

Smlouva o dílo, na akci:

„Oprava světlíku a prosklených stěn ústředního skladu (hala Kondor)“

Kód akce: Akce nemá číselný kód, je součástí položky Provozní práce (dále jen „PP“)

č. DUK/Pe/096/2020

Smluvní strany:



**Palivový kombinát Ústí,
státní podnik**
Hrbovická 2, 403 39 Chlumec

IČO 00007536

DIČ CZ00007536

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Most

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném
u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
sp. zn. AXVIII 433

Číslo účtu:

Zastoupen:

Ing. Walterem Fiedlerem, ředitelem podniku

Ve věcech technických:

vedoucí střediska Doly a úpravny Komořany
technický pracovník oddělení správy majetku střediska Doly
a úpravny Komořany
technický pracovník oddělení správy majetku střediska Doly
a úpravny Komořany

(dále jen „Objednatel“)

a

R3STAV s.r.o.
Slavíkova 6143/18e, Poruba, 708 00 Ostrava

IČO 04045394

DIČ CZ04045394

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
u Krajského soudu v Ostravě
sp. zn. C 62208

Číslo účtu:

Zastoupena:

Pavel Jančík, jednatel společnosti

Ve věcech technických: Ing. Martin Halška, jednatel společnosti

(dále jen „Zhotovitel“)

(dále společně jen „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o dílo (dále též „Smlouva“).

I. Důvod uzavření Smlouvy

Smlouva je uzavírána na základě nabídky, která byla ve výběrovém řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava světlíku a prosklených stěn ústředního skladu (hala Kondor)“, kód akce: PP, vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Zhotovitel se zavazuje dodržet veškeré náležitosti týkající se podané nabídky.

II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je oprava prosklených stěn a střešního světlíku objektu inv. č. H403596 = ústředního skladu v majetku Objednatele, který je umístěn uvnitř uzavřeného areálu bývalé úpravny uhlí Herkules, viz článek V. této Smlouvy.

Bližší vymezení předmětu této Smlouvy je dáno Oceněným soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy a projektovou dokumentací pro realizaci stavby, viz článek III. této Smlouvy.

2. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele provést dílo a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu dle této Smlouvy.

III. Projektová dokumentace

1. Projektovou dokumentaci na realizaci oprav objektu inv. č. H403596 = ústřední sklad pod názvem stavby „Havarijní oprava světlíku a prosklených stěn ústředního skladu (hala Kondor) v areálu střediska DÚK - lokalita Herkules“ (dále jen „PD“) zpracovala v dubnu roku 2019, pod zakázkovým číslem 19006, fyzická osoba, pan Ing. Oldřich Slonek, podnikající na základě živnostenského oprávnění, IČO 40243702, DIČ: CZ5710131735, se sídlem podnikání ul. Františka Škroupa 2063/1, 434 01 Most.
2. Předmětnou projektovou dokumentaci obdržel Zhotovitel v rámci výběrového řízení jako přílohu zadávací dokumentace.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně seznámil s danou projektovou dokumentací, nemá k ní námitky, považuje ji za úplnou a v souladu s předmětem této Smlouvy.

IV. Termín plnění

Termín dokončení cele stavby: nejpozději do 31. srpna 2020

V. Místo plnění

Místem plnění je průmyslový objekt, inv. č. H403596 = ústřední sklad, budova bez č. p./č. ev., stojící na pozemku jiného vlastníka v uzavřeném areálu bývalé úpravny uhlí Herkules v Záluží u Litvínova.

Vlastníkem pozemku st. p. č. 427 v k.ú. Záluží u Litvínova (790842) je společnost Coal Services a.s., IČO: 28727932, se sídlem Václava Řezáče 315, 434 67 Most.

Vlastníkem objektu inv. č. H403596 = ústřední sklad je Objednatel.

Část ústředního skladu je prázdná a část užívá, v souladu s uzavřenou nájemní smlouvou, společnost KONDOR, s.r.o., IČO: 41695747, se sídlem Výpadová 1538, 153 00 Praha 5.

Vlastník pozemku souhlasí se vstupem Zhotovitele na pozemek a s prováděním prací, které jsou předmětem této Smlouvy, v objektu inv. č. H403596 = ústřední sklad stojícím na něm.

Nájemce části objektu inv. č. H403596 = ústřední sklad souhlasí se vstupem do jím pronajatých prostor a s prováděním prací, které jsou předmětem této Smlouvy.

VI. Cena díla

1. Cena díla vychází z nabídkové ceny uvedené v nabídce podané Zhotovitelem do výběrového řízení, v jehož rámci je tato Smlouva uzavřena a činí:

Celková cena díla bez daně z přidané hodnoty (DPH):

982 987,84 Kč

(slovy: devět set osmdesát dva tisíc devět set osmdesát sedm korun českých osmdesát čtyři haléřů)

Složení celkové nabídkové ceny

Cena díla za SO1 - Oprava prosklených stěn:

337 921,76 Kč

(slovy: tři sta třicet sedm tisíc devět set dvacet jedna korun českých sedmdesát šest haléřů)

Cena díla za SO2 - Oprava světlíku:

645 066,08 Kč

(slovy: šest set čtyřicet pět tisíc šedesát šest korun českých osm haléřů)

Sestavení nabídkové ceny je uvedeno v příloze č. 1 této Smlouvy - Oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 jsou pevné do doby dokončení a předání díla Objednateli (dále jen „jednotkové ceny“). Těmito jednotkovými cenami v Kč bez DPH budou oceněny případné změny rozsahu prací, vzájemně odsouhlasené Objednatel a Zhotovitelem.

