentace bouracích prací.

Dokumentaci bouracích prací vypracoval projektant ing. Oldřich Slonek – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby.

K ohlášení odstranění stavby vlastník stavby předložil tyto stanoviska a vyjádření:

- závazné stanovisko odboru životního prostředí a mimořádných událostí Magistrátu města Mostu ze dne 20.07.2021 značky MmM/080797/2021/OŽPaMU/LR - podmínky,
- vyjádření odboru rozvoje a dotací Magistrátu města Mostu ze dne 13.07.2021 značky MmM/77395/2021/ORaD/SS – ZS se nevydává,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje ze dne 14.07.2021 čj.: KHSUL 63326/2021 – bez podmínek,
- vyjádření odboru životního prostředí a mimořádných událostí Magistrátu města Mostu ze dne 12.07.2021,
- vyjádření společnosti Infotea s. r. o., ze dne 19.07.2021 č. 129/2021 – nenachází se,
- vyjádření společnosti Severočeská teplárenská, a. s. ze dne 06.07.2021 značky ST-V-2021-00276,
- vyjádření společnosti Severní energetická a. s., ze dne 28.07.2021 značky SM/SE/52/2021 - podmínky,
- vyjádření společnosti ČEZ ICT Services a. s., ze dne 28.07.2021 značky 0700418156 nenachází se,
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a. s., ze dne 22.07.2021 značky 1117282603 – dojde ke střetu,
- vyjádření společnosti Telco Pro Services a. s., ze dne 28.07.2021 značky 0201279213 – nenachází se,
- vyjádření společnosti CETIN a. s., ze dne 06.07.2021 čj.: 718145/21 – nedojde ke střetu,
- vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a. s., ze dne 14.07.2021 značky O21690075399/UTPCMO/Šr – nenachází se,
- vyjádření společnosti GasNet Služby, s. r. o., ze dne 06.07.2021 značky 5002416887 – nenachází se,
- vyjádření společnosti Coal Services a. s., ze dne 28.07.2021 značky CS/SM/165/2021,
- plná moc pro zastupování stavebníka ze dne 27.05.2021.

Poučení

Vlastník je podle § 128 odst. 5 stavebního zákona povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem.

Stavbu, která k uskutečnění nevyžaduje stavební povolení, může její vlastník odstranit svépomocí, pokud zajistí provádění stavebního dozoru.

Odstraňování staveb bude prováděno tak, aby byly zajištěny povinnosti k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů a aby okolí stavby nebylo touto činností či jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou mírou.

Vlastník stavby je povinen při odstraňování stavby dodržet podmínky dotčených orgánů a vlastníků inženýrských sítí.

Vystavění nových rozvaděčů pro nová napojení a přeložku kabeláže, které budou osazené na volném prostranství, vyžadují samostatné povolení stavebního úřadu. Dle § 96 stavebního zákona postačí územní souhlas.

Tento souhlas nezabavuje stavebníka povinností stanovených zvláštními právními předpisy. Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení vlastníkově.

MAGISTRÁT MĚSTA MOSTU
ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD
Radniční 1, 434 69 Most (3)



Ing. Stanislav Franta
vedoucí odboru stavební úřad
Magistrátu města Mostu

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 13 ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 09.08.2021.

Příloha pro vlastníka stavby

- ověřená dokumentace bouracích prací

Obdrží

Vlastník stavby

Ing. Oldřich Slonek, Františka Škroupa č.p. 2063/1, 434 01 Most 1
zastoupení pro: Palivový kombinát Ústí, státní podnik, Hrbovická č.p. 2, Hrbovice, 403 39 Chlumec u Ústí nad Labem

Ostatní:

Magistrát města Mostu, odbor životního prostředí a mimořádných událostí, Radniční č.p. 1/2, 434 01 Most 1

Magistrát města Mostu, odbor rozvoje a dotací, Radniční č.p. 1/2, 434 01 Most 1

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště Most, IDDS: 8p3ai7n
sídlo: J. E. Purkyně č.p. 270/5, 434 01 Most 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Severní energetická a.s., IDDS: yy7eyyx

sídlo: Václava Řezáče č.p. 315, 434 01 Most 1