

Smlouva o dílo, na akci: „Generální dozor – Oprava rodinných domů v obci Kynšperk nad Ohří“

kód akce: A2333 + A2335

č. KLA/Po/324/2020

Smluvní strany:



**Palivový kombinát Ústí,
státní podnik**
Hrbovická 2, 403 39 Chlumec

IČO 000 07 536

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka
Most

DIČ CZ00007536

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném
u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
sp. zn. AXVIII 433

Číslo účtu:

Zastoupen:

Ing. Walterem Fiedlerem, ředitelem podniku

Ve věcech technických:

[redacted] vedoucí střediska Kladenské doly

[redacted] vedoucí oddělení ZNHČ, střediska Kladenské doly

[redacted] vedoucí oddělení důlních škod, střediska Kladenské doly

(dále jen „Objednatel“)

a

STAVING-INVEST s.r.o.

Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

IČO 006 70 073

Bankovní spojení: Československá obchodní banka,
a.s.

DIČ CZ00670073

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u
Krajského soudu v Plzni sp. zn. C4889

Číslo účtu:

Zastoupena:

Janem Marešem, jednatelem společnosti

Ve věcech technických:

Janem Marešem

(dále jen „Zhotovitel“ nebo „GDO“)

(dále společně jen „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

I. Důvod uzavření Smlouvy

Smlouva je uzavírána na základě nabídky, která byla v zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem „Generální dozor – Oprava rodinných domů v obci Kynšperk nad Ohří“, kód akce: A2333 + A2335, vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Zhotovitel se zavazuje dodržet veškeré náležitosti týkající se podané nabídky.

II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je

provádění generálního dozoru (dále též „GDO“) při realizaci oprav rodinných domů v obci Kynšperk nad Ohří. Vlastní realizace oprav rodinných domů v obci Kynšperk nad Ohří bude prováděna vybraným zhotovitelem/zhotoviteli stavebních prací na základě samostatného zadávacího řízení na realizaci veřejné zakázky s názvem „Opravy rodinných domů v obci Kynšperk nad Ohří“. Opravy rodinných domů v obci Kynšperk nad Ohří jsou realizovány z důvodu povinnosti Objednatele nahradit poškozeným škody na majetku vzniklé hornickou činností prováděnou v minulosti (vypořádat důlní škody).

Součástí plnění předmětu této Smlouvy je provádění zejména těchto činností:

- a) komplexní posouzení předložené projektové dokumentace (dále též „PD“), i z hlediska souladu předložené PD s metodikou oprav zpracovanou ČVUT v Praze, resp. VŠB – TU v Ostravě, vypracování stanoviska k PD, a to včetně kontroly souladu předloženého výkazu výměr s ceníkem URS,
- b) výkon generálního dozoru při realizaci oprav rodinných domů v obci Kynšperk nad Ohří,
- c) kontrola dodržování souladu prováděných stavebních prací se schválenou PD a technickými normami a ostatními právními předpisy
- d) kontrola dodržování souladu prováděných prací realizovaných v rámci veřejné zakázky s názvem „Opravy rodinných domů v obci Kynšperk nad Ohří“ (dále též „zakázka ORD Kynšperk“) s podmínkami Rámcové dohody a příslušné Prováděcí smlouvy, rozhodnutím stavebního úřadu a rozhodnutími ostatních příslušných orgánů státní správy a samosprávy,
- e) kontrola dodržování schváleného časového harmonogramu dle jednotlivých Prováděcích smluv při realizaci prací vybraným zhotovitelem/zhotoviteli ,
- f) sledování kvality prováděných prací, používaných materiálů a technologických postupů při realizaci prací prováděných dle jednotlivých Prováděcích smluv vybraným zhotovitelem/zhotoviteli,
- g) písemné odsouhlasení jednotlivých faktur včetně zjišťovacích protokolů a soupisů provedených prací,
- h) účast při odevzdání a převzetí jednotlivých míst realizace a příprava návrhů jednotlivých dokumentů, zejména:
 - návrhu protokolu o převzetí místa realizace k provedení prací
 - převzetí všech potřebných listinných dokladů od zhotovitele/zhotovitelů (revizní zprávy, atesty, protokoly, aj.),
 - soupisu zjištěných vad, nedodělků a změn a jeho předložení Objednateli,
 - návrhu protokolu o předání dokončeného díla,
 - návrhu protokolu o zpětném předání objektu nebo pozemku majiteli po ukončení realizace zakázky ORD Kynšperk, resp. příslušné opravy
- i) kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při realizaci zakázky ORD Kynšperk nebo při přejímacím řízení jednotlivých dokončených oprav
- j) kontrola provádění a evidence předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací při realizaci zakázky ORD Kynšperk, kontrola jejich výsledků a kontrola dokladů, které prokazují kvalitu vykonaných prací a dodávek (atesty, protokoly, doklady apod.),
- k) kontrola částí plnění zakázky ORD Kynšperk, které budou následně zakryty, příp. budou v budoucnu nepřístupné,
- l) aktivní účast na kontrolních dnech organizovaných Objednatelům při realizaci zakázky ORD Kynšperk,
- m) na základě žádosti Objednatele spolupráce s vybraným zhotovitelem/zhotoviteli v případě nutných změn schválené PD,
- n) zápis všech kontrol, včetně výčtu nedostatků zjištěných při realizaci zakázky ORD Kynšperk do příslušného stavebního deníku a kontrola vedení všech stavebních deníků,