2. Dohodnutá cena díla zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s řádným provedením díla.

VII. Platební podmínky, fakturace a úrok z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly na dvou fakturačních celcích, a to za SO1 - Oprava prosklených stěn a SO2 - Oprava světlíku, v objemu skutečně provedených a vzájemně odsouhlasených prací, dodávek a služeb, maximálně však do výše smluvní ceny dohodnuté dle čl. VI. odst. 1. této Smlouvy.

První faktura bude doložena soupisem skutečně provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacím protokolem s podpisy zástupců obou Smluvních stran ve věcech technických uvedených v záhlaví této Smlouvy.

Druhá konečná faktura bude doložena soupisem skutečně provedených prací, dodávek a služeb, zjišťovacím protokolem a předávacím protokolem (protokolem o předání a převzetí dokončeného díla) s podpisy zástupců obou Smluvních stran ve věcech technických uvedených v záhlaví této Smlouvy.

2. Konečná faktura bude vystavena Zhotovitelem do 15 dnů po převzetí dokončeného díla Objednatel.
3. Objednatel má však právo zadržet a nezaplatit 10 % z každé fakturované částky až do dne konečného předání a převzetí díla, který bude uveden v zápise o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. V případě zjištění vad díla při předání a převzetí díla se toto zádržné právo sjednává až do odstranění veškerých vad díla uvedených v protokolu z přejímáčího řízení.

Objednatel je povinen doplatit takto zadržované částky ve lhůtě 15 dní následujících po dni, ve kterém jeho zádržné právo zaniklo.

Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že Objednatel není v prodlení se zaplacením příslušných zadržovaných částek po dobu, po kterou oprávněně uplatňuje své zádržné právo podle tohoto bodu včetně lhůty 15 dní stanovené k doplacení zadržovaných částek.

S výkonem zadržovacího práva tak nejsou spojeny žádné negativní důsledky spojené s prodlením (nevzniká nárok na úrok z prodlení, nepřechází nebezpečí škody na věci a další) a nelze Objednatel za výkon tohoto práva žádným způsobem sankcionovat.

4. S ohledem na § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, budou Zhotovitelem fakturovány pouze částky bez daně z přidané hodnoty (DPH).

Daň z přidané hodnoty nesmí být uvedena na žádném dokladu (faktury, protokoly, popř. další doklady).

5. Výši daně z přidané hodnoty je povinen v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, doplnit a přiznat Objednatel.

V případě změny sazby DPH na základě novelizace zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednatel doplněna a přiznána sazba DPH v % platná v době vystavení faktury.

6. Faktury musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jinak nebudou splatné, a to zejména:
- název, adresa sídla, IČO/DIČ Objednatele,
 - název, adresa sídla, IČO/DIČ Zhotovitele,
 - označení faktury a její číslo,
 - bankovní spojení Zhotovitele,
 - splatnost faktury v souladu se Smlouvou,
 - datum zdanitelného plnění,
 - předmět faktury (SO1, SO2), číslo Smlouvy s uvedením lokality/střediska,
 - vyfakturovanou částku v Kč bez DPH,
 - sazbu daně, a text: „daň odvede zákazník“, neboť se jedná o plnění v rámci přenesené daňové povinnosti,
 - razítko a podpis Zhotovitele,
 - v příloze soupis skutečně provedených prací, dodávek a služeb za účtované období, zjišťovací protokol (po dokončení díla originál předávacího protokolu) s podpisy zástupců obou Smluvních stran.
7. Faktury, soupisy skutečně provedených prací, dodávek a služeb, zjišťovací protokoly a předávací protokol (atp.), musí také obsahovat, kromě výše uvedeného, kód akce (PP) uvedený v záhlaví Smlouvy a číslo Smlouvy včetně případných dodatků. Nebudou-li požadované údaje na fakturách a výše uvedených souvisejících dokumentech uvedeny, nebudou faktury proplaceny a budou vráceny k opravě.
8. Splatnost každé vystavené faktury se sjednává na třicet dnů ode dne jejich doručení Objednateli. Pokud splatnost připadne na den pracovního klidu nebo volna či svátek, je faktura splatná nejbližší následující pracovní den.
9. Objednatel je oprávněn chybnou fakturu bez zaplacení vrátit nebo bezodkladně o nesprávných či chybějících údajích informovat Zhotovitele. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Nová lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury Objednateli.
10. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet Zhotovitele, který je uvedený v záhlaví Smlouvy. Obě Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek bude splněn dnem, kdy bude částka odepsána z účtu Objednatele.
11. Zhotovitel odpovídá Objednateli za skutečnost, že číslo účtu uvedené v záhlaví této Smlouvy je číslem účtu zveřejněným na portálu finanční správy. Před odesláním každé platby Objednatel Zhotoviteli, bude Objednatel ověřeno, zda číslo účtu uvedené v záhlaví této Smlouvy je číslem účtu Zhotovitele zveřejněným na portálu finanční správy. V opačném případě bude platba uhrazena na číslo účtu aktuálně zveřejněné na portálu finanční správy.
12. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy.
13. Pro úhradu smluvní pokuty dle článku VIII. této Smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktur.

