DOHODA O ZRUŠENÍ PRÁV A ZÁVAZKŮ ze smlouvy o dílo na akci:

„Rekonstrukce sociálních zařízení v objektech SO 247 a SO 239“

Kód akce: A751

č. OEPÚ/Če/365/2019

Smluvní strany:

Palivový kombinát Ústí,
státní podnik
Hrbovická 2, 403 39 Chlumec

IČO 000 07 536 **Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s.,
DIČ CZ00007536 pobočka Most

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn. AXVIII 433 **Číslo účtu:** [redacted]

Zastoupen: Ing. Walter Fiedler, ředitel státního podniku

Ve věcech technických: [redacted], vedoucí oddělení energetiky a provozní údržby

[redacted] technický pracovník oddělení energetiky a provozní údržby

(dále jen *„Objednatel“*)

a

Stavby Žofka s.r.o.
Střekovské nábřeží 1052/33
400 03 Ústí nad Labem - Střekov

IČO 084 35 278 **Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s.
DIČ CZ08435278

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn. C 44043 **Číslo účtu:** [redacted]

Zastoupena: Romanem Žofkou, jednatelem společnosti

Ve věcech technických: Roman Žofka, jednatel společnosti

(dále jen *„Zhotovitel“*)

(dále společně jen *„Smluvní strany“*)

Smluvní strany se, v souladu s článkem XVII. odst. 1 smlouvy o dílo na akci „Rekonstrukce sociálních zařízení v objektech SO 247 a SO 239“, kód akce: A751 (dále jen *„Smlouva“*), dohodly na uzavření této dohody o zrušení práv a závazků (dále jen *„Dohoda“*):

Důvod uzavření Dohody

I.

1. Předmětem Smlouvy bylo zhotovení díla, které se skládalo ze tří samostatných částí, tj. provedení rekonstrukce sociálních zařízení v objektech Objednatele, a to v objektu SO 247 - správní budova I. NP, v objektu SO 247 - správní budova V. NP a objektu SO 239 - závodní jídelna a kuchyň, kanceláře a vestibul (vstupní část vestibulu) I. NP, a to v termínu do 31. 3. 2020 za celkovou cenu 1.163.865,88 Kč bez DPH.
2. Z důvodů na straně Objednatele nebyla realizace díla Zhotovitelem zahájena neprodleně po převzetí staveniště, ale na základě požadavků Objednatele, až dne 7. 1. 2020.
3. Na základě rozhodnutí Objednatele o omezení pohybu osob v areálu Objednatele v souvislosti s pandemií koronaviru ze dne 16. 3. 2020 byl Zhotoviteli v období od 17. 3. 2020 do 20. 3. 2020 zakázán přístup na místo plnění a stavební práce nemohly být v těchto dnech realizovány.
4. Na základě požadavku Objednatele na revizi projektové dokumentace, kterou pro realizaci díla dle Smlouvy zhotovila společnost A71 s.r.o., se sídlem Hospodářská 81, 400 02 Ústí nad Labem, IČO: 061 77 212 a s tím souvisejícímu požadavku Objednatele na zastavení, resp. nezahájení prací na dalších částech díla, se smluvní strany dohodly na uzavření Dohody v tomto znění:
   a) Dnem účinnosti této Dohody zanikají všechna vzájemná práva a povinnosti smluvních stran plynoucí z uzavřené Smlouvy a vztahující se k realizaci částí díla SO 247 - správní budova I. NP a SO 247 - správní budova V. NP.
   b) Zhotovitel je povinen dokončit a Objednateli předat část díla SO 239 – závodní jídelna a kuchyň, kanceláře a vestibul (vstupní část vestibulu) I. NP, nejpozději dne 23. 4. 2020.

II.