- o) na základě žádosti Objednatele zastupování Objednatele při odborných technických jednáních vedených v souvislosti s realizací zakázky ORD Kynšperk,
 - p) pravidelné písemné informování Objednatele o všech důležitých okolnostech vzniklých při realizaci zakázky ORD Kynšperk,
 - q) návrhy opatření, jejichž provedení bude nutné v souvislosti s průběhem realizace zakázky ORD Kynšperk,
 - r) účast na provádění pasportizace objektů a pozemků, jejichž oprava bude předmětem jednotlivých Prováděcích smluv
 - s) účast na ověřovacím měření prováděném vybraným zhotovitelem/zhotoviteli,
 - t) předkládání dílčích a závěrečných zpráv o průběhu jednotlivých oprav prováděných v rámci zakázky ORD Kynšperk Objednateli,
 - u) na základě žádosti Objednatele účast při prověření místa projevu vady díla a posouzení charakteru vady díla, reklamované majitelem objektu v záruční době podle příslušné Prováděcí smlouvy.
2. Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje poskytovat Objednateli práce vymezené v tomto článku této Smlouvy, a to na svůj náklad, řádně a za podmínek touto Smlouvou upravených. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost a za poskytnuté práce hradit Zhotoviteli dohodnutou odměnu za podmínek stanovených touto Smlouvou.
 3. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že se nesmí přímo ani poddodavatelsky podílet na realizaci veřejné zakázky s názvem „Opravy rodinných domů v obci Kynšperk nad Ohří“.

III. Termín plnění

Termín zahájení plnění dle této Smlouvy je podmíněn úspěšným ukončením zadávacího řízení a zadáním veřejné zakázky s názvem „Opravy rodinných domů v obci Kynšperk nad Ohří“.

Termín dokončení: do doby splnění všech závazků plynoucích vybranému zhotoviteli/zhotovitelům z Rámcové dohody a jednotlivých Prováděcích smluv na realizaci stavebních prací.

Objednatel předpokládá dokončení všech stavebních prací realizovaných vybraným zhotovitelem/zhotoviteli na základě jednotlivých Prováděcích smluv do **31. 12. 2021**.

IV. Místo plnění

Místem plnění předmětu Smlouvy jsou pozemky s poškozenými rodinnými domy v Karlovarském kraji.