14. Práce nad rámec plnění dle této Smlouvy, které Zhotovitel provede pro vlastní potřebu, nebudou Objednateli fakturovány a ve stavebním deníku budou označeny jako nefakturované.
15. Pokud by jedna ze Smluvních stran byla v prodlení s plněním peněžního závazku vůči druhé straně, je dlužník povinen platit z nezaplacené částky věřiteli úroky z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud se Zhotovitel ocitne v prodlení s dokončením díla, nebo i jen jeho části, oproti termínu uvedeném v článku IV. této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla bez DPH uvedené v článku VI. této Smlouvy, a to za každý, i započatý, den prodlení.
2. Pokud Zhotovitel poruší své povinnosti uvedené v této Smlouvě, je povinen zaplatit Objednateli tyto smluvní pokuty:
 - **5 000,00 Kč** za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v odst. 1., 2., 3., 4., 5., 6., 8., 9., 10., 12., 13. a 14. článku IX. této Smlouvy;
 - **5 000,00 Kč** za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v odst. 4. a 10. článku X. této Smlouvy;
 - **10 000,00 Kč** za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v odst. 3. článku XI. této Smlouvy;
 - **3 000,00 Kč** za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivě vady v termínu určeném v souladu s v odst. 7. článku XI. této Smlouvy;
 - **10 000,00 Kč** za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v odst. 2. a 3. v článku XIV. této Smlouvy;
 - **10 000,00 Kč** za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v odst. 14. článku XVI. této Smlouvy.
3. Ujednání o smluvní pokutě nevylučuje právo Objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
4. Uplatnění nároku na zaplacení smluvní pokuty ze strany Objednatele nemá vliv na povinnost Zhotovitele provést stavební práce splňující parametry stanovené touto Smlouvou.

IX. Způsob zajištění řádného plnění předmětu Smlouvy

1. Veškeré práce při realizaci díla budou prováděny na základě této Smlouvy po nabytí její účinnosti, v souladu s požadavky Objednatele, v souladu s projektovou dokumentací pro realizaci stavby, viz článek III. této Smlouvy, a v souladu s oceněným Soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, viz příloha č. 1. této Smlouvy.
2. Veškeré práce při realizaci díla musí být prováděny pod dozorem stavbyvedoucího dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), nebo jím určeného zástupce, oprávněného k vedení stavby a odpovědného za bezpečnost práce v místě provádění díla, za kontrolu jakosti prováděných prací, za jakost dodávaných výrobků pro zhotovení díla, za dodržování postupu prací dle projektové dokumentace pro realizaci, za pořádek v místě plnění, za dodržování veškerých obecně závazných právních předpisů a technických norem vztahujících k danému dílu a interních směrnic Objednatele, které obdrží při předání staveniště.
3. Veškeré práce budou před jejich zahájením dohodnuty a odsouhlaseny Objednatelem a nájemcem, společností KONDOR, s.r.o., IČO: 41695747, se sídlem Výpadová 1538, 153 00 Praha 5.

4. V průběhu demontáže střešního světlíku bude omezen vstup na místo plnění. Přístup bude pouze na základě písemné dohody mezi zástupcem Zhotovitele, který je odpovědný za bezpečnost práce na staveništi, a pověřenými zástupci nájemce a Objednatele. Dohoda může být provedena i formou zápisu do stavebního deníku, pokud bude podepsána oprávněnými zástupci zúčastněných stran.
5. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění předmětu Smlouvy vést stavební deník, a to v rozsahu dle přílohy č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Během pracovní doby Zhotovitele musí být stavební deník v místě plnění trvale přístupný všem oprávněným osobám.
6. Stavební deník bude v souladu s fakturovanými objemy prací a bude během pracovní doby Zhotovitele na staveništi trvale přístupný všem oprávněným osobám. Práce nad rámec plnění předmětu díla, které Zhotovitel provede pro vlastní potřebu, budou ve stavebním deníku označeny jako nefakturované.
7. Zhotovitel se stává původcem odpadů v souvislosti s plněním předmětu díla se všemi povinnostmi původce odpadů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vykazuje ho ve své průběžné evidenci a svém ročním hlášení o produkci a nakládání s odpady.
8. Zhotovitel je povinen nakládat s odpadem vzniklým v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy jako s odpadem vzniklým jeho vlastní činností a vykazuje ho ve své průběžné evidenci a ročním hlášení o produkci a nakládání s odpady a bude s ním nakládáno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
9. Zhotovitel nese odpovědnost za vlastní řízení postupu prací v rámci plnění dle této Smlouvy. Zhotovitel dále odpovídá za účelné a efektivní provádění těchto prací v požadované kvalitě a ve stanoveném termínu.
10. Práce budou probíhat za plného provozu, koordinace a časový průběh veškerých prací bude před jejich započatím dohodnut pověřeným zástupcem Zhotovitele s pověřenými zástupci Objednatele a nájemce.
11. Kontrolní činnost bude prováděna odpovědnou osobou Objednatele v součinnosti s odpovědnou osobou Zhotovitele, s cílem kontroly kvality prací, dodržování bezpečnosti práce, dodržování postupu prací dle projektové dokumentace pro realizaci a udržování pořádku v místě plnění, odsouhlasení případných změn v projektové dokumentaci pro realizaci na základě skutečností zjištěných během provádění prací na provádění díla.
12. Zhotovitel na své náklady zajistí průběžný úklid pozemků, komunikací, zařízení, které bude ke své činnosti využívat v souvislosti s plněním předmětu díla a jejich následné uvedení do původního stavu.
13. Zhotovitel zabezpečí stavbu a mechanizaci proti možnému úniku ropných látek. Stavba bude vybavena vhodnými sorpčními prostředky, které budou použity k asanaci v případě úniku ropných látek.
14. Veškerá manipulace s mechanizací a materiálem potřebným pro provádění díla, dále s odpadem vzniklým v souvislosti s prováděním díla, bude prováděna tak, aby se v maximální míře omezila prašnost a hlučnost a nebyla ohrožena kvalita vod a životního prostředí.
15. Zhotovitel musí dodržovat obecně platné právní, hygienické, požární, bezpečnostní předpisy a předpisy upravující oblast životního prostředí.
16. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