1. Objednatel v průběhu realizace díla, části SO 239 – závodní jídelna a kuchyň, kanceláře a vestibul (vstupní část vestibulu) I. NP, nařídil Zhotoviteli provedení víceprací v celkové výši 192.245,59 Kč bez DPH a současně odsouhlasil Zhotoviteli neprovedení méněprací v celkové výši 124.861,48 Kč bez DPH. Přílohu č. 1 této Dohody tvoří kopie Protokolu změny č. PZ A751/01/2020.
2. Smluvní strany se, v návaznosti na provedené vícepráce a neprovedené méněpráce, dohodly na zvýšení ceny za realizaci části díla SO 239 – závodní jídelna a kuchyň, kanceláře a vestibul (vstupní část vestibulu) I. NP o částku 67.384,11 Kč, bez DPH.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že celková cena části díla SO 239 – závodní jídelna a kuchyň, kanceláře a vestibul (vstupní část vestibulu) I. NP, kterou Zhotovitel Objednateli dokončenou předá nejpozději dne 23. 4. 2020, je dohodnuta ve výši 443.096,07 Kč, bez DPH.

III.

1. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zašle tuto Dohodu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv na základě zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od jejího uzavření. Tím není dotčeno oprávnění Zhotovitele zaslat tuto Dohodu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že Objednatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti. Zhotovitel se zavazuje doručit Objednateli Dohodu po jejím podpisu bez zbytečného odkladu.
2. Tato Dohoda je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé s právem originálu, po dvou každé Smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem této Dohody, že jí porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že ji nepodepisují za jinak nevýhodných podmínek a v tísni, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
4. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jeho podpisu statutárními orgány obou Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

5. Nedílnou součástí této Dohody je:

Příloha č. 1: Protokol změny č. PZ A751/01/2020 včetně jeho příloh

V Chlumci dne 22. 04. 2020

V Ústí nad Labem dne 23. 4. 2020

PALIVOVÝ KOMBINÁT ÚSTÍ
STÁTNÍ PODNIK
Hrbovická 2, 403 39 CHLUMEC
-1-

[redacted]

Ing. Walter Fiedler
ředitel
Palivový kombinát Ústí, státní podnik
(Objednatel)

[redacted]

Roman Žofka
jednatel
Stavby Žofka s.r.o.
(Zhotovitel)

[redacted]

Příloha č. 1

DOHODY O ZRUŠENÍ PRÁV A ZÁVAZKŮ
ze smlouvy o dílo na akci č. OEPÚ/Če/365/2019

„Rekonstrukce sociálních zařízení v objektech SO 247 a SO 239“
Kód akce: A751

Příloha č. 1: Protokol změny č. PZ A751/01/2020 včetně jeho příloh

PROTOKOL ZMĚNY	číslo PZ: A751/01/2020
Zhotovitel: ***STAVBY ŽOFKA s.r.o.*** *Střekovské nábřeží 1052/33* *400 03 Ústí nad Labem* IČ: 08435278 DIČ: CZ08435278	*Objednatel:* ***Palivový kombinát Ústí, státní podnik*** *Hrbovická 2* *403 39 Chlumec* IČ: 00007536 DIČ: CZ00007536
Název akce: **Rekonstrukce sociálních zařízení v objektech SO 247 a SO 239** Kód akce: **A751**	*Datum:* **30. 3. 2020**

Projektová dokumentace:	PD 07/2019	
Smlouva o dílo:	ze dne 16. 12. 2019 č. objednatele OEPÚ/Če/365/2019	

V průběhu stavebních prací došlo k dohodě o ukončení smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem. Důvodem jsou provozní změny a na ně navazující revize PD. Práce budou ukončeny po realizaci ucelené části zakázky (sociální zařízení v objektu SO 239 - I. NP). Zároveň dojde k posunu termínu dokončení a úpravě ceny za dílo.

Stavební objekt:	***SO 247, SO 239***
Důvod změny dle ZZVZ §222:	

Obsahem smlouvy č. OEPÚ/Če/365/2019 bylo provedení rekonstrukce sociálních zařízení v objektech SO 247 a SO 239 na celkovou částku 1 163 865,88 Kč bez DPH.
Byla složena z následujících částí:

- Reko SZ SO 239 - 1. NP 375 711,96 Kč
- Reko SZ SO 247 - 1. NP 177 958,68 Kč
- Reko SZ SO 247 - 5. NP 610 195,24 Kč

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran bude smlouva ukončena po předání a převzetí ucelené části (Reko SZ SO 239 - I.NP.