Obec: Kynšperk nad Ohří

Katastrální území: Kynšperk nad Ohří (okres Sokolov) – 678627, Dolní Pochlovice (okres Sokolov) – 678589

Objekty: č. p. ul.: Pochlovická 6/1, 36/16, 25/22, 31/20, 773/14, 758/4, 77/24, 18/34, 58/5, 23/32, 5/28, 26/30, 76/26 a 28/7
 č. p. ul.: Pionýrská 33/8, 44/6 a 84/3
 č. p. ul.: Nádražní 682/14, 527/26, 27/24 a 555/6
 č. p. ul.: Hornická 554/1

V. Cena díla

1. Celková cena za realizaci předmětu této Smlouvy, výkon Generálního dozoru Objednatele po dobu trvání této Smlouvy, je stanovena ve výši **0,98 %** ze součtu částek bez DPH, zaplacených Objednatelům vybranému zhotoviteli/zhotovitelům, na základě jednotlivých uzavřených Prováděcích smluv a jejich dodatků, jako celková cena díla, bez DPH za realizaci veřejné zakázky s názvem „Opravy rodinných domů v obci Kynšperk nad Ohří“
2. Smluvní strany se dohodly, pro případ, že by, i přes uzavření Prováděcí smlouvy, nebyly vybraným zhotovitelem stavební práce realizovány, je GDO oprávněn vyúčtovat Objednateli práce provedené v souladu s touto Smlouvou v hodinové sazbě ve výši 600,- Kč, bez DPH.
3. Sjedená cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s řádným provedením předmětu této Smlouvy popsaném v čl. II. této Smlouvy.

VI. Platební podmínky, fakturace a úrok z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu vždy po provedení díla nebo jeho přesně vymezené části dle příslušné Prováděcí smlouvy. Zaplacení ceny se uskuteční vždy na základě daňových dokladů (faktur) vystavovaných Zhotovitelem. Každá faktura vystavená Zhotovitelem bude doložena kopií předávacího protokolu prokazujícího ukončení plnění příslušné Prováděcí smlouvy, která na něm bude zřetelně označena. V případě, že bude Zhotovitel účtovat cenu jím provedených prací dle čl. V. odst. 2 této Smlouvy, bude faktura doložena Soupisem skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolem s podpisy zástupců obou Smluvních stran.
2. V případě změny sazby DPH na základě novelizace zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednatel k ceně doplněna a přiznána sazba DPH v % platná v době vystavení faktury.
3. Faktury musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jinak nebudou splatné, a to zejména:
 - název, adresa sídla, IČO/DIČ Objednatele,
 - název, adresa sídla, IČO/DIČ Zhotovitele,
 - označení faktury a její číslo,
 - bankovní spojení Zhotovitele,
 - splatnost faktury v souladu se Smlouvou,
 - datum zdanitelného plnění,
 - předmět faktury, číslo Smlouvy,
 - vyfakturovanou částku v Kč bez DPH, sazbu DPH v %, výši DPH v Kč, vyfakturovanou částku včetně DPH,
 - v příloze kopii předávacího protokolu, ve kterém bude zřetelně označena příslušná Prováděcí smlouva nebo originál Soupisu skutečně provedených prací a zjišťovací protokol s podpisy zástupců obou Smluvních stran.
4. Faktury, soupisy prací, zjišťovací a předávací protokoly musí také obsahovat, kromě výše uvedeného, kód akce (A2333+A2335) uvedený v záhlaví Smlouvy, číslo Smlouvy včetně případných dodatků. Nebudou-li výše uvedené údaje na fakturě a přílohách uvedeny, nebude faktura proplacena a bude vrácena k opravě.
5. Splatnost faktury se sjednává na **třicet dnů** ode dne jejího doručení. Pokud splatnost připadne na den pracovního klidu nebo volna či svátek, je faktura splatná nejbližší následující pracovní den.
6. Objednatel je oprávněn chybnou fakturu bez zaplacení vrátit nebo bezodkladně o nesprávných či chybějících údajích informovat Zhotovitele. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vyhotoveného dokladu.
7. Úhrada ceny za předání předmětu této Smlouvy bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet Zhotovitele, který je uvedený v záhlaví Smlouvy. Obě Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek bude splněn dnem, kdy bude částka odepsána z účtu Objednatele.
8. Zhotovitel odpovídá Objednateli za skutečnost, že číslo účtu uvedené v záhlaví Smlouvy je číslem účtu zveřejněným na portálu finanční správy. Před odesláním každé platby Zhotoviteli Objednatel, bude Objednatel ověřeno, zda číslo účtu uvedené v záhlaví Smlouvy je číslem účtu Zhotovitele zveřejněným na portálu finanční správy. V opačném případě bude platba uhrazena na číslo účtu aktuálně zveřejněné na portálu finanční správy.
9. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy.
10. Pro úhradu smluvní pokuty dle článku VII. této Smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktury.
11. Práce související s plněním předmětu Smlouvy, ale nad rámec plnění předmětu této Smlouvy, které Zhotovitel provede pro vlastní potřebu, nebudou Objednateli fakturovány.
12. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivou osobou a ani nespolehlivým plátcem daně dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivou osobou nebo nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto zákona v průběhu realizace předmětu Smlouvy, bude faktura za již realizované plnění hrazena Objednatel tak, že:

- část faktury vystavené Zhotovitelem odpovídající výši DPH bude uhrazena Objednatelům přímo na účet správce daně postupem dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a
 - základ daně bude uhrazen na účet Zhotovitele zveřejněný na portálu finanční správy.
13. Zhotovitel prohlašuje, že účet uvedený v záhlaví Smlouvy je účtem Zhotovitele zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup dle ustanovení § 96 odst. 2 zákona č. 235/2004, Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že uvedený účet nebude účtem Zhotovitele zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup, bude faktura za již realizované práce hrazena Objednatelům tak, že:
- část faktury vystavené Zhotovitelem odpovídající výši DPH bude uhrazena Objednatelům přímo na účet správce daně postupem dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a
 - základ daně bude uhrazen na účet Zhotovitele zveřejněný na portálu finanční správy.

VII. Smluvní pokuty

1. Pokud Zhotovitel poruší své povinnosti uvedené v této Smlouvě, je povinen zaplatit Objednateli tyto smluvní pokuty:
 - **1000,00 Kč** za každý den prodlení se splněním každé jednotlivé lhůty uvedené v čl. VIII. odst. 6. a 7. této Smlouvy;
 - **6000,00 Kč** za každé jednotlivé zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v článku VIII. odst. 8., 9., 10., 11., 12., 14. a 19. této Smlouvy;
 - **5000,00 Kč** za každé jednotlivé zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v článku XI. odst. a 2. této Smlouvy;
 - **5000,00 Kč** za každé jednotlivé zjištěné a prokázané nesplnění povinností uvedených v článku XII. odst. 2. a 3. a v čl. XIII. odst. 13. této Smlouvy.
2. Ujednání o smluvní pokutě nevylučuje právo Objednatel na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
3. Uplatnění nároku na zaplacení smluvní pokuty ze strany Objednatel nemá vliv na povinnost Zhotovitel dodat Objednateli předmět Smlouvy splňující parametry stanovené touto Smlouvou.