X. Zařízení, předání a převzetí staveniště

1. Zařízení staveniště bude umístěno v prostoru místa plnění v rámci určené celkové hranice stavby v souladu s PD pro provádění stavby a po dohodě s Objednatel.
2. Vybavení a zařízení staveniště si zajistí Zhotovitel podle svých potřeb v souladu s platnou legislativou.
3. Skládka materiálu bude umístěna v prostoru zařízení staveniště, případně bude místo skládky materiálu určeno zástupcem Objednatele při předání staveniště Zhotoviteli.
4. Staveniště bude Zhotovitelem dle platné legislativy označeno a bude zamezen přístup nepovolaných osob.
5. K předání a převzetí místa plnění (staveniště) mezi Objednatel a Zhotovitelem dojde neprodleně po zajištění všech nezbytných úkonů pro zahájení stavebních prací dle této Smlouvy. Objednatel vyrozumí Zhotovitele o termínu předání staveniště min. 3 pracovní dny předem, pokud se nedohodnou jinak.
6. Objednatel předá Zhotoviteli veškeré dokumenty nezbytné pro realizaci díla, interní předpisy, rizika atd.
7. Zhotovitel bude proškolen z BOZP, o rizicích a PO v rozsahu určeném pro zaměstnance externích dodavatelů pohybujících se v areálech Objednatele.
8. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven Objednatel protokol, který bude podepsán zástupci obou Smluvních stran a zástupcem nájemce, společností KONDOR, s.r.o., ve kterém bude uveden den předání a převzetí staveniště, který bude shodný se zápisem ve stavebním deníku.
9. V případě, že se v prostoru místa plnění a v jeho okolí nachází stromy a keře, nesmí dojít při realizaci díla k jejich poškození, musí být dodržen zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
10. Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště bude provedeno v co nejkratší možné době po předání díla Zhotovitelem Objednateli a jeho převzetí Objednatel bez vad a nedodělků, nejdéle však do 10 dnů ode dne předání.

XI. Způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost řádným provedením díla, specifikovaného v článku II. této Smlouvy v souladu s článkem IX. této Smlouvy, a jeho předáním Objednateli, a to nejpozději v termínu stanoveném v článku IV. této Smlouvy.
2. Zhotovitel po ukončení prací na realizaci díla předá Objednateli dílo formou přejímacího řízení v co nejkratší možné době od ukončení veškerých prací, nejpozději však do data uvedeného v článku IV. této Smlouvy. Objednatel vyhotoví předávací protokol podepsaný zástupci obou Smluvních stran, ve kterém se zejména uvede název a stručný popis díla, způsob jeho předání a převzetí a výsledek předání a převzetí, soupis zjištěných vad a nedodělků, ujednání o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací, způsob a termín pro jejich zajištění. Úmysl předat hotové dílo oznámí Zhotovitel Objednateli minimálně 3 pracovní dny předem.
3. Po ukončení prací Zhotovitel předá při předání a převzetí díla Objednateli následující doklady a dokumentaci:
 - dokumentaci skutečného provedení dokončeného díla, v 1 tištěném pare, zpracovanou dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
 - fotodokumentaci průběhu stavby,
 - originál stavebního deníku,

- prohlášení o shodě na použité výrobky a materiály v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a právními předpisy vydanými k provedení tohoto zákona,
 - prohlášení Zhotovitele o nakládání s odpady vzniklými při provádění stavby.
4. V případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky nebránící jeho užívání, bude sepsán předávací protokol, kde budou uvedeny všechny vady a nedodělky s termínem odstranění:
- a) odstranění vad a nedodělků do 15 dnů - po odstranění vad nedodělků bude sepsán protokol o odstranění vad a nedodělků a ihned bude vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu,
 - b) odstranění vad a nedodělků ve lhůtě delší než 15 dnů - bude vystavena faktura, kde bude uplatněna pozastávka 10 % z fakturované částky. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol o odstranění vad a nedodělků a předán příkaz k uvolnění pozastávky. Datem zdanitelného plnění uvedeným na faktuře bude den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.
5. V případě neodstranění jakékoli vady uvedené v předávacím protokolu nebo prodloužení s jejím odstraněním ve sjednaných termínech, je Objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetích osob předmětnou vadu odstranit s tím, že náklady, které mu takovýmto odstraněním vzniknou, budou uhrazeny z výše uvedené pozastávky. Čerpání pozastávky bude provedeno po odeslání písemného oznámení Objednatele zaslaného Zhotoviteli s uvedením důvodu čerpání a výše čerpané pozastávky. Objednatel je povinen náklady na odstranění vady, které provedl sám nebo prostřednictvím třetích osob Zhotoviteli doložit.
6. V případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky bránící jeho užívání, nebude do doby jejich odstranění převzato a bude uplatněna smluvní pokuta dle článku VIII. Smlouvy pro nesplnění termínu uvedeného v článku IV. Smlouvy, a to až do doby, kdy bude dílo převzato. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol o úspěšném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a ihned bude vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí uvedený v protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
7. V případě, že dílo vykáže vady během záruční doby, zašle Objednatel Zhotoviteli výzvu k jejich odstranění. Výzva bude obsahovat zejména popis vady a způsobu, jak se vada projevuje a požadovaný termín jejího odstranění. Záruční doba bude Zhotovitelem prodloužena o dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo plně a nerušeně užívat. Zhotovitel se zavazuje Objednatelem reklamované vady odstranit v termínu určeném Objednatelem s přihlédnutím k povaze vady a způsobu jejího odstranění.

XII. Zásady kontroly prováděných prací

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v celém průběhu činností Zhotovitele v místě plnění z hlediska kvality díla, bezpečnosti práce, dodržování projektové dokumentace a udržování pořádku. Kontrolu provádí Objednatel prostřednictvím určených zástupců.
2. Všechny zjištěné a ohlášené nedostatky je Zhotovitel povinen napravit v souladu se Smlouvou. Připomínky dotýkající se bezpečnosti osob a bezpečného provozu zařízení bude Zhotovitel respektovat okamžitě.
3. Kontroly prováděné v průběhu realizace díla nezbavují Zhotovitele odpovědnosti za plnění smluvních povinností.