Zároveň dojde k úpravě ceny za dílo, ve které budou zohledněny neprovedené práce a vícepráce (viz. odsouhlasený soupis provedených prací).

Současně bude o nezbytně nutnou dobu prodloužen termín plnění a to nejpozději do 23.4.2020. Důvodem je požadavek objednatele ke změně termínu zahájení stavebních prací a opatření po zavedení celostátního omezení pohybu osob v důsledku pandemie.

Neprovedené práce části díla: viz. příloha – odsouhlasený soupis méněprací

v celkové ceně **– 124 861,48 Kč**

Práce nad rámec původního rozpočtu části díla: viz příloha – odsouhlasený

soupis víceprací v celkové ceně **+ 192 245,59 Kč**

Rozdíl v ceně části díla je způsoben změnou realizace prací v zakrytých částech (odbourání podlah, napojení kanalizačních přípojek, vodoinstalace), změnou výplní otvorů (záměna obložkových zárubní za ocelové) a změnu parametrů SDK konstrukcí.

Vyčíslení změny části díla:

Celkem	**67 384,11 Kč**

Původní cena dle smlouvy o dílo	**1 163 865,88 Kč bez DPH**
Neprovedené práce části díla	-124 861,48 Kč bez DPH
Práce nad rámec části díla	192 245,59 Kč bez DPH
Neprovedené ucelené části díla	-788 153,92 Kč bez DPH
Cena díla po provedení změny	**443 096,07 Kč bez DPH**
Změna celkem	-720 769,81 Kč bez DPH

Přílohy:	**č. 1 –** Položkový rozpočet s vyčíslením změny ceny za ucelenou část díla
Za zhotovitele:	**Roman Žofka** **jednatel společnosti**
Za projektanta:	[redacted]
Za objednatele:	**Ing. Walter Fiedler** **ředitel**

[redacted]

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1932020
Stavba: **A 751, Rekonstrukce sociálních zařízení v objektech SO 247 a SO 239 (část SO 239 - 1.NP)**

KSO:
Místo: Hrbovická 2, Chlumec

CC-CZ:
Datum: 27.3.2020

Zadavatel: Palivový kombinát, s. p.
IČ: 00007536
DIČ: CZ00007536

Zhotovitel: Stavby Žofka, s. r. o.
IČ: 08435278
DIČ: CZ08435278

Projektant: A71 s.r.o.
IČ: 06177212
DIČ: CZ06177212

Zpracovatel: Stavby Žofka, s. r. o.
IČ: 08435278
DIČ: CZ08435278

Poznámka:

Cena bez DPH			**67 384,11**
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**67 384,11**	**0,00**
snížená	15,00%	**0,00**	**0,00**
Cena celkem	**v**	**CZK**	**67 384,11**

Projektant
A71 s.r.o.
[redacted]
Datum a podpis: 30.3.2020 Razítko

Zpracovatel
Stavby Žofka, s. r. o.
[redacted]
Datum a podpis: 30.3.2020 Razítko

Objednavatel
Palivový kombinát, s. p.
[redacted]
Datum a podpis: 30.3.2020 Razítko

Zhotovitel
Stavby Žofka, s. r. o.
[redacted]
Datum a podpis: 30.3.2020 Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	1932020		
Stavba:	**A 751, Rekonstrukce sociálních zařízení v objektech SO 247 a SO 239 (část SO 239 - 1.NP)**		
Místo:	Hrbovická 2, Chlumec	Datum:	27.03.2020
Zadavatel:	Palivový kombinát, s. p.	Projektant:	A71 s.r.o.
Zhotovitel:	Stavby Žofka, s. r. o.	Zpracovatel:	Stavby Žofka, s. r. o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		**67 384,11**
1932020	**Vícepráce PKÚ, s. p. - Stavby Žofka, s. r. o.**	192 245,59
193202	**Méněpráce PKÚ, s. p. - Stavby Žofka, s. r. o.**	-124 861,48