VIII. Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel odpovídá za účelné a efektivní provádění díla dle této Smlouvy v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat obecně platné právní, hygienické, požární, bezpečnostní předpisy a předpisy upravující oblast životního prostředí.
3. Zhotovitel odpovídá v plné výši za škody vzniklé Objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z této Smlouvy. Náhrada škody bude řešena dle příslušných právních předpisů. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou Objednateli i tehdy, byla-li škoda způsobena jeho zástupcem nebo jeho zaměstnancem, popř. jeho poddodavatelem.
4. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění této Smlouvy s Objednatel v kontaktu prostřednictvím e-mailu nebo telefonu. Kontaktní údaje Zhotovitel jsou uvedeny v příloze č. 1 této Smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen komplexně zkontrolovat a posoudit PD, kterou mu Objednatel předá, a to včetně kontroly souladu předloženého výkazu výměr s ceníkem URS. Zhotovitel je povinen zkontrolovat PD i z hlediska jejího souladu s metodikou oprav zpracovanou ČVUT v Praze, resp. VŠB – TU v Ostravě. Zhotovitel je povinen předat Objednateli své písemné stanovisko k PD do 5 pracovních dnů ode dne jejího převzetí.
6. Zhotovitel je povinen prověřit věcnou správnost faktur předložených jednotlivými zhotoviteli, včetně jejich příloh, a to do 5 pracovních dnů ode dne jejich převzetí. Všechny prověřené faktury je povinen předat Objednateli spolu se svým vyjádřením.
7. Zhotovitel je povinen zúčastnit se provedení předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací při jejich provádění jednotlivými zhotoviteli, budou-li prováděny v místě realizace a dále je povinen kontrolovat ty části plnění jednotlivých zhotovitelů, které budou následně zakryty, případně budou v budoucnu nepřístupné.
8. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů organizovaných Objednatel.

9. Zhotovitel je povinen provádět zápis ze všech svých kontrol, včetně výčtu zjištěných nedostatků do příslušného stavebního deníku. Zhotovitel je povinen kontrolovat vedení všech stavebních deníků.
10. Zhotovitel je povinen účastnit se ověřovacích měření prováděných jednotlivými zhotoviteli.
11. Zhotovitel je povinen pravidelně, vždy po ukončení příslušné Prováděcí smlouvy, předkládat Objednateli závěrečnou zprávu o průběhu prováděných oprav. Na žádost Objednatele a v technicky odůvodněných případech je povinen předložit Objednateli i dílčí zprávu o průběhu prováděných oprav.
12. Zhotovitel je povinen kontrolovat soulad prací prováděných jednotlivými zhotoviteli se schválenou PD a technickými normami a ostatními právními předpisy, jakož i sledovat kvalitu prováděných prací, použitých materiálů a technologických postupů.
13. Zhotovitel je povinen kontrolovat dodržování schváleného časového harmonogramu dle jednotlivých Prováděcích smluv vybraným zhotovitelem.
14. Zhotovitel je povinen účastnit se odevzdání a převzetí jednotlivých míst realizace a dle pokynů Objednatele připravit návrhy jednotlivých protokolů a dalších dokumentů, zejména dle čl. II. odst. 1 písm. h) této Smlouvy.
15. Zhotovitel je povinen, na základě žádosti Objednatele, spolupracovat s vybraným zhotovitelem/zhotoviteli při provedení nutných změn schválené PD.
16. Zhotovitel je povinen, na základě žádosti Objednatele, zastupovat Objednatele při odborných technických jednáních vedených v souvislosti s realizací zakázky ORD Kynšperk.
17. Zhotovitel je povinen písemně informovat Objednatele o všech důležitých okolnostech vzniklých při realizaci zakázky ORD Kynšperk.
18. Zhotovitel je povinen navrhopat opatření, jejichž provedení je nutné v souvislosti s průběhem realizace zakázky ORD Kynšperk.
19. Zhotovitel je povinen, na základě žádosti Objednatele, účastnit se prověření místa projevu vady díla a posouzení charakteru vady díla, reklamované majitelem objektu v záruční době podle příslušné Prováděcí smlouvy.

IX. Povinnosti a práva Objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli včasné, úplné a přehledné informace a předložit Zhotoviteli veškeré materiály potřebné k řádnému poskytování plnění dle této Smlouvy a poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost.
2. Objednatel je povinen informovat Zhotovitele o uzavření Rámcové dohody a každé jednotlivé Prováděcí smlouvy do 3 pracovních dnů od jejich uzavření.
3. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli kopii uzavřené Rámcové dohody a každé jednotlivé Prováděcí smlouvy, a to ve vzájemně dohodnutém formátu.
4. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli kopii metodiky oprav zpracované ČVUT v Praze, resp. VŠB-TU v Ostravě, a to nejpozději spolu s kopií příslušné uzavřené Prováděcí smlouvy.
5. Objednatel je povinen vyjádřit se ke všem návrhům, dokladům a zprávám převzatým od Zhotovitele nejpozději do 5 pracovních dnů od jejich převzetí, nebude-li dohodnuto jinak.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění povinností Zhotovitele v celém rozsahu, a to zejména z hlediska kvality, bezpečnosti práce, dodržování projektové dokumentace, dodržování harmonogramu prací, komunikace s majiteli ad. Kontrolu Objednatel provádí prostřednictvím svého zástupce.