XIII. Záruční doba

Zhotovitel poskytne Objednateli záruku za jakost díla v délce **24 měsíců** ode dne předání a převzetí kompletního díla bez vad a nedodělků, který bude uveden v předávacím protokolu podepsaném zástupci obou Smluvních stran.

XIV. Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), v tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy.
3. Změna či rozšíření v osobách poddodavatelů podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatele. Využil-li Zhotovitel ve výběrovém řízení možnosti prokázat splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatelů, pak v případě změny v osobách takových poddodavatelů je Zhotovitel povinen prokázat Objednateli splnění kvalifikačních předpokladů v daném rozsahu rovněž u nových poddodavatelů. Objednatel má právo odmítnout změnu v osobách poddodavatelů v případě, že noví poddodavatelé nedisponují kvalifikací v rozsahu požadovaném v rámci výběrového řízení.
4. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli identifikační údaje všech poddodavatelů, a to nejpozději před zahájením plnění předmětu díla poddodavatelem.

XV. Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze Smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze Smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu Palivového kombinátu Ústí, s. p., zejména s Etickým kodexem PKÚ, s. p. a Interním protikorupčním programem PKÚ, s. p. (<https://www.pku.cz>).

Zhotovitel se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.

3. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případně zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

XVI. Ostatní smluvní ujednání

1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit dohodou. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, podepsaná zástupci obou Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Smluvní strany ujednávají, že Objednatel má právo odstoupit od Smlouvy jednostranným písemným prohlášením doručeným Zhotoviteli, z těchto důvodů:
 - u Zhotovitele bude odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům;
 - proti Zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení, nebude-li insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost;

- v případě hrubého porušení povinností uložených Zhotoviteli touto Smlouvou s tím, že za hrubé porušení povinností Zhotovitele se považuje zejména porušení povinností uvedených v článku IX. této Smlouvy.
- 3. Písemné prohlášení Objednatele o odstoupení je účinné dnem jeho doručení Zhotoviteli. Smluvní strany pro tento případ ujednávají, že nevypořádané nároky mezi sebou písemně vypořádají nejdéle do 30 dnů ode dne účinnosti odstoupení Objednatele.
- 4. Smluvní strany se zavazují zpracovávat osobní údaje fyzických osob, které jim budou sděleny druhou Smluvní stranou v souvislosti s předmětem plnění dle této Smlouvy, v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“) a českými právními předpisy.
- 5. Informace o zpracování a ochraně osobních údajů prováděné státním podnikem, PKÚ, s. p. ve smyslu čl. 13 a 14 GDPR jsou uveřejněny na webových stránkách podniku (www.pku.cz).
- 6. Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem v rozsahu nezbytně nutném k dosažení cíle Smlouvy.
- 7. Objednatel poskytne Zhotoviteli údaje potřebné k předmětu plnění dle této Smlouvy. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění Smlouvy a neposkytne je třetí straně.
- 8. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 9. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zašle tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv na základě zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od uzavření této Smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění Zhotovitele zaslat tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že Objednatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti. Zhotovitel se zavazuje doručit Objednateli Smlouvu po jejím podpisu bez zbytečného odkladu.
- 10. Smluvní strany nesouhlasí s tím, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozována z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění, ledaže je ve Smlouvě výslovně ujednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 11. Zhotovitel přebírá podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti se stanovenou výší ceny dle této Smlouvy.
- 12. Zhotovitel zajistí prokazatelné seznámení svých pracovníků s interními předpisy Objednatele týkajícími se bezpečnosti práce v místě plnění.
- 13. Zhotovitel odpovídá za řádné plnění předmětu Smlouvy svými zaměstnanci a za všechny škody, které při výkonu své práce jeho zaměstnanci svým zaviněním prokazatelně způsobí v místech plnění a je pro vznik takto způsobených škod řádně pojištěn.
- 14. Zhotovitel je povinen být po dobu provádění díla a trvání záruky řádně pojištěn pro případ vzniklé škody, kterou může svou podnikatelskou činností při plnění předmětu této Smlouvy způsobit Objednateli, s limitem ročního pojistného plnění ve výši **50 %** celkové ceny díla dle ustanovení článku VI. odst. 1. Smlouvy.
V případě změny pojistné smlouvy nebo uzavření nové, vyrozumí o tom Zhotovitel Objednatele nejpozději do 5 pracovních dnů od vzniku této skutečnosti, a to zasláním nového dokladu o pojištění, které však musí splňovat výše uvedené požadavky na rozsah pojištění.

Podkladem pro stanovení výše vzniklé škody bude vždy písemný zápis o projednání škodného případu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, příp. i písemné podklady vyhotovené orgány Policie České republiky. Nárok na náhradu škody musí být Objednatelem uplatněn v písemné formě.

15. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které při plnění předmětu Smlouvy svým zaviněním způsobí.
16. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou stavebních prací dle předmětu Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k poskytnutí prací, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné.

XVII. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto Smlouvou, kromě vystaveného daňového dokladu, si budou doručovat doporučenými dopisy na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy nebo uvedené v obchodním rejstříku, anebo prostřednictvím e-mailu (podatelna@pku.cz) či datové schránky (ID datové schránky Objednatele: bneuin8) či prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.pku.cz/>).

Má se za to, že písemnost odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, měla-li však být odeslána na adresu v jiném státu, tak patnáctý den po odeslání. Písemnost odeslaná prostřednictvím e-mailu či datové schránky či prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považuje za doručenu jejím odesláním.