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:	**A 751, Rekonstrukce sociálních zařízení v objektech SO 247 a SO 239 (část SO 239 - 1.NP) Vícepráce**		
KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Hrbovická 2, Chlumec	Datum:	27.03.2020
Zadavatel:	Palivový kombinát, s. p.	IČ:	00007536
		DIČ:	CZ00007536
Zhotovitel:	Stavby Žofka, s. r. o.	IČ:	08435278
		DIČ:	CZ08435278
Projektant:	A71 s.r.o.	IČ:	06177212
		DIČ:	CZ06177212
Zpracovatel:	Stavby Žofka, s. r. o.	IČ:	08435278
		DIČ:	CZ08435278
Poznámka:			

Cena bez DPH **192 245,59**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	192 245,59	21,00%	0,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena celkem **v CZK** **192 245,59**

Projektant

A71 s.r.o.

[redacted]

Datum a podpis: 30.3.2020 Razítko

Zpracovatel

Stavby Žofka, s. r. o.

[redacted]

Datum a podpis: 30.3.2020 Razítko

Objednavatel

Palivový kombinát, s. p.

[redacted]

Datum a podpis: 30.3.2020 Razítko

Zhotovitel

Stavby Žofka, s. r. o.

[redacted]

Datum a podpis: 30.3.2020 Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	**A 751, Rekonstrukce sociálních zařízení v objektech SO 247 a SO 239 (část SO 239 - 1.NP) Vícepráce**		
Místo:	Hrbovická 2, Chlumec	Datum:	27.03.2020
Zadavatel:	Palivový kombinát, s. p.	Projektant:	A71 s.r.o.
Zhotovitel:	Stavby Žofka, s. r. o.	Zpracovatel:	Stavby Žofka, s. r. o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**192 245,59**
HSV - Práce a dodávky HSV	70 381,59
1 - Zemní práce	5 573,06
2 - Zakládání	5 696,47
3 - Svislé a kompletní konstrukce	964,28
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	35 850,66
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 540,80
997 - Přesun sutě	9 019,48
998 - Přesun hmot	8 736,84
PSV - Práce a dodávky PSV	117 015,25
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 797,65
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	8 598,50
742 - Elektroinstalace - slaboproud	1 800,00
751 - Vzduchotechnika	340,20
763 - Konstrukce suché výstavby	75 071,13
766 - Konstrukce truhlářské	23 297,28
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 110,49
M - Práce a dodávky M	4 848,75
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	4 848,75

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **A 751, Rekonstrukce sociálních zařízení v objektech SO 247 a SO 239 (část SO 239 - 1.NP) Vícepráce**

Místo: Hrbovická 2, Chlumec — Datum: 27.03.2020

Zadavatel: Palivový kombinát, s. p. — Projektant: A71 s.r.o.

Zhotovitel: Stavby Žofka, s. r. o. — Zpracovatel: Stavby Žofka, s. r. o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**192 245,59**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				70 381,59
	D	1	Zemní práce				5 573,06
6	K	132211401	Hloubená vykopávka pod základy v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	2,223	1 850,00	4 112,55
	PP		Hloubená vykopávka pod základy ručně s přehozením výkopku na vzdálenost 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3				
	VV		0,6*0,7*0,3		0,126		
	VV		0,7*0,9*0,9		0,567		
	VV		1,7*1*0,9		1,530		
	VV		Součet		2,223		
35	K	175112101	Obsypání potrubí při překopech inženýrských sítí ručně objem do 10 m3	m3	2,223	657,00	1 460,51
	PP		Obsypání potrubí při překopech inženýrských sítí ručně objemu do 10 m3 sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny				
	VV		0,6*0,7*0,3		0,126		
	VV		0,7*0,9*0,9		0,567		
	VV		1,7*1*0,9		1,530		
	VV		Součet		2,223		
	D	2	Zakládání				5 696,47
70	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	0,357	1 390,00	496,23
	PP		Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm				
	VV		0,4*0,5*0,15		0,030		
	VV		0,6*0,8*0,15		0,072		
	VV		1,7*1*0,15		0,255		
	VV		Součet		0,357		
13	K	272361821	Výztuž základových kleneb betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,065	44 600,00	2 899,00
	PP		Výztuž základů kleneb z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500				
12	K	273321511	Základové desky ze ZB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	0,762	3 020,00	2 301,24
	PP		Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30				
	VV		0,4*0,5*0,32		0,064		
	VV		0,6*0,8*0,32		0,154		
	VV		1,7*1*0,32		0,544		
	VV		Součet		0,762		
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				964,28
14	K	311272141.XLA	Zdivo z tvárnic Ytong Statik PD 250 tl zdiva 250 mm	m2	0,825	1 168,83	964,28
	PP		Zdivo z tvárnic Ytong Statik PD 250 tl zdiva 250 mm				
	VV		0,25*3,3		0,825		
	VV		Součet		0,825		
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				35 850,66
19	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	85,000	200,00	17 000,00
	PP		Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn				
33	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	85,000	128,00	10 880,00
	PP		Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn				
20	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	7,500	38,20	286,50
	PP		Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtlačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou				
22	M	63127414	*výztuž rohová s plastovým úhelníkem ze skelné tkaniny 10/15cm*	*m*	*7,500*	*30,40*	*228,00*
	PP		výztuž rohová s plastovým úhelníkem ze skelné tkaniny 10/15cm				
	VV		7,14285714285714*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		7,500		
11	K	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	1,408	3 520,00	4 956,16