X. Předání a převzetí předmětu plnění

1. Zhotovitel splní svou povinnost řádným provedením díla dle čl. II. a čl. VIII. této Smlouvy ve sjednaných lhůtách.
2. Smluvní strany se dohodly, že vždy po dokončení každého díla dle jednotlivé Prováděcí smlouvy vybraným zhotovitelem, předloží Zhotovitel Objednateli závěrečnou zprávu, ve které budou uvedena jeho stanoviska k dokončeným pracím. Objednatel je oprávněn k obsahu závěrečné zprávy připojit své vyjádření.

XI. Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části předmětu Smlouvy třetí osobu (poddodavatele), v tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by práce prováděl sám.
2. Změna či rozšíření v osobách poddodavatelů podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatele. Využil-li Zhotovitel ve výběrovém řízení možnosti prokázat splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatelů, pak v případě změny v osobách takových poddodavatelů je Zhotovitel povinen prokázat Objednateli splnění kvalifikačních předpokladů v daném rozsahu rovněž u nových poddodavatelů. Objednatel má právo odmítnout změnu v osobách poddodavatelů v případě, že noví poddodavatelé nedisponují kvalifikací v rozsahu požadovaném v rámci výběrového řízení.

XII. Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze Smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze Smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu Palivového kombinátu Ústí, s. p., zejména s Etickým kodexem PKÚ, s. p. a Interním protikorupčním programem PKÚ, s. p. (<https://www.pku.cz>).

Zhotovitel se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.

3. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

XIII. Ostatní smluvní ujednání

1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit dohodou. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, podepsaná zástupci obou Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Smluvní strany ujednávají, že Objednatel má právo odstoupit od Smlouvy jednostranným písemným prohlášením doručeným Zhotoviteli, z těchto důvodů:
 - u Zhotovitele bude odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům,
 - proti Zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení, nebude-li insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost,
 - v případě hrubého porušení povinností uložených Zhotoviteli touto Smlouvou, s tím, že za hrubé porušení povinností Zhotovitele se považuje zejména opakované porušení povinností uvedených v čl. VIII. odst. 6. až 12. a 18. této Smlouvy.
3. Písemné prohlášení Objednatele o odstoupení je účinné dnem jeho doručení Zhotoviteli. Smluvní strany pro tento případ ujednávají, že nevypořádané nároky mezi sebou písemně vypořádají nejdéle do 30 dnů ode dne účinnosti odstoupení Objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s Objednatelem v rozsahu nezbytně nutném k dosažení cíle Smlouvy.
5. Objednatel poskytne Zhotoviteli údaje potřebné k plnění předmětu této Smlouvy. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění Smlouvy a neposkytne je třetí straně.
6. Smluvní strany se zavazují zpracovávat osobní údaje fyzických osob, které jim budou sděleny druhou Smluvní stranou v souvislosti s předmětem plnění dle této Smlouvy, v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen GDPR) a českými právními předpisy.

7. Informace o zpracování a ochraně osobních údajů prováděné státním podnikem, PKÚ, s. p. ve smyslu čl. 13 a 14 GDPR jsou uveřejněny na webových stránkách podniku (www.pku.cz).
8. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
9. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zašle tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv na základě zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od uzavření této Smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění Zhotovitele zaslat tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že Objednatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti. Zhotovitel se zavazuje doručit Objednateli Smlouvu po jejím podpisu bez zbytečného odkladu.
10. Smluvní strany nesouhlasí s tím, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozována z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně ujednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
11. Zhotovitel přebírá podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti se stanovenou výší ceny za práce dle této Smlouvy.
12. Zhotovitel odpovídá za řádné plnění předmětu Smlouvy svými zaměstnanci a za všechny škody, které při výkonu své práce jeho zaměstnanci svým zaviněním prokazatelně způsobí v místě plnění a je pro vznik takto způsobených škod řádně pojištěn.
13. Zhotovitel je povinen být po dobu plnění Smlouvy řádně pojištěn pro případ vzniklé škody, kterou může svou podnikatelskou činností či nečinností při plnění Smlouvy způsobit Objednateli, s limitem ročního pojistného plnění ve výši **1 500 000,- Kč**. V případě změny pojistné smlouvy nebo uzavření nové, vyrozumí o tom Zhotovitel Objednatele nejpozději do 5 pracovních dnů od vzniku této skutečnosti, a to zasláním nových dokladů o pojištění, které však musí splňovat výše uvedené požadavky na rozsah pojištění. Podkladem pro stanovení výše vzniklé škody bude vždy písemný zápis o projednání škodného případu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, příp. i písemné podklady vyhotovené orgány Policie České republiky. Nárok na náhradu škody musí být vždy uplatněn v písemné formě.
14. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou prací dle předmětu Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k řádnému provedení prací, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému provedení prací nezbytné.

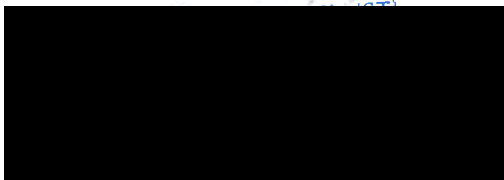
XIV. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto Smlouvou, kromě vystaveného daňového dokladu si budou doručovat na e-mailové adresy uvedené v příloze této Smlouvy nebo do datové schránky.
2. Obě Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, aby každá Smluvní strana shromáždila a zpracovala o druhé straně údaje týkající se jména, názvu firmy, identifikačního čísla, sídla a bankovního spojení, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností Zhotovitele a Objednatele v souvislosti s uzavíranou Smlouvou.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé s právem originálu, po dvou každé Smluvní straně. Nadpisy jednotlivých článků této Smlouvy slouží pouze k orientaci a nemají vliv na interpretaci jejího obsahu.
4. Práva a povinnosti obou Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k zastupování Smluvních stran. V případě nedořešení sporu bude tento řešen na úrovni statutárních orgánů. Jejich rozhodnutí je konečné a neměnné, nebude-li dohoda možná, je každá strana oprávněna předložit tento spor k rozhodnutí příslušnému soudu, není-li stanoveno jinak.
6. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že v případě soudního sporu bude místně příslušným soud prvního stupně se sídlem v Ústí nad Labem, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.

7. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými statutárními orgány obou Smluvních stran.
8. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem této Smlouvy, že mu porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že ji nepodepisují za jinak nevýhodných podmínek a v tísní, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou Smluvních stran své podpisy.
9. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu statutárními orgány obou Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
10. Nedílnou součástí této Smlouvy je:
- Příloha č. 1: kontaktní údaje Zhotovitele
 - Příloha č. 2: kontaktní údaje Objednatele

V Chlumci dne

29. 10. 20



Ing. Walter Fiedler

ředitel

Palivový kombinát Ústí, státní podnik
(Objednatel)