2. Obě Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, aby každá Smluvní strana shromáždila a zpracovala o druhé straně údaje týkající se jména, názvu firmy, identifikačního čísla, sídla a bankovního spojení, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností Zhotovitele a Objednatele v souvislosti s uzavíranou Smlouvou a v souvislosti s činnostmi, které následně bude Objednatel a Zhotovitel díla realizovat.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé s právem originálu, po dvou každé Smluvní straně.
4. Nadpisy jednotlivých článků této Smlouvy slouží pouze k orientaci a nemají vliv na interpretaci jejího obsahu.
5. Práva a povinnosti obou Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k zastupování Smluvních stran. V případě nedořešení sporu bude tento řešen na úrovni statutárních orgánů. Jejich rozhodnutí je konečné a neměnné, nebude-li dohoda možná, je každá strana oprávněna předložit tento spor k rozhodnutí příslušnému soudu, není-li stanoveno jinak.
7. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že v případě soudního sporu bude místně příslušným soud prvního stupně se sídlem v Ústí nad Labem, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.
8. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými statutárními orgány obou Smluvních stran.
9. V případě změn, které bude nutné provést při realizaci díla, bude učiněn zápis do stavebního deníku s návrhem řešení, který musí být Objednatelem odsouhlasen. Poté bude zpracován dodatek, ve kterém bude změna popsána a vyčíslena související změna smluvní ceny. Dodatek musí být podepsán statutárními orgány obou Smluvních stran a následně bude uveřejněn v registru smluv. Změny mohou být provedeny až po účinnosti dodatku.

10. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem této Smlouvy, že mu porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že ji nepodepisují za jinak nevýhodných podmínek a v tísní, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
11. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu statutárními orgány obou Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
12. Nedílnou součástí této Smlouvy je:
- Příloha č. 1: Oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

V Chlumci dne 07.04.2020

V Ostravě dne 16.4.2020

PALIVOVÝ KOMBINÁT ÚSTÍ
STÁTNÍ PODNIK
Hřbověcká 2, 403 39 CHLUMEC
-1-



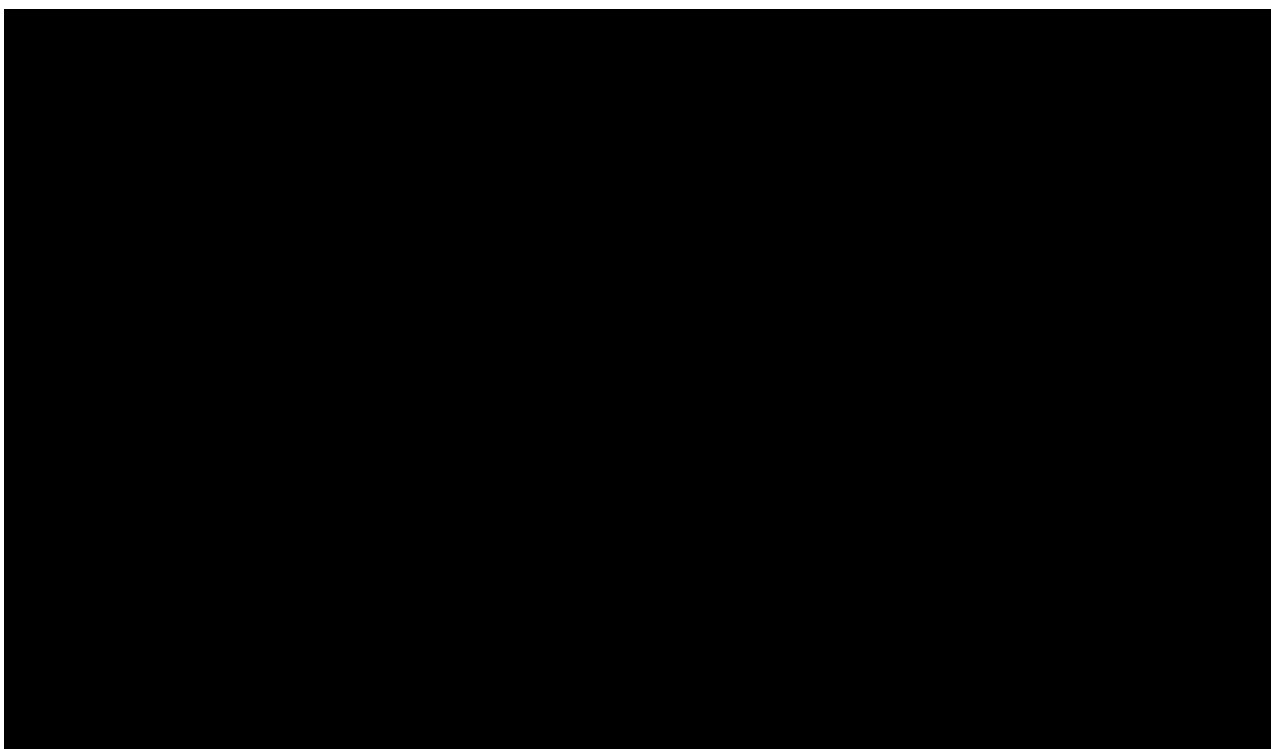
Ing. Walter Fiedler
ředitel

Palivový kombinát Ústí, státní podnik
(Objednatel)

R3
RSTAV s.r.o.
Slavíkova 6143/18E
708 00 Ostrava-Poruba
IČ: 04045394
DIČ: CZ04045394



Pavel Jančík
jednatel společnosti
R3STAV s.r.o.
(Zhotovitel)



Příloha č. 1

ke Smlouvě o dílo, na akci:

„Oprava světlíku a prosklených stěn ústředního skladu (hala Kondor)“

Kód akce: Akce nemá číselný kód, je součástí položky Provozní práce (dále jen „PP“)

č. DUK/Pe/096/2020

Oceněný Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

REKAPITULACE STAVBY

Stavba: Oprava světlíků a prosklených stěn ústředního skladu (hala Kondor)

KOD i 45213250-0 stavební práce na průmyslových budovách

Místo: areál střediska DÚK - lokalita Herkules

Datum: 16.3.2020

Zadavatel:

Pálivový kombinát Ústí s.p.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

R3stav s.r.o.