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 20/25				
	VV		0,8*0,6*0,12		0,058		
	VV		2,5*4,5*0,12		1,350		
	VV		Součet		1,408		
25	K	763111322R	Vyztužení stěny SDK pomocí výdřevy pro zařizovací předměty a instalaci	kus	10,000	250,00	2 500,00
	PP		Vyztužení stěny SDK pomocí výdřevy pro zařizovací předměty a instalaci				
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				4 540,80
40	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	0,880	5 160,00	4 540,80
	PP		Bourání základů z betonu železového				
	VV		0,6*0,7*0,32		0,134		
	VV		0,7*0,9*0,32		0,202		
	VV		1,7*1*0,32		0,544		
	VV		Součet		0,880		
	D	997	Přesun sutě				9 019,48
36	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	8,398	754,00	6 332,09
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m				
	VV		22,88-14,4817		8,398		
	VV		Součet		8,398		
37	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,398	218,00	1 830,76
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
	VV		22,88-14,4817		8,398		
	VV		Součet		8,398		
38	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	83,983	10,20	856,63
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
	VV		(22,88-14,4817)*10		83,983		
	VV		Součet		83,983		
	D	998	Přesun hmot				8 736,84
30	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	6,934	1 260,00	8 736,84
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				117 015,25
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				5 797,65
7	K	721110806	Demontáž potrubí kameninové do DN 200	m	2,022	106,00	214,33
	PP		Demontáž potrubí z kameninových trub normálních nebo kyselinovzdorných přes 100 do DN 200				
45	K	721110954	Potrubí kameninové vsazení odbočky DN 200	kus	1,000	1 330,00	1 330,00
	PP		Opravy odpadního potrubí kameninového vsazení odbočky do potrubí DN 200				
46	K	721110964	Potrubí kameninové propojení potrubí DN 200	kus	1,000	1 970,00	1 970,00
	PP		Opravy odpadního potrubí kameninového propojení dosavadního potrubí DN 200				
9	K	721111121	Montáž potrubí kanalizační kameninové hrdlové s integrovaným spojem DN 100	m	3,000	377,00	1 131,00
	PP		Potrubí z kameninových trub přechod PVC - kamenina montáž kameninového potrubí DN 100				
10	M	OSM.115100	*HTB koleno110/15st*	*kus*	*2,000*	*46,66*	*93,32*
	PP		HTB koleno110/15st				
8	K	721171915	Potrubí z PP propojení potrubí DN 110	kus	3,000	353,00	1 059,00
	PP		Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110				
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				8 598,50
23	K	722173102	Potrubí vodovodní plastové PE-Xa spoj násuvnou objímkou plastovou D 16x2.2 mm	m	22,000	145,00	3 190,00
	PP		Potrubí z plastových trubek ze síťovaného polyethylenu (PE-Xa) spojované mechanicky násuvnou objímkou plastovou D 16/2,2				
69	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 13 mm DN do 22 mm	m	22,000	66,80	1 469,60
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm				
42	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	7,000	168,00	1 176,00
	PP		Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 1/2				
43	K	722229101	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 1/2 ostatní typ	kus	7,000	69,70	487,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Armatury s jedním závitem montáž vodovodních armatur s jedním závitem ostatních typů G 1/2				
44	M	55140820	*kohout kulový podomítkový 1/2"*	*kus*	*7,000*	*325,00*	*2 275,00*
	PP		kohout kulový podomítkový 1/2"				
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				1 800,00
24	K	742 NC 000.1	montáž a dodávka kabelového rozvodu CYKY pod omítku	m	40,000	45,00	1 800,00
	PP		montáž a dodávka kabelového rozvodu CYKY pod omítku				
	D	751	Vzduchotechnika				340,20
67	K	751111841	Demontáž ventilátoru axiálního středotlakého kruhové potrubí D do 200 mm	kus	1,000	229,00	229,00
	PP		Demontáž ventilátoru axiálního středotlakého kruhové potrubí, průměru do 200 mm				
68	K	751525851	Demontáž oblouku z plast potrubí s přírubou nebo bez příruby do průřezu 0,13 m2	kus	2,000	55,60	111,20
	PP		Demontáž oblouku z plastového potrubí čtyřhranného s přírubou nebo bez příruby, průřezu přes 0,03 do 0,13 m2				
	D	763	Konstrukce suché výstavby				75 071,13
71	K	722173125R	Přeložka vodovodního řádu a požárního potrubí	Kpl	1,000	4 920,00	4 920,00
	PP		Přeložka vodovodního řádu a požárního potrubí				
15	K	763101816	Vyřezání otvoru v SDK desce v příčce nebo předsazené stěně jednoduché opláštění přes 0,5 m2	kus	5,000	254,00	1 270,00
	PP		Vyřezání otvoru v sádrokartonové desce v příčkách nebo v předsazených stěnách s jednoduchým opláštěním velikosti otvoru přes 0,25 do 0,50 m2				
1	K	763111313	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 bez izolace do EI 30 - dočasná zástěna	m2	12,540	685,46	8 595,67
	PP		Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 100 mm, profil 75, bez izolace, EI do 30				
	VV		3,8*3,3		12,540		
	VV		Součet		12,540		
26	K	763111341	SDK příčka tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1xDFH2 12,5 s izolací EI 45 Rw do 46 dB	m2	5,000	879,00	4 395,00
	PP		Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou protipožární impregnovanou DFH2 tl. 12,5 mm s izolací, EI 45, příčka tl. 75 mm, profil 50, Rw do 46 dB				
	VV		1,25*1		1,250		
	VV		1,25*1		1,250		
	VV		1,25*1		1,250		
	VV		1,25*1		1,250		
	VV		Součet		5,000		
48	K	763111444.KNF	SDK příčka W 112 tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xREDGREEN (DFH2) 12,5 TI 60 mm 15 kg/m3 EI 90 Rw 57 dB	m2	23,238	1 352,15	31 421,26
	PP		SDK příčka W 112 tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xREDGREEN (DFH2) 12,5 TI 60 mm 15 kg/m3 EI 90 Rw 57 dB				
18	K	763111723	SDK příčka Al úhelník k ochraně rohů	m	9,800	37,90	371,42
	PP		Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek ochrana rohů úhelníky hliníkové				
	VV		2+2+0,9		4,900		
	VV		2+2+0,9		4,900		
	VV		Součet		9,800		
2	K	763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	12,540	71,50	896,61
	PP		Demontáž příček ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché				
	VV		3,8*3,3		12,540		
	VV		Součet		12,540		
31	K	763172312	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 300x300 mm	kus	1,000	142,00	142,00
	PP		Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek velikost 300 x 300 mm				
32	M	56245721	*dvířka vanová bílá 300x300mm*	*kus*	*1,000*	*129,00*	*129,00*
	PP		dvířka vanová bílá 300x300mm				
57	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně SDK příčka	kus	4,000	553,00	2 212,00
	PP		Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s konstrukcí jednokřídlové				
58	M	55331542	*zárubeň ocelová pro sádrokarton 150 levá/pravá 800*	*kus*	*4,000*	*1 500,00*	*6 000,00*
	PP		zárubeň ocelová pro sádrokarton 150 levá/pravá 800				
27	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	1,906	932,00	1 776,39
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
28	K	998763391	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK za zvětšený přesun do 100 m	t	4,373	675,00	2 951,78

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou dopravní vzdálenost do 100 m				
52	M	RGS.KB660057	*Výztužný profil UA 100 - 40/100/40 3000 mm*	*m*	*72,000*	*138,75*	*9 990,00*
	PP		Výztužný profil UA 100 - 40/100/40 3000 mm				
	D	766	Konstrukce truhlářské				23 297,28
16	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	2,400	59,20	142,08
	PP		Demontáž dřevěných stěn plných				
	VV		2*1,2		2,400		
	VV		Součet		2,400		
49	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0.8 m do ocelové zárubně	kus	6,000	678,00	4 068,00
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm				
51	M	61162026	*dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch fóliový plné 800x1970/2100mm*	*kus*	*6,000*	*2 120,00*	*12 720,00*
	PP		dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch fóliový plné 800x1970/2100mm				
53	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	6,000	96,50	579,00
	PP		Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku				
54	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	6,000	155,00	930,00
	PP		Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou				
55	M	54924003	*zámek zadlabací 190/140 /20 P WC6*	*kus*	*6,000*	*182,00*	*1 092,00*
	PP		zámek zadlabací 190/140 /20 P WC6				
56	M	54914620	*kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK*	*kus*	*6,000*	*601,00*	*3 606,00*
	PP		kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK				
66	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	6,000	26,70	160,20
	PP		Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2				
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				2 110,49
59	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	5,118	61,30	313,73
	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým				
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		Součet		5,118		
60	K	783324101	Základní jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	5,118	112,00	573,22
	PP		Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný akrylátový				
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		Součet		5,118		
61	K	783325101	Mezinátěr jednonásobný akrylátový mezinátěr zámečnických konstrukcí	m2	5,118	94,90	485,70
	PP		Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný akrylátový				
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		Součet		5,118		
65	K	783325874	Broušení zámečnických konstrukcí	m2	1,706	81,50	139,04
	PP		Broušení ocelových konstrukcí				
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		Součet		1,706		
62	K	783327101	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	5,118	97,30	497,98
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný akrylátový				
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		Součet		5,118		
63	K	783401401	Ometení klempířských konstrukcí před provedením nátěru	m2	5,118	11,20	57,32
	PP		Příprava podkladu klempířských konstrukcí před provedením nátěru ometením				
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		Součet		5,118		
64	K	783401601	Osušení klempířských konstrukcí před provedením nátěru	m2	5,118	8,50	43,50
	PP		Příprava podkladu klempířských konstrukcí před provedením nátěru osušením				
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		(0,8+1,97+1,97)*0,18		0,853		
	VV		Součet		5,118		
	D	M	Práce a dodávky M				4 848,75
	D	46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				4 848,75
4	K	460680701	Bourání podlah a mazanin betonových tloušťky do 15 cm	m2	11,250	431,00	4 848,75
	PP		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce bourání podlah a mazanin betonových, tloušťky do 15 cm				
	VV		2,5*4,5		11,250		
	VV		Součet		11,250		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: **A 751, Rekonstrukce sociálních zařízení v objektech SO 247 a SO 239 (část SO 239 - 1.NP) Méněpráce**

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Hrbovická 2, Chlumec	Datum:	27.03.2020
Zadavatel:	Palivový kombinát, s. p.	IČ:	00007536
		DIČ:	CZ00007536
Zhotovitel:	Stavby Žofka, s. r. o.	IČ:	08435278
		DIČ:	CZ08435278
Projektant:	A71 s.r.o.	IČ:	06177212
		DIČ:	CZ06177212
Zpracovatel:	Stavby Žofka, s. r. o.	IČ:	08435278
		DIČ:	CZ08435278

Poznámka:

Cena bez DPH **124 861,48**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	124 861,48	21,00%	0,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena celkem **v CZK** **124 861,48**

Projektant

A71 s.r.o.

[redacted]

Datum a podpis: 30.3.2020 Razítko

Zpracovatel

Stavby Žofka, s. r. o.

[redacted]

Datum a podpis: 30.3.2020 Razítko

Objednavatel

Palivový kombinát, s. p.

[redacted]

Datum a podpis: 30.3.2020 Razítko

Zhotovitel

Stavby Žofka, s. r. o.

[redacted]

Datum a podpis: 30.3.2020 Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **A 751, Rekonstrukce sociálních zařízení v objektech SO 247 a SO 239 (část SO 239 - 1.NP) Méněpráce**

Místo:	Hrbovická 2, Chlumec	Datum:	27.03.2020
Zadavatel:	Palivový kombinát, s. p.	Projektant:	A71 s.r.o.
Zhotovitel:	Stavby Žofka, s. r. o.	Zpracovatel:	Stavby Žofka, s. r. o

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**124 861,48**
PSV - Práce a dodávky PSV	124 861,48
763 - Konstrukce suché výstavby	26 049,80
766 - Konstrukce truhlářské	87 387,00
781 - Dokončovací práce - obklady	11 424,68

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **A 751, Rekonstrukce sociálních zařízení v objektech SO 247 a SO 239 (část SO 239 - 1.NP) Méněpráce**

Místo: Hrbovická 2, Chlumec
Datum: 27.03.2020

Zadavatel: Palivový kombinát, s. p.
Projektant: A71 s.r.o.

Zhotovitel: Stavby Žofka, s. r. o.
Zpracovatel: Stavby Žofka, s. r. o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**124 861,48**
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				124 861,48
	D	763	Konstrukce suché výstavby				26 049,80
1	K	763111447.KNF	SDK příčka W 112 tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xREDGREEN (DFH2) 12,5 TI 80 mm 15 kg/m3 EI 90 Rw 59 dB	m2	23,238	1 121,00	26 049,80
	PP		SDK příčka W 112 tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xREDGREEN (DFH2) 12,5 TI 80 mm 15 kg/m3 EI 90 Rw 59 dB				
	D	766	Konstrukce truhlářské				87 387,00
7	K	766660171	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0.8 m do obložkové zárubně	kus	6,000	695,00	4 170,00
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm				
6	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	6,000	96,50	579,00
	PP		Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku				
8	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	6,000	155,00	930,00
	PP		Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou				
2	K	766682112	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 350 mm	kus	6,000	1 360,00	8 160,00
	PP		Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny přes 170 do 350 mm				
3	M	SPL.0011670.URS	*zárubeň obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197 cm, tl. 18-25 cm, dub, buk, mahagon*	*kus*	*6,000*	*4 709,00*	*28 254,00*
	PP		zárubeň obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197 cm, tl. 18-25 cm, dub, buk, mahagon				
9	M	NC 0000.1	*dodávka dveří dle PD*	*KS*	*6,000*	*2 400,00*	*14 400,00*
	PP		dodávka dveří dle PD				
10	M	NC 0000.2	*dodávka zámku dveří*	*kus*	*6,000*	*150,00*	*900,00*
	PP		dodávka zámku dveří				
11	M	NC 0000.3	*dodávka kování dveří, klika se štítkem, pár*	*kus*	*6,000*	*290,00*	*1 740,00*
	PP		dodávka kování dveří, klika se štítkem, pár				
12	M	SPL.0011676.URS	*zárubeň obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197 cm, tl. 26-35cm, dub, buk*	*kus*	*6,000*	*4 709,00*	*28 254,00*
	PP		zárubeň obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197 cm, tl. 26-35cm, dub, buk				
	D	781	Dokončovací práce - obklady				11 424,68
4	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	16,321	425,00	6 936,43
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 22 do 25 ks/m2				
	VV		87,821 - 71,5		16,321		
	VV		Součet		16,321		
5	M	59761039	*obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2*	*m2*	*17,953*	*250,00*	*4 488,25*
	PP		obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2				
	VV		16,321*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		17,953		