V Sokolově dne

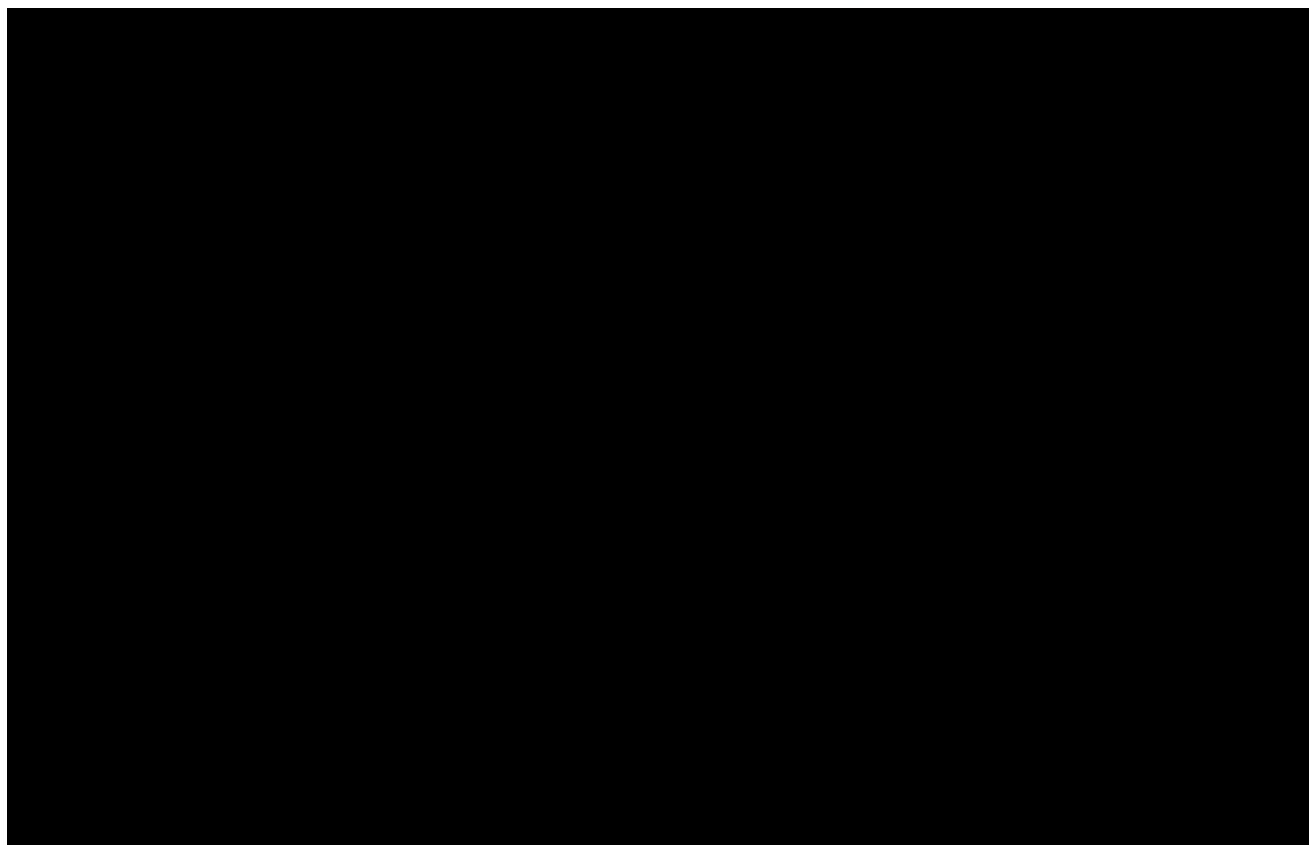
6. 11. 2020



Jan Mareš

jednatel společnosti

STAVING-INVEST s.r.o.
(Zhotovitel)



Příloha č. 1

Kontaktní údaje Zhotovitele

KONTAKTNÍ ÚDAJE ZHOTOVITELE			
jméno, příjmení, titul	funkce osoby v rámci prací GD	e-mail	telefon/mobil
Jan Mareš	vedoucí technik	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	zástupce vedoucího		

Příloha č. 2

Kontaktní údaje Objednatele

KONTAKTNÍ ÚDAJE OBJEDNATELE			
jméno, příjmení, titul	funkce osoby v rámci prací GDO	e-mail	telefon/mobil
	zástupce investora		
	technický dozor investora		
	technický dozor		
	technický dozor		