IČ:

04045394

DIČ:

CZ04045394

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena**982 987,84**

Cena**v****CZK****982 987,84**

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Stavba:	Oprava světlíků a prosklených stěn ústředního skladu (hala Kondor)		
Místo:	areál střediska DÚK - lokalita Herkules	Datum:	##
Zadavatel:	Palivový kombinát Ústí s.p.	Projektant:	
Uchazeč:	R3stav s.r.o.		

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		982 987,84	982 987,84	
01	Oprava prosklených stěn	337 921,76	337 921,76	STA
02	Oprava světlíků	645 066,08	645 066,08	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Oprava světlíků a prosklených stěn ústředního skladu (hala Kondor)

Objekt: 01 - Oprava prosklených stěn

KOD CPV: 45213250-0 stavební práce na průmyslových budovách

KSO:

Místo: areál střediska DÚK - lokalita Herkules

Datum: 16.03.2020

Zadavatel:

Palivový kombinát Ústí s.p.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

R3stav s.r.o.

IČ: 04045394

DIČ: CZ04045394

Projektant:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena

337 921,76

Cena

v CZK

337 921,76

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava světlíků a prosklených stěn ústředního skladu (hala Kondor)

Objekt: 01 - Oprava prosklených stěn

Místo: areál střediska DÚK - lokalita Herkules

Datum: 16.03.2020

Zadavatel: Palivový kombinát Ústí s.p.

Projektant:

Uchazeč: R3stav s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

337 921,76

HSV - Práce a dodávky HSV

41 607,60

1 - Zemní práce

12 480,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

29 127,60

99 - Přesun hmot

7 383,60

PSV - Práce a dodávky PSV

296 314,16

764 - Konstrukce klempířské

49 089,45

767 - Konstrukce zámečnické

13 776,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

16 325,69

787 - Dokončovací práce - zasklívání

217 123,02

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava světlíků a prosklených stěn ústředního skladu (hala Kondor)

Objekt: 01 - Oprava prosklených stěn

Místo: areál střediska DÚK - lokalita Herkules

Datum: 16.03.2020

Zadavatel: Palivový kombinát Ústí s.p.

Projektant:

Uchazeč: R3stav s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

337 921,76

HSV - Práce a dodávky HSV

41 607,60

1 - Zemní práce

12 480,00

1	K	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2 65*3	m2	195,000	50,00	9 750,00
2	K	111251111	Drcení ořezaných větví D do 100 mm s odvozem do 20 km	m3	1,365	2 000,00	2 730,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

29 127,60

3	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m 63*10	m2	630,000	10,00	6 300,00
4	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití 630*12	m2	7 560,000	1,00	7 560,00
5	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m 63*10	m2	630,000	10,00	6 300,00
6	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 44*1,2	m2	52,800	30,00	1 584,00

99 - Přesun hmot

7 383,60

7	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	3,516	50,00	175,80
8	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m 3,516*2	t	7,032	50,00	351,60
9	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,516	50,00	175,80
10	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 3,516*8	t	28,128	50,00	1 406,40
11	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu ze skla na skládce (skládkovné)	t	3,516	1 500,00	5 274,00

PSV - Práce a dodávky PSV

296 314,16

764 - Konstrukce klempířské

49 089,45

12	K	764331220	Lemování Pz plech zdi trš 250 mm 8,4	m	8,400	162,00	1 360,80
13	K	764331250	Lemování Pz plech zdi rš 550 mm 42,55	m	42,550	202,00	8 595,10
14	K	764331830	Demontáž lemování zdi trš 330 mm 2,1*4	m	8,400	15,00	126,00
15	K	764334850	Demontáž lemování zdi krycím plechem rš 550 mm 43,75-1,2	m	42,550	20,00	851,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	764410250	Oplechování parapetů Pz rš 350 mm včetně rohů	m	103,650	162,00	16 791,30
			103,65		103,650		
17	K	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	103,650	15,00	1 554,75
			43,75-1,2		42,550		
			63,5-2*1,2		61,100		
			Součet		103,650		
18	K	764421240	Oplechování říms Pz rš 250 mm	m	127,000	135,00	17 145,00
			127		127,000		
19	K	764421850	Demontáž oplechování říms rš do 330 mm	m	127,000	15,00	1 905,00
			63,5*2		127,000		
20	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,507	500,00	253,50
21	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,507	500,00	253,50
22	K	998764192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,507	500,00	253,50

767 - Konstrukce zámečnické

13 776,00

23	K	767191903	Oprava větracího mechanismu	kus	17,000	600,00	10 200,00
			7+10		17,000		
24	K	767612911	Oprava oken - seřízení kovového okna	kus	17,000	210,00	3 570,00
25	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,002	1 000,00	2,00
26	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,002	1 000,00	2,00
27	K	998767192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,002	1 000,00	2,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

16 325,69

28	K	783201811	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškrabáním	m2	120,931	35,00	4 232,59
			(0,75*2+2,1*2)*136*0,156		120,931		
29	K	783225600	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní 2x email	m2	120,931	50,00	6 046,55
30	K	783226100	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní základní	m2	120,931	50,00	6 046,55

