

A Průvodní zpráva

Stavba : A5048 Demolice objektu v areálu Obránců Míru
Objekt : H403327 Autobusová čekárna
Stupeň : Dokumentace bouracích prací
Investor : Palivový kombinát Ústí, státní podnik
Zak. č. : 980-05-18

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název:** Autobusová čekárna, inv.č. H403327
- b) Místo:** areál lomu Obránců míru
katastrální území: Komořany u Mostu [668893]
pozemek.p.č.: st.p.č. 673
stavba: bez čp / č. ev., jiná stavba
objekt je zapsán na LV č. 93
Obec: Most [5670271]
Stavební úřad: Magistrát města Most - odbor stavební úřad
Pověřená obec: Litvínov
Kraj: Ústecký kraj

A.1.2 Údaje o vlastníkovi

Palivový kombinát Ústí s.p., Hrbovická 2, 403 39 Chlumec, IČO 00007536

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Ing. Helena Žilová, IČO: 445 06 350, DIČ: neplátce DPH
Česká 757/73, 434 01 Most
Tel: 702 895 155
Email: h.zilova@gmail.com

Zodpovědný projektant: Josef Pešek – ČKAIT 0400958

A.2 Seznam vstupních podkladů

Zadání objednatele
Zaměření a fotodokumentace objektu
Katastrální mapa, výpisy z katastru nemovitostí
Mapové podklady ČGS - Geofond

A.3 Údaje o území

a) Údaje o území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází

Stavba leží mimo oplocený a střežený prostor areálu lomu Obránců míru v lokalitě Komořany

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Stavba se nachází v těžném dobývacím prostoru Komořany u Mostu ID 30074 ve správě Severní energetické a.s.. Žádná jiná chráněná území nejsou.

c) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

viz dokladová část této PD

d) Seznam sousedních pozemků nezbytných k provedení bouracích prací (podle katastru nemovitostí)

st.p.č. 673 ve správě Coal Services a.s., V. Řezáče 315, 434 67 Most

A.4 Údaje o stavbě

a) Druh účel užívání odstraňované stavby.

Jedná se o objekt bývalé Autobusové čekárny před vjezdem do areálu lomu Obránců míru, v současné době je objekt nevyužívaný

b) Údaje o ochraně odstraňované stavby podle jiných právních předpisů (informace o zrušení prohlášení věci za kulturní památku apod.)

Stavba není nijak chráněna.

c) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Viz. dokladová část.

d) Stávající kapacity odstraňované stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty – celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů.

Zastavěná plocha budovy je 33m²
Obestavěný prostor budovy je 85 m³
Počet objektů 1

e) Základní předpoklady pro odstranění stavby – časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby

odstranění objektu proběhne do roku 2020
postup prací není členěn do etap
orientační náklady na odstranění stavby jsou [REDACTED]
objekt bude odstraněn postupným rozebíráním s pomocí mechanizace

A.5 Členění odstraňované stavby

Objekt Autobusové čekárny není členěn na objekty a je bez podzemních prostor