787 - Dokončovací práce - zasklívání

217 123,02

31	K	787127224	Zasklívání PC profilem komůrkovým do Al profilu s krycí a přitlačnou lištou tl 10 mm	m2	214,200	808,10	173 095,02
			0,75*2,1*136		214,200		
32	K	787600802	Vysklívání oken a dveří plochy do 3 m2 skla plochého	m2	214,200	140,00	29 988,00
			0,75*2,1*80+0,75*2,1*56		214,200		
33	K	787601821	Příplatek k vysklívání oken a dveří za konstrukce s Al lištami jednostrannými	m2	214,200	63,00	13 494,60
			0,75*2,1*136		214,200		
34	K	998787102	Přesun hmot tonážní pro zasklívání v objektech v do 12 m	t	0,606	300,00	181,80
35	K	998787181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 787 prováděný bez použití mechanizace	t	0,606	300,00	181,80
36	K	998787192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 787 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,606	300,00	181,80

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Oprava světlíků a prosklených stěn ústředního skladu (hala Kondor)

Objekt: 02 - Oprava světlíků

KOD CPV: 45213250-0 stavební práce na průmyslových budovách

KSO:

Místo: areál střediska DÚK - lokalita Herkules

Datum: 16.03.2020

Zadavatel:

Palivový kombinát Ústí s.p.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

R3stav s.r.o.

IČ: 04045394

DIČ: CZ04045394

Projektant:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena

645 066,08

Cena

v CZK

645 066,08

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava světlíků a prosklených stěn ústředního skladu (hala Kondor)

Objekt: 02 - Oprava světlíků

Místo: areál střediska DÚK - lokalita Herkules

Datum: 16.03.2020

Zadavatel: Palivový kombinát Ústí s.p.

Projektant:

Uchazeč: R3stav s.r.o.



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

645 066,08

HSV - Práce a dodávky HSV

42 243,58

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

42 243,58

99 - Přesun hmot

12 963,58

PSV - Práce a dodávky PSV

602 822,50

712 - Povlakové krytiny

9 768,60

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

3 250,00

762 - Konstrukce tesařské

10 612,80

763 - Konstrukce suché výstavby

4 760,00

767 - Konstrukce zámečnické

574 431,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava světlíků a prosklených stěn ústředního skladu (hala Kondor)
 Objekt: **02 - Oprava světlíků**
 Místo: areál střediska DÚK - lokalita Herkules Datum: 16.03.2020
 Zadavatel: Palivový kombinát Ústí s.p. Projektant: XXXXXXXXXX
 Uchazeč: R3stav s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

645 066,08

HSV - Práce a dodávky HSV

42 243,58

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

42 243,58

1	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 25 m 50*12*2	m2	1 200,000	5,00	6 000,00
					1 200,000		
2	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití 18*1200	m2	21 600,000	0,80	17 280,00
					21 600,000		
3	K	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 25 m 50*12*2	m2	1 200,000	5,00	6 000,00
					1 200,000		

99 - Přesun hmot

12 963,58

4	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	8,308	30,00	249,24
5	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m 8,308*2	t	16,616	30,00	498,48
					16,616		
6	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,308	30,00	249,24
7	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 8,308*8	t	66,464	30,00	1 993,92
					66,464		
8	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu ze skla na skládce (skládkovné) 4,537	t	4,537	1 600,00	7 259,20
					4,537		
9	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné) 1,809	t	1,809	500,00	904,50
					1,809		
10	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné) 1,206	t	1,206	1 500,00	1 809,00
					1,206		

PSV - Práce a dodávky PSV

602 822,50

712 - Povlakové krytiny

9 768,60

11	K	712300832	Odstranění povlakové krytiny střeš do 10° dvouvrstvé 16,75*7,2	m2	120,600	81,00	9 768,60
					120,600		

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

3 250,00

12	K	743621221	Demontáž a zpětná montáž hromosvodu vč. revize	soub	1,000	3 250,00	3 250,00
----	---	-----------	--	------	-------	----------	----------

762 - Konstrukce tesařské

10 612,80

13	K	762341811	Demontáž bednění střeš z prken 16,750*7,2	m2	120,600	88,00	10 612,80
					120,600		

763 - Konstrukce suché výstavby

4 760,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	763732119	Demontáž dřevostaveb střešní konstrukce z příhradových vazníků konstrukční délky do 9 m	m	119,000	40,00	4 760,00
17*7				119,000			
767 - Konstrukce zámečnické							574 431,10
15	K	767311810	Demontáž světlíků všech typů se zasklením	m2	252,038	150,00	37 805,70
4,125*30,55*2				252,038			
16	K	767312733	Montáž doplňků světlíků - podsada vč svařované sítě	soub	1,000	15 290,00	15 290,00
17	K	767315151	Montáž světlíků obloukových se zasklením	m2	311,220	120,00	37 346,40
6,3*49,4				311,220			
18	M	562453591	<i>světlík obloukový pásový R3stav - podsada</i>	kus	1,000	104 404,00	104 404,00
19	M	562453592	<i>světlík obloukový pásový R3stav - statický posudek</i>	kus	1,000	299 600,00	299 600,00
20	M	562453593	<i>světlík obloukový pásový R3stav - ventilační křídlo</i>	kus	5,000	11 937,00	59 685,00
21	M	562453594	<i>světlík obloukový pásový R3stav - doprava</i>	soub	1,000	12 300,00	12 300,00
22	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	2,000	2 000,00	4 000,00
23	K	998767292	Příplatek k přesunu hmot procentní 767 za zvětšený přesun do 100 m	%	2,000	2 000,00	4 000,00

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLS. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy. Všechny sestavy jsou optimalizovány i pro tisk na formát A4 na výšku.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce s rekapitulací celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány. Hodnoty jsou ve výpočtech zaokrouhlovány na počet desetinných míst viditelných v jednotlivých polích.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číslicemi
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Není však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.Montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Kód a Název stavby spojený pomlčkou	String	20 + 120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20 + 120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20 + 120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20 + 120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPoložky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST